

Zápisnica
z 26. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom,
konaného dňa 09.06.2022 v Kultúrnom dome, Hornokamenčianska 36/7, Kamenec pod
Vtáčnikom.

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom bolo zvolané v súlade s § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Bolo zvolané včas, s udaním dňa, hodiny a miesta konania. Na zasadnutie bolo pozvaných 9 poslancov, z ktorých bolo prítomných 7 poslancov, čím bolo uznášaniaschopné, spôsobilé jednať a prijímať závery.

Program:

- 1) Otvorenie
- 2) Kontrola plnenia uznesení č. 242-250/2022
- 3) Správa starostu obce o činnosti
- 4) Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2022
- 5) Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za rok 2021
- 6) Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2021
- 7) Prijatie VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Kamenec pod Vtáčnikom
- 8) Rozpočtové opatrenie č. 3/2022
- 9) Schválenie úhrad faktúr
- 10) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže - predaj nehnuteľnosti parcela C-KN 214/1
- 11) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže - prenájom nebytových priestorov, ul. Ružičková
- 12) Určenie rozsahu výkonu funkcie (úväzku) starostu obce na volebné obdobie 2022-2026
- 13) Určenie volebného obvodu a počtu poslancov obecného zastupiteľstva na volebné obdobie 2022-2026
- 14) Rôzne
- 15) Diskusné príspevky poslancov a občanov
- 16) Záver

Návrhová komisia:

PhDr. Michaela Pilch Vlková
Eduard Nechala

Overovatelia zápisu:

Mgr. Monika Pažická
Daniel Pisár

Zapisovateľ:

Ing. Iveta Rybárová

K bodu č. 1 – Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom otvoril starosta obce Ing. Dušan Ďuriš. Privítal prítomných a predniesol návrh programu.

Program bol jednohlasne schválený. Starosta obce predniesol návrh členov návrhovej komisie. Návrhová komisia bola jednohlasne schválená v zložení PhDr. Michaela Pilch Vlková a Eduard Nechala. Za overovateľov zápisu určil Mgr. Moniku Pažickú a Daniela Pisára, za zapisovateľku Ing. Ivetu Rybárovú.

Uznesenie č. 251/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom:

- a) schvaľuje: 1. program rokovania OcZ
2. návrhovú komisiu v zložení - PhDr. Michaela Pilch Vlková, Eduard Nechala
- b) určuje overovateľov zápisnice: Mgr. Moniku Pažickú a Daniela Pisára
- c) berie na vedomie určenie zapisovateľky Ing. Ivetu Rybárovej

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu č. 2 – Kontrola plnenia uznesení č. 242-250/2022

Starosta obce predniesol prítomným Správu o kontrole plnenia uznesení č. 242-250/2022. Uvedenú správu uvádzame v prílohe č.1, ktorá je súčasťou tejto zápisnice.

Uznesenie č. 252/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom berie na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesení č. 242-250/2022.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu č. 3 – Správa starostu obce o činnosti

Starosta obce predniesol správu o činnosti, v ktorej informoval poslancov a prítomných o uskutočnených akciách a zrealizovaných činnostiach v rámci obce od 28.04.2022. Správu starostu obce o činnosti uvádzame v prílohe č. 2 tejto zápisnice.

Uznesenie č. 253/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom berie na vedomie správu o činnosti starostu obce zo dňa 09.06.2022.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu č. 4 – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2022

Kontrolórka obce Jozefína Paulíčková predložila na schválenie Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2022. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní. Plán kontrolnej činnosti je zverejnený na internetovej stránke obce v sekcii Samospráva – Hlavný kontrolór obce.

Uznesenie č. 254/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenec pod Vtáčnikom na II. polrok 2022.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu č. 5 - Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za rok 2021

Kontrolórka obce predniesla Stanovisko k Záverečnému účtu obce za rok 2021. Stanovisko je zverejnené na internetovej stránke obce v sekcii Samospráva – Hlavný kontrolór obce.

Uznesenie č. 255/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2021.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu č. 6 - Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2021

Starosta obce predložil na schválenie Záverečný účet obce za rok 2021. Záverečný účet bol zverejnený na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní. Záverečný účet sa nachádza na internetovej stránke obce v sekcii Samospráva – Rozpočet

Uznesenie č. 256/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje Záverečný účet obce za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 257/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 50 437,80€.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu č. 7 - Prijatie VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Kamenec pod Vtáčnikom

Starosta obce informoval prítomných o návrhu VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Kamenec pod Vtáčnikom. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní. Zo strany občanov neboli podané pripomienky. V zverejnenom návrhu VZN sa upravuje účinnosť, ktorá bude od 1.9.2022.

Uznesenie č. 258/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Kamenec pod Vtáčnikom.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu č. 8 – Rozpočtové opatrenie 3/2022

V zmysle § 14 ods. 2 písm. b zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších noviel, sa vykonáva zmena rozpočtu obce Kamenec pod Vtáčnikom na rok 2021 so súhlasom Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom rozpočtovým opatrením úpravou rozpočtových prostriedkov.

Uznesenie č. 259/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3/2022. Podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie upravujeme nasledovné položky:

Číslo uznesenia 3 s dátumom 09.06.2022 uz.č.259								
Príjmy bežného rozpočtu								
Fnc	Pol	Zdroj	S1	S2	S3	Názov účtu	Schvalený rozpočet	Suma úpravy
	212003	41	18			Prenájom -bytovky	0,00	10 963,00
	223001	41	18			Bytovky- voda,teplo	0,00	5 138,00
	223003	72f	8			Za stravné	0,00	4 328,00
	312001	111	54			Dotácia na COVID 19-obec		660,00
	312001	11UA				Pomoc Ukrajina		2 828,00
	312001	1AC1	01			ZŠ -Projekt AU	0,00	3 354,00
	312001	1AC2	01			ZŠ-Projekt AU	0,00	395,00
	312002	3AC1				moderná škola	11 943,00	-11 943,00
	312002	3AC1	3			Asistent učiteľa	4 345,00	-4 345,00
	312012	111	03			Dotácia na MŠ	2 300,00	1 620,00
	312012	11UA				Školské potreby pre odídenčov		600,00
	312012	1AC1	02			Projekt Moderná škola	0,00	17 895,00
	312012	1AC2	02			Projekt Moderná škola	0,00	2 105,00
Spolu za príjmy bežného rozpočtu							18 588,00	33 598,00
Číslo uznesenia 3 s dátumom 09.06.2022 uz.č.259								
Príjmy kapitálového rozpočtu								
Fnc	Pol	Zdroj	S1	S2	S3	Názov účtu	Schvalený rozpočet	Suma úpravy
	321	111				Granty-Rekonštrukcia MŠ	611 807,00	-611 807,00
	322002	1AA1				Zo štátneho účelového fondu		445 948,00
	322002	1AA2				Zo štátneho účelového fondu		52 465,00
Spolu za príjmy kapitálového rozpočtu							611 807,00	-113 394,00
Číslo uznesenia 3 s dátumom 09.06.2022 uz.č.259								
Príjmy finančných operácií								
Fnc	Pol	Zdroj	S1	S2	S3	Názov účtu	Schvalený rozpočet	Suma úpravy
	453	131L				Zostatok prenesených z roku 2021		918,00
	453	72f	8			Bankové účty	0,00	567,00
	454001	46				Z rezervného fondu obce a rezervného	118 642,00	172 255,00
Spolu za príjmy finančných operácií							118 642,00	173 740,00
Spolu za uznesenie uz.č.259 číslo 3							749 037,00	93 944,00
Spolu:							749 037,00	93 944,00

Číslo uznesenia 3 s dátumom 09.06.2022 uz.č.259								
Výdavky bežného rozpočtu								
Fnc	Pol	Zdroj	S1	S2	S3	Názov účtu	Schvalený rozpočet	Suma úpravy
0111	632004	41				Komunikačná infraštruktúra		120,00
0111	633001	41				Interiérové vybavenie	0,00	480,00
0111	633011	41	1			Potraviny-voda	0,00	50,00
0111	635003	41				Údržba telekomunik, techniky	0,00	50,00
0111	635006	41		04		Oprava a údržba ciest	0,00	1 600,00
0111	636003	41				Prenájom náradia, strojov	0,00	150,00
0111	637011	41				Znalecké posudky, územný plán	0,00	780,00
0111	637040	41				Služby v oblasti informačno-komunikač		791,00
0111	642014	11UA				Pomoc odídencom u Ukrajiny		2 828,00
0111	642014	72f				SF-strava	0,00	708,00
0220	633006	111				Všeobecný materiál-testovanie	0,00	660,00
0320	633006	111				Všeobecný materiál	0,00	350,00
0320	633010	111				Pracovné odevy, obuv a pracovné pom	0,00	1 601,00
0451	635006	41				Údržba ciest a chodníkov	0,00	1 518,00
0540	633006	41				Všeobecný materiál	0,00	112,00
0610	633006	46				Všeobecný materiál		10,00
0610	637004	41				Všeobecné služby - bytový dom	0,00	885,00
0610	637004	46				Všeobecné služby-bytový dom	0,00	552,00
0620	633006	41				Všeobecný materiál- verejná zeleň (..)	0,00	24,00
09111	627	41				Príspevok do doplnkových dôchodkov	290,00	400,00
09111	633009	41				Knihy MŠ	60,00	21,00
09111	634004	41				Prepravné a nájom dopravných prostrie	0,00	600,00
09111	637001	41				Skolenie, seminare MŠ	0,00	36,00
09111	637002	41				Konkurzy súťaže, kult. pdujatia	0,00	170,00
09111	637005	41				Speciálne služby - požiarna ochrana	0,00	17,00
09111	637040	41				Služby v oblasti informačno-komunikač		9,00
09111	642014	72f				Jednotlivcovi	0,00	375,00
09601	633006	41				Všeobecný materiál - ŠJ	0,00	74,00
09601	633011	41	8			ŠJ potraviny	0,00	382,00
09601	633011	72f	8			Potraviny	0,00	3 507,00
1070	637037	131L				Vratky		9 918,00
1070	642026	111	1			Predškolači	0,00	751,00
Spolu za výdavky bežného rozpočtu							350,00	29 529,00
Číslo uznesenia 3 s dátumom 09.06.2022 uz.č.259								
Výdavky kapitálového rozpočtu								
Fnc	Pol	Zdroj	S1	S2	S3	Názov účtu	Schvalený rozpočet	Suma úpravy
0320	717002	41	1			Garážová brána		1 890,00
0510	714004	41	1			Mulčovač		3 702,00
0620	711001	41				Pozemkov	35 000,00	-3 702,00
09111	717002	111				Rekonštrukcie a modernizácie- MŠ	611 807,00	-611 807,00
09111	717002	1AA1				Rekonštrukcie a modernizácie MŠ		387 408,00
09111	717002	1AA2				Rekonštrukcie a modernizácie MŠ		45 578,00
09111	717002	41				Prestavba MŠ	0,00	99 793,00
09111	717002	46				Rekonštrukcia MŠ	133 793,00	157 104,00
Spolu za výdavky kapitálového rozpočtu							780 600,00	79 966,00
Spolu za uznesenie uz.č.259 číslo 3							780 950,00	109 495,00
Spolu:							780 950,00	109 495,00

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu č. 9 – Schválenie úhrad faktúr

Starosta obce informoval poslancov o úhradách faktúr.

Uznesenie č. 260/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje úhradu faktúry vo výške 222 025,73€ spoločnosti ROKO gips, s.r.o., G. Švéniho 10A, 971 01 Prievidza za vykonané práce na zákazke „Prestavba MŠ Kamenec pod Vtáčnikom“.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 261/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje úhradu faktúry vo výške 66 175,60€ spoločnosti ROKO gips, s.r.o., G. Švéniho 10A, 971 01 Prievidza za vykonané práce na zákazke „Prestavba MŠ Kamenec pod Vtáčnikom“.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 262/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje úhradu faktúry vo výške 29 981,77€ spoločnosti COLAS Slovakia, a.s., Orešianska 7, 917 01 Trnava za vykonané práce na stavbe „Chodníky v obci Kamenec pod Vtáčnikom.“

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 263/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom poveruje starostu obce uzavretím zmluvy so spoločnosťou Ultima Ratio, s.r.o., Ul. 1. Mája 709, 031 01 Liptovský Mikuláš, na realizáciu verejného obstarávania zákazky pre projekt „Prestavba objektu ZŠ – Kamenec pod Vtáčnikom za účelom zníženia energetickej závislosti a využitia OZE“. Cena realizácie verejného obstarávania je 5 880€.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 264/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom poveruje starostu obce uzavretím zmluvy so spoločnosťou Ultima Ratio, s.r.o., Ul. 1. Mája 709, 031 01 Liptovský Mikuláš, na vypracovanie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) pre projekt „Prestavba objektu ZŠ – Kamenec pod Vtáčnikom za účelom zníženia energetickej závislosti a využitia OZE“. Cena prípravy a predloženia žiadosti o NFP je 4 200€.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 265/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje nákup mulčovača STARK KDL 140 v cene 3 702€ od spoločnosti AJFA+AVIS s.r.o, Šibeničná 8741/20, 010 01 Žilina.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 266/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje úhradu faktúry vo výške 2790€ spoločnosti MM Tennis Court, s.r.o., Diviacka Nová Ves 638, 972 24 Diviacka Nová Ves za údržbu multifunkčného ihriska a opravu a rekonštrukciu uchytenia sietí.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 267/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom poveruje starostu obce nákupom AED defibrilátora v maximálnej cene 2000€.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu č. 10 - Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže - predaj nehnuteľnosti parcela C-KN 214/1

Starosta obce informoval prítomných o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže. Obchodná verejná súťaž bola zverejnená podľa zákona na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce ako aj v okresnom periodiku MY Hornonitrianske noviny. Do súťaže bol zaslaný jeden návrh od spoločnosti TH STAV, s.r.o. Nováky, ktorý komisia vyhodnotila ako úspešný. S uvedenou spoločnosťou bude podpísaná kúpna zmluva.

Uznesenie č. 268/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom:

- a) Berie na vedomie informácie o priebehu obchodnej verejnej súťaže
- b) Schvaľuje uzavretie kúpnej zmluvy s uchádzačom TH STAV, s.r.o., Štúrova 99/13, 972 71 Nováky, ktorého návrh komisia vyhodnotila ako víťazný
- c) Poveruje starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy, v ktorej budú zakomponované všetky podmienky stanovené v rámci obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu č. 11 - Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže - prenájom nebytových priestorov, ul. Ružičková

Starosta obce informoval prítomných o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže. Obchodná verejná súťaž bola zverejnená podľa zákona na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce ako aj v okresnom periodiku MY Hornonitrianske noviny. Do súťaže boli zaslané dva návrhy. Komisia vyhodnotila návrh pani Adriány Žiškovéj, Kamenec pod Vtáčnikom ako úspešný a bude s ňou podpísaná nájomná zmluva.

Uznesenie č. 269/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom:

- a) Berie na vedomie informácie o priebehu obchodnej verejnej súťaže

- b) Schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy s uchádzačkou Adriána Žiškova, Bystričianska cesta 722/19A, Kamenec pod Vtáčnikom, ktorej návrh komisia vyhodnotila ako víťazný
- c) Poveruje starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy, v ktorej budú zakomponované všetky podmienky stanovené v rámci obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu č. 12 – Určenie rozsahu výkonu funkcie (úväzku) starostu obce na volebné obdobie 2022-2026

Predseda Národnej rady Slovenskej republiky dňa 6.6.2022 vyhlásil voľby do orgánov samosprávy obcí a určil deň ich konania na sobotu 29. októbra 2022. V súlade s § 11 ods. (4) písm. i) zákona Slovenskej republiky č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo rozhoduje o určení rozsahu výkonu funkcie starostu obce. V záujme právnej istoty starostu obce obecné zastupiteľstvo určuje najneskôr 90 dní pred voľbami jeho úväzok na celé volebné obdobie. Vzhľadom na počet obyvateľov, rozsiahlu agendu a činnosti na úseku preneseného výkonu štátnej správy predkladá starosta obce návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce vo volebnom období 2022-2026 na plný úväzok.

Uznesenie č. 270/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje v súlade s § 11 ods. (4) písm. i) zákona SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozsah výkonu funkcie starostu obce na volebné obdobie 2022-2026 na plný úväzok.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu č. 13 – Určenie volebného obvodu a počtu poslancov obecného zastupiteľstva na volebné obdobie 2022-2026

Starosta obce navrhol pre voľby do orgánov samosprávy obcí jeden volebný obvod a počet poslancov obecného zastupiteľstva na volebné obdobie 2022-2026 v počte 9 poslancov.

Uznesenie č. 271/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom podľa § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov určuje, že Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom bude mať

vo volebnom období 2022-2026 celkom 9 poslancov, ktorí budú zvolení v jednom volebnom obvode utvorenom pre celú obec Kamenec pod Vtáčnikom.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu č. 14 – Rôzne

Starosta obce informoval prítomných o uvoľnenom jednoizbovom byte č. A2 v bytovom dome Na Papiereň 729/81D. Komisia sociálnych vecí na svojom zasadnutí preverila všetky doručené doklady a navrhuje zastupiteľstvu schváliť pridelenie bytu žiadateľovi Branislavovi Sedlákovi, bytom Urbárska 714/6, 972 46 Čereňany od 1.8.2022 do 31.07.2025.

Diskusia:

Jozef Sládok – chcem aby ten byt bol využitý pre kamenčancov a nie pre cudzích ľudí

Monika Pažická – vyberali sme podľa poradovníka

Jozef Sládok - poradovník si môžete nechať, vždy sa dá všetko obísť.

Uznesenie č. 272/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje ukončenie nájmu v byte č. A2, bytový dom súpisné číslo 729, orientačné číslo 81C, ulica Na Papiereň nájomníčky Dariny Tonhajzerovej ku dňu 30.06.2022.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 273/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje pridelenie nájomného bytu č. A2 v bytovom dome súpisné číslo 729, orientačné číslo 81C, ulica Na Papiereň žiadateľovi Branislavovi Sedlákovi, bytom Urbárska 714/6, 972 46 Čereňany od 1.8.2022 do 31.07.2025.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

- Z dôvodu zvýšenia cien pohonných hmôt je nutné upraviť smernicu obce Kamenec pod Vtáčnikom o stanovení úhrady za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce a ostatné poplatky obce. Smernica nadobúda účinnosť 10.06.2022 a je zverejnená na internetovej stránke obce.

Uznesenie č. 274/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom berie na vedomie Smernicu obce o stanovení úhrady za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce a ostatné poplatky obce.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

- Rekonštrukčné práce na Materskej škole sú ukončené, je nutné ešte vybaviť materskú školu po materiálnej a edukačnej stránke (koberce, podlahy, kuchynské linky, zariadenie tretej triedy a pod.). Poslanci obecného zastupiteľstva navrhli starostovi obce, aby nakúpil toto zariadenie. Limit finančných prostriedkov navrhujú vo výške 30 000€.

Uznesenie č. 275/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom poveruje starostu obce nákupom materiálneho a edukačného vybavenia Materskej školy v Kamenci pod Vtáčnikom vo finančnom limite 30 000€.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

- Pán Peter Pisár, zo skupiny KapeLLka, požiadal na pracovnej porade poslancov o preplatenie nákladov na cestu do našej partnerskej obce Postřelmov, kde plánujú odohrať koncert v prvý septembrový víkend. Poslanci obecného zastupiteľstva navrhli schváliť príspevok vo výške 300€ na individuálnu dopravu.

Uznesenie č. 276/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje príspevok KapeLLke vo výške 300€ na dopravu do Postřelmova.

Hlasovanie:

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

- Pani riaditeľka Základnej školy v Kamenci pod Vtáčnikom požiadala na pracovnej porade poslancov o príspevok na oslavy 50. výročia založenia školy, ktoré sa budú konať v rámci Koncertu za dobré vysvedčenie, 24.6.2022.

Uznesenie č. 277/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje príspevok Základnej škole v Kamenci pod Vtáčnikom vo výške 500€ na oslavy 50. výročia založenia školy.

K bodu č. 15 - Diskusné príspevky poslancov a občanov

Daniel Pisár – ešte k bytovke a obsadzovaniu voľných bytov - keď sme postavili novú bytovku, to bolo vyslovene pre kamenčanov, zobrali sme všetkých a museli sme zobrať aj cudzích ľudí, nakoľko sa neobsadila našimi občanmi.

Monika Pažická – pozývam Vás na Koncert za dobré vysvedčenie, 24.6.2022, ktorý bude spojený aj s oslavou 50. výročia základnej školy

Ján Vojdáš – Monike chcem poďakovať za akciu MDD ktorú zorganizovala, stálo to určite veľa námahy, stálo to za to, bolo to výborné

Marián Žiak – pýtam sa za občanov – ako to je s kanalizáciou?

Starosta obce – vodárenská spoločnosť si zobrala zmluvy o budúcich zmluvách na pripojenie občanov na kanalizáciu ako aj súhlasy na vecné bremená. Na úrade sme mali stretnutie so zamestnancom StVS a občanmi, bývajúcimi na ulici Koncová. To bola posledná vetva kanalizácie, ktorú bolo potrebné doriešiť. Z našej strany je teda všetko v poriadku, dali sme všetko čo sme mali. Čo mám správu od vodárenskej spoločnosti, vybavujú si všetky povolenia k územnému konaniu.

Peter Pisár – vynikajúce MDD, chcem sa poďakovať, bolo to lepšie ako v Novákoch.

Monika Pažická – MDD som neorganizovala len ja, ale v spolupráci s obecným úradom a všetkými dobrovoľníkmi.

16 - Záver

Po vyčerpaní diskusných príspevkov starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva, poďakoval prítomným poslancom ako aj občanom za účasť. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:30 hod.

Overovatelia zápisu: Mgr. Monika Pažická

Daniel Pisár

Zapisovateľka: Ing. Iveta Rybárová

Starosta obce: Ing. Dušan Ďuriš

Uznesenia z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom, dňa 09.06.2022

Uznesenie č. 251/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom:

- a) schvaľuje: 1. program rokovania OcZ
2. návrhovou komisiu v zložení - PhDr. Michaela Pilch Vlková, Eduard Nechala
- b) určuje overovateľov zápisnice: Mgr. Moniku Pažickú a Daniela Pisára
- c) berie na vedomie určenie zapisovateľky Ing. Ivety Rybárovej

Uznesenie č. 252/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom berie na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesení č. 242-250/2022.

Uznesenie č. 253/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom berie na vedomie správu o činnosti starostu obce zo dňa 09.06.2022.

Uznesenie č. 254/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenec pod Vtáčnikom na II. polrok 2022.

Uznesenie č. 255/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2021.

Uznesenie č. 256/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje Záverečný účet obce za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Uznesenie č. 257/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 50 437,80€.

Uznesenie č. 258/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Kamenec pod Vtáčnikom.

Uznesenie č. 259/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3/2022. Podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie upravujeme nasledovné položky:

Číslo uznesenia 3 s dátumom 09.06.2022 uz.č.259								
Prijmy bežného rozpočtu								
Fnc	Pol	Zdroj	S1	S2	S3	Názov účtu	Schvalený rozpočet	Suma úpravy
	212003	41	18			Prenájom -bytovky	0,00	10 963,00
	223001	41	18			Bytovky- voda,teplo	0,00	5 138,00
	223003	72f	8			Za stravné	0,00	4 328,00
	312001	111	54			Dotácia na COVID 19-obec		660,00
	312001	11UA				Pomoc Ukrajina		2 828,00
	312001	1AC1	01			ZŠ -Projekt AU	0,00	3 354,00
	312001	1AC2	01			ZŠ-Projekt AU	0,00	395,00
	312002	3AC1				moderná škola	11 943,00	-11 943,00
	312002	3AC1	3			Asistent učiteľa	4 345,00	-4 345,00
	312012	111	03			Dotácia na MŠ	2 300,00	1 620,00
	312012	11UA				Školské potreby pre odidencov		600,00
	312012	1AC1	02			Projekt Moderná škola	0,00	17 895,00
	312012	1AC2	02			Projekt Moderná škola	0,00	2 105,00
Spolu za príjmy bežného rozpočtu							18 588,00	33 598,00
Číslo uznesenia 3 s dátumom 09.06.2022 uz.č.259								
Prijmy kapitálového rozpočtu								
Fnc	Pol	Zdroj	S1	S2	S3	Názov účtu	Schvalený rozpočet	Suma úpravy
	321	111				Granty-Rekonštrukcia MŠ	611 807,00	-611 807,00
	322002	1AA1				Zo štátneho účelového fondu		445 948,00
	322002	1AA2				Zo štátneho účelového fondu		52 465,00
Spolu za príjmy kapitálového rozpočtu							611 807,00	-113 394,00
Číslo uznesenia 3 s dátumom 09.06.2022 uz.č.259								
Prijmy finančných operácií								
Fnc	Pol	Zdroj	S1	S2	S3	Názov účtu	Schvalený rozpočet	Suma úpravy
	453	131L				Zostatok prenesených z roku 2021		918,00
	453	72f	8			Bankové účty	0,00	567,00
	454001	46				Z rezervného fondu obce a rezervného	118 642,00	172 255,00
Spolu za príjmy finančných operácií							118 642,00	173 740,00
Spolu za uznesenie uz.č.259 číslo 3							749 037,00	93 944,00
Spolu:							749 037,00	93 944,00

Číslo uznesenia 3 s dátumom 09.06.2022 uz.č.259								
Výdavky bežného rozpočtu								
Fnc	Pol	Zdroj	S1	S2	S3	Názov účtu	Schvalený rozpočet	Suma úpravy
0111	632004	41				Komunikačná infraštruktúra		120,00
0111	633001	41				Interiérové vybavenie	0,00	480,00
0111	633011	41	1			Potraviny-voda	0,00	50,00
0111	635003	41				Údržba telekomunik, techniky	0,00	50,00
0111	635006	41		04		Oprava a údržba ciest	0,00	1 600,00
0111	636003	41				Prenájom náradia, strojov	0,00	150,00
0111	637011	41				Znalecké posudky, územný plán	0,00	780,00
0111	637040	41				Služby v oblasti informačno-komunikač		791,00
0111	642014	11UA				Pomoc odídencom u Ukrajiny		2 828,00
0111	642014	72f				SF-strava	0,00	708,00
0220	633006	111				Všeobecný materiál-testovanie	0,00	660,00
0320	633006	111				Všeobecný materiál	0,00	350,00
0320	633010	111				Pracovné odevy, obuv a pracovné pom	0,00	1 601,00
0451	635006	41				Údržba ciest a chodníkov	0,00	1 518,00
0540	633006	41				Všeobecný materiál	0,00	112,00
0610	633006	46				Všeobecný materiál		10,00
0610	637004	41				Všeobecné služby - bytový dom	0,00	885,00
0610	637004	46				Všeobecné služby-bytový dom	0,00	552,00
0620	633006	41				Všeobecný materiál- verejná zeleň (..)	0,00	24,00
09111	627	41				Príspevok do doplnkových dôchodkov	290,00	400,00
09111	633009	41				Knihy MŠ	60,00	21,00
09111	634004	41				Prepravné a nájom dopravných prostrie	0,00	600,00
09111	637001	41				Skolenie, seminare MŠ	0,00	36,00
09111	637002	41				Konkurzy súťaže, kult. pdujatia	0,00	170,00
09111	637005	41				Speciálne služby - požiarna ochrana	0,00	17,00
09111	637040	41				Služby v oblasti informačno-komunikač		9,00
09111	642014	72f				Jednotlivcovi	0,00	375,00
09601	633006	41				Všeobecný materiál - ŠJ	0,00	74,00
09601	633011	41	8			ŠJ potraviny	0,00	382,00
09601	633011	72f	8			Potraviny	0,00	3 507,00
1070	637037	131L				Vratky		9 918,00
1070	642026	111	1			Predškolači	0,00	751,00
Spolu za výdavky bežného rozpočtu							350,00	29 529,00
Číslo uznesenia 3 s dátumom 09.06.2022 uz.č.259								
Výdavky kapitálového rozpočtu								
Fnc	Pol	Zdroj	S1	S2	S3	Názov účtu	Schvalený rozpočet	Suma úpravy
0320	717002	41	1			Garážová brána		1 890,00
0510	714004	41	1			Mulčovač		3 702,00
0620	711001	41				Pozemkov	35 000,00	-3 702,00
09111	717002	111				Rekonštrukcie a modernizácie- MŠ	611 807,00	-611 807,00
09111	717002	1AA1				Rekonštrukcie a modernizácie MŠ		387 408,00
09111	717002	1AA2				Rekonštrukcie a modernizácie MŠ		45 578,00
09111	717002	41				Prestavba MŠ	0,00	99 793,00
09111	717002	46				Rekonštrukcia MŠ	133 793,00	157 104,00
Spolu za výdavky kapitálového rozpočtu							780 600,00	79 966,00
Spolu za uznesenie uz.č.259 číslo 3							780 950,00	109 495,00
Spolu:							780 950,00	109 495,00

Uznesenie č. 260/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje úhradu faktúry vo výške 222 025,73€ spoločnosti ROKO gips, s.r.o., G. Švéniho 10A, 971 01 Prievidza za vykonané práce na zákazke „Prestavba MŠ Kamenec pod Vtáčnikom“.

Uznesenie č. 261/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje úhradu faktúry vo výške 66 175,60€ spoločnosti ROKO gips, s.r.o., G. Švéniho 10A, 971 01 Prievidza za vykonané práce na zákazke „Prestavba MŠ Kamenec pod Vtáčnikom“.

Uznesenie č. 262/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje úhradu faktúry vo výške 29 981,77€ spoločnosti COLAS Slovakia, a.s., Orešianska 7, 917 01 Trnava za vykonané práce na stavbe „Chodníky v obci Kamenec pod Vtáčnikom.“

Uznesenie č. 263/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom poveruje starostu obce uzavretím zmluvy so spoločnosťou Ultima Ratio, s.r.o., Ul. 1. Mája 709, 031 01 Liptovský Mikuláš, na realizáciu verejného obstarávania zákazky pre projekt „Prestavba objektu ZŠ – Kamenec pod Vtáčnikom za účelom zníženia energetickej závislosti a využitia OZE“. Cena realizácie verejného obstarávania je 5 880€.

Uznesenie č. 264/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom poveruje starostu obce uzavretím zmluvy so spoločnosťou Ultima Ratio, s.r.o., Ul. 1. Mája 709, 031 01 Liptovský Mikuláš, na vypracovanie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) pre projekt „Prestavba objektu ZŠ – Kamenec pod Vtáčnikom za účelom zníženia energetickej závislosti a využitia OZE“. Cena prípravy a predloženia žiadosti o NFP je 4 200€.

Uznesenie č. 265/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje nákup mulčovača STARK KDL 140 v cene 3 702€ od spoločnosti AJFA+AVIS s.r.o, Šibeničná 8741/20, 010 01 Žilina.

Uznesenie č. 266/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje úhradu faktúry vo výške 2790€ spoločnosti MM Tennis Court, s.r.o., Diviacka Nová Ves 638, 972 24 Diviacka Nová Ves za údržbu multifunkčného ihriska a opravu a rekonštrukciu uchytenia sietí.

Uznesenie č. 267/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom poveruje starostu obce nákupom AED defibrilátora v maximálnej cene 2000€.

Uznesenie č. 268/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom:

- a) Berie na vedomie informácie o priebehu obchodnej verejnej súťaže
- b) Schvaľuje uzavretie kúpnej zmluvy s uchádzačom TH STAV, s.r.o., Štúrova 99/13, 972 71 Nováky, ktorého návrh komisia vyhodnotila ako víťazný
- c) Poveruje starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy, v ktorej budú zakomponované všetky podmienky stanovené v rámci obchodnej verejnej súťaže

Uznesenie č. 269/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom:

- a) Berie na vedomie informácie o priebehu obchodnej verejnej súťaže
- b) Schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy s uchádzačkou Adriána Žišková, Bystričianska cesta 722/19A, Kamenec pod Vtáčnikom, ktorej návrh komisia vyhodnotila ako víťazný
- c) Poveruje starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy, v ktorej budú zakomponované všetky podmienky stanovené v rámci obchodnej verejnej súťaže

Uznesenie č. 270/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje v súlade s § 11 ods. (4) písm. i) zákona SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozsah výkonu funkcie starostu obce na volebné obdobie 2022-2026 na plný úväzok.

Uznesenie č. 271/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom podľa § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov určuje, že Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom bude mať vo volebnom období 2022-2026 celkom 9 poslancov, ktorí budú zvolení v jednom volebnom obvode utvorenom pre celú obec Kamenec pod Vtáčnikom.

Uznesenie č. 272/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje ukončenie nájmu v byte č. A2, bytový dom súpisné číslo 729, orientačné číslo 81C, ulica Na Papiereň nájomníčky Dariny Tonhajzerovej ku dňu 30.06.2022.

Uznesenie č. 273/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje pridelenie nájomného bytu č. A2 v bytovom dome súpisné číslo 729, orientačné číslo 81C, ulica Na Papiereň žiadateľovi Branislavovi Sedlákovi, bytom Urbárska 714/6, 972 46 Čereňany od 1.8.2022 do 31.07.2025.

Uznesenie č. 274/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom berie na vedomie Smernicu obce o stanovení úhrady za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce a ostatné poplatky obce.

Uznesenie č. 275/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom poveruje starostu obce nákupom materiálneho a edukačného vybavenia Materskej školy v Kamenci pod Vtáčnikom v hodnote 30 000€.

Uznesenie č. 276/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje príspevok KapeLLke vo výške 300€ na dopravu do Postřel'mova.

Uznesenie č. 277/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje príspevok Základnej škole v Kamenci pod Vtáčnikom vo výške 500€ na oslavy 50. výročia založenia školy.

Príloha č. 1

Kontrola plnenia uznesení č. 242-250/2022

Uznesenie č. 242/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom:

- a) schválilo: 1. program rokovania OcZ
2. návrhovú komisiu v zložení - Eduard Nechala, Ing. arch. Sláva Dadová
- b) určilo overovateľov zápisnice: Ing. Jána Vojdáša, Mariána Žiaka
- c) zoberalo na vedomie určenie zapisovateľky Ing. Ivety Rybárovej

Uznesenie č. 243/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom zobralo na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesení č. 230-241/2022.

Uznesenie č. 244/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom zobralo na vedomie správu o činnosti starostu obce zo dňa 28.04.2022.

Uznesenie č. 245/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom na základe §9 ods.2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

„Predaj nehnuteľnosti – pozemok určený na individuálnu bytovú výstavbu ul. Dolnokamenčianska“

- parcela registra C-KN 214/1, trvalý trávny porast, výmera 6 005m²

ktorý je vo vlastníctve obce Kamenec pod Vtáčnikom

SÚŤAŽNÉ PODMIENKY

Článok 1 Vyhlasovateľ

- *Názov:* Obec Kamenec pod Vtáčnikom
- *Sídlo:* Obecný úrad Kamenec pod Vtáčnikom, ul. Dolnokamenčianska 1/57, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
- *Zastúpená:* Ing. Dušan Ďuriš, starosta obce
- *IČO:* 00318167
- *DIČ:* 2021211709
- *Bankové spojenie:* Všeobecná úverová banka
- *Číslo účtu IBAN:* SK98 0200 0000 0000 1902 6382
- *Tel.:* 046/5465015
- *Mobil:* 0903 206 834
- *Kontaktná osoba:* Ing. Dušan Ďuriš

v ďalšom texte len „Obec Kamenec pod Vtáčnikom“ alebo „vyhlasovateľ“

Článok 2 Úvodné ustanovenia

Predaj pozemku sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenec pod Vtáčnikom a týmito súťažnými podmienkami.

Článok 3 Predmet verejnej obchodnej súťaže

1. Obec Kamenec pod Vtáčnikom vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej je najvýhodnejšia ponuka na kúpu pozemku, ktorý je v majetku obce Kamenec pod Vtáčnikom. Celková výmera pozemku na odkúpenie je **6 005 m²**.
2. Nehnuteľnosť je vedená na Okresnom úrade Prievidza, odbor katastrálny na LV č.1 pre k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom, vlastníctvo 1/1 obce Kamenec pod Vtáčnikom.

Článok 4 Minimálna kúpna cena

1. Predpokladaná cena za uvedený pozemok je určená znaleckým posudkom zo dňa 6.10.2021 v znení dodatku č.1 zo dňa 15.03.2022. Znalecký posudok bol vypracovaný znalcom Ing. Renáta Kotríková, Pod Vinicou 53, 972 17 Kaniaňka, pod číslom 87/2021 **vo výške 92 300€ (slovom: deväťdesiatdvatisícristo eur), pričom však minimálne požadovaná kúpna cena je stanovená vo výške 120 000€**. Návrhy s nižšou ako s uvedenou požadovanou sumou pozemku nebudú zahrnuté do vyhlásenej súťaže.
2. **Časový harmonogram:**
 - Vyhlásenie súťaže: **29.04.2022**
 - Ukončenie súťaže: **31.05.2022 o 12.00 hod.**
 - Otváranie obálok: **31.05.2022 o 16.00 hod.**
 - Predloženie návrhu VOS je potrebné urobiť spolu s návrhom kúpnej zmluvy. Návrh kúpnej zmluvy bez údajov uchádzača tvorí prílohu č. 1 k verejnej obchodnej súťaže
 - Uzatvorenie kúpnej zmluvy: **do 10 dní od schválenia návrhu s najvyššou ponukou obecným zastupiteľstvom obce Kamenec pod Vtáčnikom.**
 - Úhrada kúpnej ceny: **do 10 dní od podpisu kúpnej zmluvy.**
 - Podanie návrhu na vklad : **do 10 dní po uhradení kúpnej ceny.**

Článok 5 Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Účastníkom súťaže môže byť len fyzická osoba, ktorá je plne spôsobilá na právne úkony alebo právnická osoba.

2. Pozemok, ktorý je predmetom súťaže, je určený výlučne na individuálnu bytovú výstavbu rodinných domov. Účastník súťaže predložením návrhu prehlasuje záväzok uskutočniť výstavbu rodinných domov na odkúpenom pozemku.
3. Písomný návrh v slovenskom jazyku je potrebné doručiť poštou v zalepenej obálke. Rozhodujúci je termín doručenia, nie dátum na poštovej pečiatke, na adresu: **Obec Kamenec pod Vtáčnikom, Obecný úrad, Dolnokamenčianska 1/57, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom**, prípadne **podať osobne** do podateľne Obecného úradu v Kamenci pod Vtáčnikom v termíne od 29.04.2022 do 31.05.2022 do 12:00 hod. v zapečatenej obálke s viditeľným označením: **„Neotvárať - obchodná verejná súťaž - IBV ul. Dolnokamenčianska.“**
4. Návrh musí obsahovať:
 - a) Žiadosť o účasť v obchodnej verejnej súťaži. Žiadosť musí byť podaná ako originál, nie podaná emailom, faxom a pod., návrhy doručené vyhlasovateľovi po uplynutí termínu na predkladanie návrhov **31.05.2022 po 12:00 hod.** nebudú zahrnuté do súťaže a nebudú vyhodnocované.
 - b) Presné označenie /identifikáciu/ navrhovateľa. Fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, telefónny a emailový kontakt. Právnická osoba uvedie názov spoločnosti, sídlo spoločnosti, IČO, štatutárny orgán spoločnosti.
 - c) Stanovenie výšky kúpnej ceny (podpísaná a datovaná cenová ponuka navrhovateľa).
 - d) Prehlásenie podľa § 7 zákona 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení.

Poverený zamestnanec vyhlasovateľa vyznačí na obálke podacie číslo, dátum a čas prijatia návrhu

5. Navrhovateľ sa zaväzuje postaviť na predmetnej parcele minimálne 6 rodinných domov s maximálne dvomi nadzemnými podlažiami.
6. Každá novovzniknutá parcela, na ktorej bude realizovaný rodinný dom musí mať min. 500m² a max. 1 000m².
7. Navrhovateľ sa zaväzuje vybudovať k novostavbám inžinierske siete, minimálne v rozsahu voda, elektrina, dažďová kanalizácia, verejné osvetlenie, miestny rozhlas.
8. Navrhovateľ sa zaväzuje ukončiť výstavbu rodinných domov maximálne **do 3 rokov** od podpísania kúpnej zmluvy. Za ukončenie výstavby sa považujú kolaudačné rozhodnutia na všetky vybudované rodinné domy.
9. Pri budúcej výstavbe je nutné zohľadniť projektovú dokumentáciu s navrhovanou splaškovou kanalizáciou. Projekt bol zhotovený pod názvom „Aglomerácia Nováky, Zemianske Kostolány, Kamenec pod Vtáčnikom – kanalizácia a ČOV.
10. V prípade záujmu kupujúceho odovzdať budúcu miestnu komunikáciu pod správu obce, kupujúci je povinný podať žiadosť na obec Kamenec pod Vtáčnikom spolu s právoplatným kolaudačným rozhodnutím na túto cestu, pričom na prevzatie pod správu obce nie je právny nárok.
11. Kupujúci je povinný súhlasiť so zriadením vecného bremena budúcej vodovodnej a kanalizačnej prípojky v prospech rodinného domu, súp. číslo 16, postaveného na parcele CKN, parcela č. 214/3, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom, postaveného na ulici Koncová, orientačné číslo 8.
12. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh, kde bude špecifikovaná navrhovaná cena za pozemok.

13. Navrhovatelia môžu meniť a dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. **do dňa 31.05.2022 do 12:00 hod.**
14. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže, obsahuje všetky požadované náležitosti a doklady podľa súťažných podmienok a ktorý bol predložený v lehote určenej v podmienkach súťaže.
15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk a neakceptovať dodatočnú zmenu návrhu účastníka po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov. Vyhlasovateľ tiež môže uznesením Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom súťaž zrušiť a meniť už uverejnené podmienky súťaže. Zmena podmienok súťaže, príp. zrušenie súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená.
16. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži bol úspešný. Súťažné návrhy môžu navrhovatelia meniť alebo dopĺňať len v lehote určenej na podávanie návrhov. Po uplynutí lehoty na podávanie návrhov nemožno návrh ani meniť a dopĺňať. Formálne chyby, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu, možno opraviť.
17. V súlade s § 287 Obchodného zákonníka vyhlasovateľ je povinný prijať návrh, ktorý sa vybral obchodnou verejnou súťažou.
18. Za najvhodnejší návrh bude vyhlasovateľ považovať ten, ktorý splní všetky súťažné podmienky určené vyhlasovateľom a ktorý bude pre obec Kamenec pod Vtáčnikom najvýhodnejší.
19. Úspešný navrhovateľ je svojím návrhom viazaný, pokiaľ nedôjde k uzatvoreniu zmluvy.
20. Uchádzač prihlásením do verejnej súťaže súhlasí s podmienkami, schválenými OcZ Kamenec pod Vtáčnikom dňa 28.04.2022.

Článok 6

Ostatné ustanovenia

1. Vyhlásenie súťaže: **29.4.2022**
2. Ukončenie predkladania súťažných návrhov: **31.05.2022 do 12:00 hod.**
3. Vyhodnotenie súťažných návrhov: vyhodnotenie ponúk uskutoční komisia stanovená uznesením obecného zastupiteľstva. Komisia vyhodnotí súťažné návrhy hneď po otvorení obálok. Obálky sa otvárajú 31.05.2022 o 16:00 hod.
4. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže sa uskutoční **31.05.2022 o 16:00 hod.** v kancelárii starostu obce
5. Účasť navrhovateľov pri otváraní obálok je povolená.
6. Účasť navrhovateľov pri vyhodnotení návrhov je vylúčená.
7. Zo súťaže sa vylučujú:
 - návrhy doručené po stanovenom termíne predkladania ponúk, t.j. po 31.05.2022 po 12:00hod.
 - návrhy, v ktorých nebola splnená niektorá zo stanovených podmienok verejnej obchodnej súťaže,

- návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi,
 - návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol zámerne nepravdivé údaje v súťažnom návrhu alebo jeho prílohách.
8. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v lehote do 14 dní od vyhodnotenia komisiou s uvedením poradia úspešnosti. Návrh, ktorý bol komisiou vyhodnotený ako úspešný, bude predložený na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva na schválenie, pričom kúpna zmluva bude s úspešným uchádzačom uzavretá až po schválení návrhu na zasadnutí obecného zastupiteľstva.
9. Podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností bude do 10 dní po uhradení celej kúpnej ceny uchádzačom. Návrh podáva vyhlasovateľ spolu s úspešným uchádzačom, poplatok podľa aktuálne platného sadzobníka hradí uchádzač.
10. Ak úspešný navrhovateľ neuhradí celú kúpnu sumu do 10 dní od podpisu kúpnej zmluvy, je oprávnený vyhlasovateľ od tejto kúpnej zmluvy odstúpiť a bude nehnuteľnosť ponúknutá na odkúpenie navrhovateľovi, ktorý je nasledujúci po víťaznom navrhovateľovi.
11. Navrhovateľ, ktorý bol schválený ako úspešný a nesplní podmienky uvedené v čl. 6 bod 10, je povinný zaplatiť vyhlasovateľovi zmluvnú pokutu vo výške **5 000 €**.
12. Navrhovateľ, s ktorým bude podpísaná kúpna zmluva, a ktorý nesplní podmienky uvedené v článku 5 ods. 8 je povinný zaplatiť vyhlasovateľovi súťaže zmluvnú pokutu vo výške 100 % kúpnej ceny.
13. Účastník súťaže – navrhovateľ predložením návrhu vyjadruje súhlas s podmienkami a obsahom kúpnej zmluvy, ktorá bude prílohou č. 1. :
14. Účastník súťaže - navrhovateľ predložením návrhu berie na vedomie:
- typ zmluvy vzťahujúcej sa na predmet obchodnej verejnej súťaže: Kúpna zmluva podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka.
15. Obhliadku nehnuteľnosti na mieste samom bude záujemcom umožnená v pracovné dni po telefonickom dohovore so starostom obce Ing. Dušanom Ďurišom, tel. 0903 206 834. Náklady na obhliadku znášajú záujemcovia o obhliadku.
16. Bližšie informácie o obchodnej verejnej súťaži poskytnie Ing. Dušan Ďuriš, starosta obce, tel. 0903 206 834.

Uznesenie č. 246/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom

- a.) zriadilo na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže „**Predaj nehnuteľnosti – pozemok určený na individuálnu bytovú výstavbu ul. Dolnokamenčianska**“ komisiu v zložení: Ing. arch. Sláva Dadová, Ing. Ľubica Fiová, PhDr. Denisa Laurová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak, s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a vybrať najvhodnejší návrh
- b.) poverilo starostu obce s nevyhnutnými úkonmi spojenými s obchodnou verejnou súťažou

Uznesenie č. 247/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom na základe §9 ods.2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

„Prenájom nebytových priestorov“

- časť budovy „domu služieb“ súp. č. 593, vedenej na LV č. 1, nachádzajúcej sa na parcele č. 343, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom, obec Kamenec pod Vtáčnikom a to :
 - priestor č. 1: výmera 27 m², vykurovaný, prirodzene presvetlený okenným otvorom,
 - priestor č. 2: výmera 11 m², bez vykurovania, bez prirodzeného presvetlenia okenným otvorom,
- (ďalej len „prenájom časti budovy“),

ktorá je vo vlastníctve obce Kamenec pod Vtáčnikom.

SÚŤAŽNÉ PODMIENKY

Článok 1 Vyhlasovateľ

- *Názov:* Obec Kamenec pod Vtáčnikom
 - *Sídlo:* Obecný úrad Kamenec pod Vtáčnikom, ul. Dolnokamenčianska 1/57, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
 - *Zastúpená:* Ing. Dušan Ďuriš, starosta obce
 - *IČO:* 00318167
 - *DIČ:* 2021211709
 - *Bankové spojenie:* Všeobecná úverová banka
 - *Číslo účtu IBAN:* SK98 0200 0000 0000 1902 6382
 - *Tel.:* 046/5465015
 - *Mobil:* 0903 206 834
 - *Kontaktná osoba:* Ing. Dušan Ďuriš
- v ďalšom texte len „Obec Kamenec pod Vtáčnikom“ alebo „vyhlasovateľ“

Článok 2 Úvodné ustanovenia

Prenájom nebytových priestorov sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenec pod Vtáčnikom a týmito súťažnými podmienkami.

Článok 3 Predmet verejnej obchodnej súťaže

1. Obec Kamenec pod Vtáčnikom vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy, predmetom ktorej je najvýhodnejšia ponuka na prenájom časti budovy, ktorý je v majetku obce Kamenec pod Vtáčnikom. Celková výmera časti budovy je **38 m²**.
2. Budova, ktorej časť je predmetom tejto verejnej obchodnej súťaže je vedená na Okresnom úrade Prievidza, odbor katastrálny, súp. číslo 593, na LV č.1 pre k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom, vlastníctvo 1/1 obce Kamenec pod Vtáčnikom.

Článok 4 Minimálna cena nájmu

1. Cena nájmu za prenájom časti budovy je určená odborným znaleckým vyjadrením k výške nájmu nebytových priestorov zo dňa 20.10.2021 v znení potvrdenia zo dňa 15.03.2022. Odborné znalecké vyjadrenie k výške nájmu nebytových priestorov bolo vypracované znalcom Ing. Renáta Kotríková, Pod Vinicou 53, 972 17 Kanianka, s doporučenou cenou nájmu za celý predmet nájmu je **vo výške 130€/mesiac**. Návrhy s nižšou ako s uvedenou minimálnou hodnotou nájmu nebudú zahrnuté do vyhlásenej súťaže. Vyhlasovateľ súťaže stanovuje nasledovné minimálne ceny za prenájom časti budovy nasledovne :
 - priestor č. 1 a priestor č. 2 spolu minimálne vo výške 140€/mesiac,
 - priestor č. 1 samostatne minimálne vo výške 110€/mesiac,
 - priestor č. 2 sa samostatne neprenajíma.
2. **Časový harmonogram:**
 - Vyhlásenie súťaže: **29.04.2022**
 - Ukončenie súťaže: **31.05.2022 o 12.00 hod.**
 - Otváranie obálok: **31.05.2022 o 16.00 hod.**
 - Uzatvorenie nájomnej zmluvy: **do 10 dní od schválenia návrhu s najlepšou ponukou obecným zastupiteľstvom obce Kamenec pod Vtáčnikom.**
 - predpokladaný dátum odovzdania priestorov víťaznému uchádzačovi : **01.07.2022**
 - poskytnutie zábezpeky víťazným uchádzačom na účet vyhlasovateľa vo výške 3 mesačných platieb nájomného: **deň odovzdania priestorov víťaznému uchádzačovi**

Článok 5 Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Účastníkom súťaže môže byť len fyzická osoba, ktorá je plne spôsobilá na právne úkony alebo právnická osoba.
2. Prenájom časti budovy, ktorý je predmetom súťaže, je určený na poskytovanie služieb občanom okrem stravovacích a reštauračných služieb. Účastník súťaže predložením návrhu prehlasuje záväzok uskutočniť používať prenajatú časť budovy len na účel uvedený účel po celý čas doby nájmu a nemôže dať tento predmet nájmu do podnájmu. Zároveň sa víťazný uchádzač zaväzuje, že nebude meniť predmet ponúkaných služieb, na ktorý bol priestor prenajatý.

3. Zo služieb stanovených v zmysle článku 5 bod 2 sú taxatívne vylúčené :
 - stravovacie služby, reštauračné služby, služby spojené s predajom potravín, služby prevádzkujúce hazardné hry, opravovne obuvi,
4. Zo služieb stanovených v zmysle článku 5 bod 2 sú preferované najmä :
 - drogéria, kaderníctvo, kozmetika, manikúra, pedikúra, masáže, zdravotné služby, papierníctvo, galantéria, oprava odevov, krajčírstvo, novinové služby.
5. Písomný návrh v slovenskom jazyku je potrebné doručiť poštou v zalepenej obálke. Rozhodujúci je termín doručenia, nie dátum na poštovej pečiatke, na adresu: **Obec Kamenec pod Vtáčnikom, Obecný úrad, Dolnokamenčianska 1/57, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom**, prípadne **podať osobne** do podateľne Obecného úradu v Kamenci pod Vtáčnikom v termíne od 29.04.2022 do 31.05.2022 do 12:00 hod. v zapečatenej obálke s viditeľným označením: „**Neotvárať - obchodná verejná súťaž - Prenájom nebytových priestorov.**“
6. Návrh musí obsahovať:
 - a) Žiadosť o účasť v obchodnej verejnej súťaži. Žiadosť musí byť podaná ako originál, nie podaná emailom, faxom a pod., návrhy doručené vyhlasovateľovi po uplynutí termínu na predkladanie návrhov **31.05.2022 po 12:00 hod.** nebudú zahrnuté do súťaže a nebudú vyhodnocované.
 - b) Presné označenie /identifikáciu/ navrhovateľa. Fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, telefónny a emailový kontakt. Právnická osoba uvedie názov spoločnosti, sídlo spoločnosti, IČO, štatutárny orgán spoločnosti.
 - c) Stanovenie výšky ceny nájmu (podpísaná a datovaná cenová ponuka navrhovateľa).
 - d) Prehlásenie podľa § 7 zákona 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení.

Poverený zamestnanec vyhlasovateľa vyznačí na obálke podacie číslo, dátum a čas prijatia návrhu

7. Vyhlasovateľ stanovuje dĺžku trvania nájmu na obdobie 5 rokov, pričom ponúknutá výška nájmu sa bude každoročne zvyšovať na základe zverejnenej výšky inflácie, ktorá bude zverejnená Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
8. Výška služieb spojená s prenájom časti budovy (platby za energie) je stanovená vo výške 80 Eur mesačne, pričom uchádzač je povinný akceptovať zvýšenie výšky takýchto služieb.
9. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh, kde budú špecifikované kritéria súťaže v zmysle čl. 5 ods. 16 týchto podkladov.
10. Navrhovatelia môžu meniť a dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. **do dňa 31.05.2022 do 12:00 hod.**
11. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže, obsahuje všetky požadované náležitosti a doklady podľa súťažných podmienok a ktorý bol predložený v lehote určenej v podmienkach súťaže.
12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk a neakceptovať dodatočnú zmenu návrhu účastníka po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov. Vyhlasovateľ tiež môže uznesením Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom súťaž zrušiť a meniť už uverejnené podmienky súťaže. Zmena

podmienok súťaže, príp. zrušenie súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená.

13. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži bol úspešný. Súťažné návrhy môžu navrhovatelia meniť alebo dopĺňať len v lehote určenej na podávanie návrhov. Po uplynutí lehoty na podávanie návrhov nemožno návrh ani meniť a dopĺňať. Formálne chyby, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu, možno opraviť.
14. V súlade s § 287 Obchodného zákonníka vyhlasovateľ je povinný prijať návrh, ktorý sa vybral obchodnou verejnou súťažou.
15. Za najvhodnejší návrh bude vyhlasovateľ považovať ten, ktorý splní všetky súťažné podmienky určené vyhlasovateľom a ktorý bude pre obec Kamenec pod Vtáčnikom najvýhodnejší.
16. **Kritéria súťaže sú stanovené nasledovne :**
 - a) **každá ponuka musí obsahovať stanovenú výšku nájmu za priestory č. 1 + priestor č. 2 alebo priestor č. 1 za mesiac, pričom takejto ponuke bude zodpovedať nasledovná výška pridelených bodov :**

Cena za nájom priestor č. 1 + priestor č. 2 spolu:
140-150€ - 2 body
151-160€ - 3 body
161 € a viac – 4 body

Cena za nájom priestor č. 1 samostatne:
110-120 € - 1 bod
121-130 € - 2 body
131 € a viac – 3 body
 - b) **každá ponuka musí obsahovať druh služieb, ktoré plánuje uchádzač v predmete nájmu vykonávať, pričom daným službám zodpovedá nasledovné ohodnotenie:**

3 body - drogéria, kaderníctvo, kozmetika, manikúra, pedikúra, masáže, zdravotné služby, papierníctvo
2 body - galantéria, oprava odevov, krajčírstvo, novinové služby
1 bod – právne, poradenské a finančné služby.
 - c) **každej ponuke bude pridelený súčet bodov prislúchajúci kritériám uvedený v bode a) + b), pričom za najvýhodnejší návrh bude považovaný ten s najväčším počtom získaných bodov.**
 - d) **pri rovnosti bodov rozhoduje hlasovanie členov komisie.**
17. Úspešný navrhovateľ je svojím návrhom viazaný, pokiaľ nedôjde k uzatvoreniu zmluvy.
18. Uchádzač prihlásením do verejnej súťaže súhlasí s podmienkami, schválenými OcZ Kamenec pod Vtáčnikom dňa 28.04.2022.

Článok 6 Ostatné ustanovenia

1. Vyhlásenie súťaže: **29.4.2022**

2. Ukončenie predkladania súťažných návrhov: **31.05.2022 do 12:00 hod.**
3. Vyhodnotenie súťažných návrhov: vyhodnotenie ponúk uskutoční komisia stanovená uznesením obecného zastupiteľstva. Komisia vyhodnotí súťažné návrhy hneď po otvorení obálok. Obálky sa otvárajú 31.05.2022 o 16:00 hod.
4. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže sa uskutoční **31.05.2022 o 16:00 hod.** v kancelárii starostu obce
5. Účasť navrhovateľov pri otváraní obálok je povolená.
6. Účasť navrhovateľov pri vyhodnotení návrhov je vylúčená.
7. Zo súťaže sa vylučujú:
 - návrhy doručené po stanovenom termíne predkladania ponúk, t.j. po 31.05.2022 po 12:00hod.
 - návrhy, v ktorých nebola splnená niektorá zo stanovených podmienok verejnej obchodnej súťaže,
 - návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi,
 - návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol zámerne nepravdivé údaje v súťažnom návrhu alebo jeho prílohách.
8. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v lehote do 14 dní od vyhodnotenia komisiou s uvedením poradia úspešnosti. Návrh, ktorý bol komisiou vyhodnotený ako úspešný, bude predložený na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva na schválenie, pričom nájomná zmluva bude s úspešným uchádzačom uzavretá až po schválení návrhu na zasadnutí obecného zastupiteľstva.
9. **Účastník súťaže - navrhovateľ predložením návrhu berie na vedomie:**
 - typ zmluvy vzťahujúcej sa na predmet obchodnej verejnej súťaže: zmluva o nájme podľa § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.
10. Obhliadku nehnuteľnosti na mieste samom bude záujemcom umožnená v pracovné dni po telefonickom dohovore so starostom obce Ing. Dušanom Ďurišom, tel. 0903 206 834. Náklady na obhliadku znášajú záujemcovia o obhliadku.
11. Bližšie informácie o obchodnej verejnej súťaži poskytne Ing. Dušan Ďuriš, starosta obce, tel. 0903 206 834.

Uznesenie č. 248/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom

a.) zriadilo na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže „**Prenájom nebytových priestorov**“ komisiu v zložení: Ing. arch. Sláva Dadová, Ing. Ľubica Fiová, PhDr. Denisa Laurová, Eduard Nechala, Mgr. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš, Marián Žiak, s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a vybrať najvhodnejší návrh

b.) poverilo starostu obce s nevyhnutnými úkonmi spojenými s obchodnou verejnou súťažou

Uznesenie č. 249/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schválilo Komunitný plán sociálnych služieb obce Kamenec pod Vtáčnikom na roky 2022-2030.

Uznesenie č. 250/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schválilo začatie obstarania zmien a doplnkov územného plánu obce v lokalitách:

- parcela C-KN 1912/3 a 1912/4, účel - rekreačná a záhradkárska oblasť
- parcela C-KN 1896 a 1875/5, účel - rekreácia a vybudovanie rodinnej agrofarmy
- parcela E-KN 2-135, účel – rekreačná oblasť
- parcela E-KN 2-133/4, účel - individuálna bytová výstavba
- parcela C-KN 1413/1, 1413/10, 1413/11, 1413/12, 1413/13, 1413/14, účel – individuálna bytová výstavba
- parcela C-KN 1413/8 a časť parcely C-KN 1413/2, účel – hromadná bytová výstavba

Príloha č. 2

Správa starostu obce o činnosti

Od poslednej správy, podanej dňa 28.4.2022 sa uskutočnili nasledovné akcie:

29.4. – stávanie mája v amfiteátri v centre obce

8.5. – deti zo ZŠ odvysielali reláciu do miestneho rozhlasu ku Dňu matiek

29.5. – návšteva divadla Nová scéna, muzikál Jánošík

4.6. – oslavy MDD na ihrisku TJ Tatran Kamenec

Ďakujem všetkým, ktorí pomohli pri organizovaní akcií.

Projekty:

Rekonštrukcia MŠ – stavba bola skolaudovaná. Do otvorenia MŠ v septembri nás čaká ešte čistenie, sťahovanie, zakúpenie nového zariadenia (koberce, podlahy, nábytok). Začiatkom septembra plánujeme uskutočniť deň otvorených dverí v našej novozrekonštruovanej MŠ pre širokú verejnosť.

Cesta na Kopaničky – majiteľom dotknutých pozemkov boli rozposlané listy na súhlas s vyňatím poľnohospodárskej pôdy a zmluvy o budúcich zmluvách na vecné bremená. Odpovede už chodia priebežne, súhlas SPF už máme, bez odpovede sme zatiaľ z Čiech (p.Šimo). Prebieha intenzívna komunikácia s Okresným úradom Prievidza – pozemkový a lesný odbor.

Rekonštrukcia ZŠ – aktuálne prebieha cez vestník verejného obstarávania verejné obstarávanie na dodávateľa realizácie projektu „Prestavba objektu ZŠ – Kamenec pod Vtáčnikom za účelom zníženia energetickej závislosti a využitia OZE“. Ukončené verejné obstarávanie je súčasťou podania žiadosti na rekonštrukciu. Termín je koniec júna.

Projekt Predškola II – dňa 31.5. som podal žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvojový projekt „Predškola II“. Jedná sa o sumu 10 000€ na zakúpenie vybavenia tretej triedy.

Dotácia TSK - z TSK sme boli úspešní pri žiadosti o dotáciu na kultúrne podujatie „Dedina sa baví“, bolo nám schválených 2 000€.

Ostatné:

- zamestnanci úradu v máji vybudovali nový chodník zo zámkovej dlažby od mosta po zastávku na ul. Na Papieren
- firma COLAS Slovakia zrekonštruovala chodník ul. Ružičková položením nového asfaltu a čiastočne aj na ul. Na Papieren (od cesty po most)
- boli vykonané lokálne vysprávky na poškodených miestnych komunikáciách v obci
- vykonala sa údržba verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu
- vyhlásili sme výberové konanie na riaditeľku materskej školy. Končí sa jej 5-ročné funkčné obdobie
- bola vyhlásená a už aj vyhodnotená obchodná verejná súťaž na predaj pozemku C-KN 214/1 a prenájom priestorov v budove pošty. Výsledky OVS budú dnes prerokované

Pred začiatkom letných prázdnin by som Vás rád pozval na kultúrne akcie Koncert za dobré vysvedčenie a Dedina sa baví. Deťom a žiakom prajem krásne prázdniny a občanom našej obce aby si počas leta oddýchli a načerpali nové sily.