

OBEC KAMENEC POD VTÁČNIKOM

V Novákoch, dňa: 06. 12. 2024

Č. spisu: KpV/71/2024/344/SOÚ

Vybavuje: Ing. Moravčíková

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa: 09. 12. 2024
Zvesená dňa: 27. 12. 2024
Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:



STAVEBNÉ POVOLENIE

Obecný úrad Kamenec pod Vtáčnikom

Dátum 09. 12. 2024

Číslo záznamu: 395/2024

Číslo spisu:

Prílohy/Ústý:

Vybavuje: jf

Žiadatelia: Ján Stručka a Bc. Lenka Stručková, č. 274, 958 54 Hradište,
v zastúpení: Miroslav Ďurica, Vysoká 204/12, 972 45 Bystričany,

podal dňa 14. 08. 2024, na príslušnom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „Rodinný dom - novostavba“, na pozemku parcelné č. 1400/8, (podľa GP č. 66/2024- 1400/30), v k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom, ktorú v zmysle § 39a ods. 4 stavebného zákona stavebný úrad spojil konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním. Doplnené dňa 06. 12. 2024.

Ďalší účastníci konania sú :

- Ida Sládková, Na Papiereň 357/54, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
- Dávid Hancko a Kristína Hancko, Na Papiereň 336/77, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
- Jozef Hudec, Dolnokamenčianska 6000/13, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
- Ing. Ján Mendel, Cesta na Brús 229/9, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
- Vladimír Repiský, Ružová 183/3, 972 45 Bystričany
- Pavel Šimo, Kpt. Nálepku 222/21, 972 43 Zemianske Kostofany
- Pavel Hudec, Cesta na Hájik 84/7, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
- Martin Nechala, Na Papiereň 688/57B, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
- Stanislava Rybárová, Bystričianska cesta 395/7, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
- Ján Hudec, Komenského 1293/3, 972 01 Bojnice
- Ing. Vladimír Hudec, Nedožerského 22/5, 971 01 Prievidza
- Vladimír Poljak, I. Bukovčana 849/5, 971 01 Prievidza
- Ján Repiský, Partizánska 1660/2, 972 71 Nováky
- Ing. Rudolf Kabatiar, Čerešňová 19/1, 972 71 Nováky
- Ing. Miloš Vaniak, Saratovská 2138/18, 841 02 Bratislava
- Ing. Branislav Barčín, Slatinská 8, 821 07 Bratislava
- SPF, Búdkova 36, 811 04 Bratislava
- Viliam Čičmanec, P. J. Šafárika 8/7, 971 01 Prievidza
- Vladislav Chlpek, DAVPROJEKT, Moyzesova 1054/1, 972 01 Bojnice
- Alfréd Laluha, EL-PROJEKT, s. r. o., Pod Hrádkom 27A, 971 01 Prievidza
- Ing. Svatoslav Vážan, Vansvat s.r.o., Školská 337/101, 972 01 Bojnice
- Ing. Martin Dzurko, Q-1, s.r.o., Školská 668/68A, 972 11 Lazany
- Obec Kamenec pod Vtáčnikom, v zastúpení starostom, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
- Ostatní účastníci spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou, cestou Obecného úradu Kamenec pod Vtáčnikom, vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

Obec Kamenec pod Vtáčnikom, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5

písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov preskúmal podľa § 37, § 39a, § 62 a § 63 stavebného zákona žiadosť v spojenom územnom a stavebnom konaní a vyhl. č. 453/2000 Z.z. rozhodol takto:

Stavba : „ Rodinný dom – novostavba“

(ďalej len stavba)

- **stavba obsahuje (opis, kapacita):** Rodinný dom bude jednopodlažný, nepodpivničený, samostatne stojaci objekt so šikmou sedlovou strechou so sklonom strešných rovín 23°. Drevenej konštrukcie. Novonavrhnutá žumpa, el. prípojka, vod. prípojka napojená do jest. VŠ, vjazd existujúci a spevnené plochy. Dažďové vody odvádzané na terén na pozemku investora alebo do lokálnych vsakovacích šachtíček.

Úžitková plocha: 66,62 m² Obytná plocha: 37,9 m²

**na pozemku p. č. 1400/8, (podľa GP č. 66/2024- 1400/30),
v k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom,**

sa podľa § 66 stavebného zákona a podľa § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

P O V O L U J E.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

Polohové umiestnenie stavby rodinného domu :

2,428 m od hranice pozemku parc. č. E-KN 147/8, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom

3,000 m od hranice pozemku parc. č. E-KN 146/5, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom

Výškové umiestnenie stavby rodinného domu :

- podľa výkresu č. 5, Rez A-A/B-B + 0,000 m totožná s úrovňou podlahy prízemnia, max. výška stavby bude + 5,086 m.

Navrhovaná stavba bude napojená na inž. siete obce Kamenec pod Vtáčnikom:

a) el. prípojka NN: bude vedená, z jestv. podperného bodu do RE (osadeného v oplatení) odtiaľ zemou do HR rod. domu cez par. č. 1400/8, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom.

b) prípojka vody – bude vedená do jestv. vod. šachty umiestnenej na pozemku parc. č. 1400/8, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom

c) kanalizačná prípojka: bude vedená do navrhovanej vodotesnej žumpy, ktorá bude umiestnená na pozemku parc. č. 1400/8, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom.

Dažďové vody odvádzané na terén na pozemku investora alebo do lokálnych vsakovacích šachtíček.

2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto stavebného povolenia pre stavebníka, obecný úrad, vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku č. 147/2013 Zb. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti. Rešpektovať Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z., ktoré určuje minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na staveniská.

4. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu s doporučením dobrovoľne dodržať príslušné STN na

uskutočňovanie stavieb.

5. Stavba bude dokončená najneskôr do **3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia**. O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.

6. Stavbu bude uskutočňovať: svojpomocou. Vedenie uskutočňovania stavby bude zabezpečovať stavebný dozor: **Viliam Čičmanec, P. J. Šafárika 8/7, 971 01 Prievidza**.

7. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác vedie stavebný denník.

8. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

9. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických - predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenia staveniska:

a) pred začatím výkopových prác na stavbe a v mieste realizácie prípojok na inžinierske siete, požiadať správcov rozvodových sietí a kanalizácie o ich presné vytyčenie. V prípade rozkopania štátnej cesty požiadať Okresný úrad v Prievidzi, odbor dopravy a CH o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a rešpektovať jeho podmienky.

b) stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlej komunikácie.

c) dodržať znenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ktorý ukladá povinnosť všetkým fyzickým a právnickým osobám postupovať pri vykonávaní akejkoľvek činnosti tak, aby nedochádzalo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov alebo k poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov.

d) nepoškodiť a nenarušiť príslušenstvo miestnych a štátnych ciest a prípadné znečistenie, resp. poškodenie ihneď odstrániť na vlastné náklady.

e) všetky dažďové vody budú zvedené cez pozemok žiadateľa tak, aby neohrozovali susedné nehnuteľnosti.

f) v zmysle § 26 ods. 6 Vyhľ. č. 532/2002 Z. z., šikmá strecha stavby so sklonom strešných rovín strmšia ako 25 stupňov, musí mať zachytávač zosúvajúceho sa snehu.

g) Dodržať podmienky uvedené v stanoviskách orgánov a organizácií:

1. SSD, a. s. Žilina, zn. č.202409-NP-0669-1, zo dňa 23. 09. 2024:

1. Maximálna rezervovaná kapacita (MRK):

Hlavný istič pred elektromerom s charakteristikou B:

- MRK požadovaná: 3x 25 A
- MRK odsúhlasená: 3x 25 A

2. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD.

Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese:

zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné

3. Špecifikácia pripojenia:

3.1 Bod pripojenia k distribučnej sústave SSD:

Poistková skrinka SPP 2 v majetku SSD na podpernom bode pri parcele KN-C 1400/8 pri č.d. 255.

Uvedený bod pripojenia je vyznačený v priloženom situačnom výkrese, ktorý Vám zasielame ako prílohu tohto vyjadrenia.

3.2 Spôsob pripojenia

Vybudovanie pripojenia, ktoré sa skladá z káblového zvodu na podpernom bode a istiacej skrinky SPP 2 (3x40A), ktorej umiestnenie je definované v bode 3.1 tohto vyjadrenia, Vám zabezpečí výlučne SSD po splnení podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení (bod 4.6)

3.3 Špecifikácia elektrického prívodu:

Elektrický prívod z bodu pripojenia do elektromerového rozvádzača musí byť vyhotovený káblom zodpovedajúcim maximálnemu prúdovému zaťaženiu a úbytku napätia v zmysle platných STN EN, pričom minimálny požadovaný prierez el. prívodu bude AYKY-J4Bx16mm² a maximálny prierez z dôvodu pripojiteľnosti elektrického prívodu k určenému bodu pripojenia bude AYKY- J4Bx35mm² . Pre jednoznačnú identifikáciu odberateľa musí byť elektrický prívod v mieste bodu pripojenia označený číslom zmluvy o pripojení a EIC kódom odberného miesta. Elektrický prívod musí byť mechanicky chránený pred poškodením, vedený v pevnej ochrannej trubke (chráničke) a bude ukončený na hlavnom ističi pred meraním (plombovateľná časť). Všetky potrebné úpravy na vybudovanie elektrického prívodu vrátane elektromerového rozvádzača si realizuje žiadateľ na vlastné náklady (odberateľov majetok). Upozorňujeme, že pred vybudovaním elektrického prívodu ste povinný zabezpečiť súhlasy majiteľov dotknutých nehnuteľností, na ktorých je tento elektrický prívod umiestnený.

3.4 Meranie;

Meranie elektriny bude umiestnené v elektromerovom rozvádzači (ďalej RE) umiestnenom na verejne prístupnom mieste - na hranici pozemku (napr. v oplotení). Upozorňujeme, že vzdialenosť rozvádzača RE od bodu pripojenia môže byť max. 50 m. Rozvádzač RE môže byť umiestnený v minimálnej vzdialenosti 2 m od podperného bodu. V plombovateľnej časti rozvádzača RE bude namontovaný istič pred meraním, ktorý žiadame trvalo označiť. Hlavný istič musí byť opatrený nezameniteľným označením jeho prúdovej hodnoty v ampéroch (A) s charakteristikou B. Meracie miesto pre spotrebu elektriny musí byť upravené v zmysle STN a v súlade s podmienkami prevádzkovateľa distribučnej sústavy tak, aby bolo schopné bezpečnej a spoľahlivej prevádzky. Súčasne žiadame dodržať "Všeobecné podmienky k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy spoločností Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej SSD)", ktoré sú zverejnené na stránkach www.ssd.sk Ďalšie informácie sú uvedené v bode 5.7 tohto vyjadrenia.

3.5 Druh odsúhlaseného elektrického vykurovania: Tepelné čerpadlo

3.6 Vyjadrenie pre účely územného rozhodnutia a stavebného povolenia:

Pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD", ktoré sú zverejnené na stránkach www.ssd.sk v sekcii „Dokumenty“ toto vyjadrenie slúži pre účely územného rozhodnutia ako aj stavebného povolenia. SSD nezodpovedá, ani sa nijakým spôsobom nevyjadruje k projektovej dokumentácii elektrického prívodu a ani k vybudovaniu a údržbe NN elektrického prívodu.

4. Postup pre realizáciu pripojenia:

4.1. Najneskôr do 75 kalendárnych dní podpíšte návrh Zmluvy o pripojení. Zmluvu o pripojení môžete podpísať elektronicky ak ste podali žiadosť po 3.5.2022 prostredníctvom e-Žiadosti. Návod na elektronický podpis nájdete na našej internetovej stránke www.ssd.sk v časti Online služby.

Ak ste nevyužili elektronický podpis potom návrh Zmluvy o pripojení podpíšte v dvoch vyhotoveniach a pošlite poštou na adresu našej spoločnosti: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.

4.2. Najneskôr do dátumu uvedeného v Zmluve o pripojení uhradíte pripojovací poplatok ak bol tento v Zmluve o pripojení vyčíslený. Výška pripojovacieho poplatku, dátum splatnosti ako aj číslo bankového účtu SSD je uvedený v článku „II. Faktúra - Zálohový list“ Zmluvy o pripojení. Úhradu je možné zrealizovať bankovým prevodom alebo prostredníctvom poštovej poukážky. Podpisom Zmluvy o pripojení a zaplatením pripojovacieho poplatku sa technické podmienky pripojenia pre Vás aj pre SSD stávajú záväzné.

4.3. Ak ste boli v bode 3.6. tohto vyjadrenia požiadaný predložiť projektovú dokumentáciu (ďalej len „PD“) pre účely územného rozhodnutia, alebo stavebného povolenia môžete v prípade elektronického podania žiadosti nahráť PD v elektronickej forme v detaile žiadosti po prihlásení sa na našej internetovej stránke www.ssd.sk v sekcii „Online žiadosti / Overenie stavu žiadosti“. Alebo môžete požiadať o vydanie stanoviska k PD samostatnou žiadosťou, ktorú nájdete taktiež na www.ssd.sk. Upozorňujeme, že pred vybudovaním elektrického prívodu ste povinný zabezpečiť súhlasy majiteľov dotknutých nehnuteľností, na ktorých je tento elektrický prívod umiestnený.

4.4. Najneskôr do 24 mesiacov od podpisu Zmluvy o pripojení pripravte odberné miesto v zmysle tohto vyjadrenia a platných noriem, pričom prípravu odberného miesta by ste mali zrealizovať prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, t.j. prostredníctvom elektrikára s príslušnou odbornou spôsobilosťou a oprávnením na takýto výkon prác podľa legislatívy. V prípade ak máte otázky, alebo potrebuje vysvetliť niektorú časť vyjadrenia, je možné konzultovať dané vyjadrenie s pracovníkom našej spoločnosti, ktorý ho vystavil. Ak ste podali žiadosť elektronicky môžete komunikovať prostredníctvom nášho webového portálu.

4.5. Po príprave a vybudovaní elektrického prívodu a meracieho miesta, t.j. po osadení elektromerového rozvádzača a zhotovení elektrického prívodu od daného elektromerového rozvádzača po bod pripojenia v súlade s týmto vyjadrením nám zašlite „Čestné prehlásenie žiadateľa o pripravenosti na pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy“ a to prostredníctvom nášho webového portálu (v detaile žiadosti

po prihlásení sa na našej internetovej stránke www.ssd.sk v sekcii „Online žiadosti / Overenie stavu žiadosti“) ak ste podali žiadosť elektronicky, alebo prostredníctvom vypísaného tlačiva čestného prehlásenia, ktoré nájdete na www.ssd.sk, a ktoré je potrebné poslať na adresu SSD. Čestné prehlásenie nahrádza predkladanie Správy o odbornej prehliadke a odbornej skúške (revíziej správy) a atestu od elektromerového rozvádzača, ktoré je zákazník povinný mať vyhotovené, pričom ich priame predloženie je potrebné len ak o to SSD dodatočne požiada. Čestným prehlásením zákazník prehlasuje, že splnil technické podmienky pripojenia a je pripravený na pripojenie k distribučnej sústave SSD. Súčasťou čestného prehlásenia sú povinné prílohy. Bez ich dodania nie je možné odoslať čestné prehlásenie elektronicky a papierovú formu Vám vrátime na doplnenie. Táto povinnosť sa nevzťahuje na byty. V prípade, že po požiadavke žiadateľa o pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy SSD, a. s., poverený pracovník SSD, a. s., zistí, že odberné elektrické zariadenie nespĺňa vyššie uvedené podmienky a nie je možné vykonať jeho pripojenie do distribučnej sústavy SSD, a. s., jedná sa zo strany SSD, a. s., o zbytočný výjazd a žiadateľ je povinný uhradiť SSD, a. s., poplatok za nezrealizovanú požiadavku vo výške určenej podľa platného a účinného Cenníka služieb a činností distribúcie elektriny SSD, a. s., zverejneného na stránkach www.ssd.sk. Pripojenie do distribučnej sústavy SSD, a. s. bude zo strany SSD, a. s. možné zrealizovať až po splnení vyššie uvedených podmienok, predložení nového čestného prehlásenia a zaplatení faktúry (poplatku) za nezrealizovanú požiadavku.

4.6. Po prijatí čestného prehlásenia Vám zašle SSD potvrdenie o jeho prijatí e-mailom alebo poštou podľa spôsobu ako bolo čestné prehlásenie doručené. Naša spoločnosť na základe informácie o pripravenosti odberného miesta zrealizuje vybudovanie elektroenergetického zariadenia potrebného na pripojenie do distribučnej sústavy podľa bodu 3.2 tohto vyjadrenia najneskôr do termínu uvedeného v Zmluve o pripojení, v článku I. „Termín vybudovania elektroenergetického zariadenia SSD“ kde lehota plynie odo dňa splnenia všetkých technických a obchodných podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení a v Zmluve o pripojení. Po realizácii pripojenia Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy Vám o tom pošleme oznámenie e-mailom, alebo poštou. Upozorňujeme, že ak do doby prijatia čestného prehlásenia nebude z Vašej strany zaslaná podpísaná Zmluva o pripojení zaplatený pripojovací poplatok rak bol stanovený) a prípadne odsúhlasená PD (ak bola povinná), nebude z našej strany realizované pripojenie Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy, nakoľko nebudú z Vašej strany splnené technické a obchodné podmienky pripojenia.

4.7. Po vybudovaní prípojky a pripojení elektrického prívodu do distribučnej sústavy, si vyberte dodávateľa elektriny a uzatvorte s ním Zmluvu o dodávke a distribúcií elektriny. Zoznam dodávateľov je uvedený na stránke Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Dodávateľ požiada SSD o montáž elektromera a naša spoločnosť následne v zmysle platnej legislatívy zrealizuje v termíne podľa platnej legislatívy montáž elektromera za predpokladu, že odberné miesto je pripravené v súlade so stanovenými podmienkami v tomto vyjadrení.

4.8. V prípade, že na odbernom mieste odberateľa sa bude uskutočňovať odber elektriny s charakterom nemerateľného odberu v súlade s podmienkami aktuálne platného cenového rozhodnutia SSD, pričom sa bude jednať o mesačnú fakturáciu v závislosti od výšky inštalovaného príkonu, je nevyhnutné, aby odberateľ prostredníctvom svojho dodávateľa nahlásil SSD výšku inštalovaného príkonu na danom odbernom mieste, a to pred zahájením distribúcie elektriny do daného odberného miesta. SSD upozorňuje na skutočnosť, že je oprávnená vykonávať kontrolu plnenia obchodných a technických podmienok pripojenia, pričom v prípade, ak sa odberateľom nahlásená hodnota príkonu ukáže ako nepravdivá, bude sa zo strany odberateľa jednať o podstatné porušenie podmienok pripojenia, v dôsledku čoho bude spoločnosť SSD oprávnená odstúpiť od zmluvy o pripojení v súlade s platným rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok SSD a následne odpojiť dané odberné miesto od distribučnej sústavy. Zároveň v prípade nepravdivého nahlásenia inštalovaného príkonu budú dotknutému odberateľovi spätne doúčtované distribučné poplatky, a to v závislosti od skutočného inštalovaného príkonu na danom odbernom mieste.

5. Všeobecné podmienky:

5.1. Upozorňujeme, že akákoľvek zmena bodu pripojenia a prípadné okolnosti brániace k vypracovaniu projektovej dokumentácie prípojky NN a následnej fyzickej inštalácie elektrického prívodu a osadenia rozvádzača merania je potrebné riešiť žiadosťou o túto zmenu.

5.2. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník príslušného strediska údržby SSD v danej lokalite.

5.3. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

5.4. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

5.5. Vyhotovenie odberného elektrického zariadenia odberateľa pre pripojenie do distribučnej sústavy SSD žiadame realizovať v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z.z.

5.6. Elektrický prívod definovaný v bode 3.3 je súčasťou odberného elektrického zariadenia od bodu pripojenia po RE vrátane RE a má byť vyhotovený v súlade so "Všeobecnými podmienkami k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD", ktoré sú zverejnené na www.ssd.sk v sekcii „Dokumenty“.

5.7. Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnému súboru noriem STN EN 61439-1-5. Pre prípadné blokovanie tepelných elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred elektromerovým rozvádzačom RE musí byť voľný rovný priestor aspoň 800 mm. V rozvádzači RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy z TN-C na sústavu TN-S, ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzača RE. V RE musí byť označený elektrický prívod od bodu pripojenia ako aj hlavný istič menom odberateľa, aby bolo možné pri pripojení odberateľa do distribučnej sústavy SSD a montáži elektromera jednoznačne identifikovať správnosť zapojenia. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na našej internetovej stránke www.ssd.sk v sekcii „Dokumenty“.

5.8. Práce na elektrickom prívode a jeho montáž, ako aj ostatné práce na vyhradenom elektrickom zariadení môže realizovať iba odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z.z., ktorú si pre vykonanie prác zabezpečuje žiadateľ. Pre vykonateľnosť technického pripojenia elektrického prívodu k vyššie určenému bodu pripojenia k DS žiadame, aby bol dodržaný prierez vodičov podľa bodu 3.3.

5.9. Každé novo vybudované odberné elektrické zariadenie odberateľa musí mať pred požiadavkou na montáž určeného meradla vykonanú prehliadku a s ňou spojené merania izolačných stavov elektrického zariadenia, ktorých výsledkom bude záver, že „Zariadenie je schopné bezpečnej a spoľahlivej prevádzky“. Následne po pripojení odberného elektrického zariadenia k distribučnej sústave SSD musí byť neodkladne vykonaná revízia daného zariadenia a vystavená Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia (revízia správa od elektrického prívodu z odovzdávacieho miesta po elektromerový rozvádzač) v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. a Vyhláškou č. 508/2009 Z.z. a Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača, ktorý je odberateľ povinný predložiť do SSD na požiadanie, v súlade s § 39 ods. 9 Zákona o energetike.

5.10. SSD je potrebné požiadať o samostatné vyjadrenie spojené s budúcou prevádzkou odberného miesta, ak o to už nebolo požiadané, v prípade ak na odbernom mieste bude dodatočne:

- inštalovaná technológia pre elektrické vykurovanie z dôvodu posúdenia zaťaženia sústavy, určenia špecifických podmienok úpravy odberového zariadenia odberateľa a odsúhlasenie príslušnej distribučnej sadzby pre elektrické vykurovanie,
- inštalovaná a prevádzkovaná nabíjacia stanica elektromobilov,
- inštalovaný malý zdroj do 10 kW, náhradný zdroj alebo podporný zdroj elektriny,
- zámer pre prevádzkovanie odberného elektrického zariadenia ako miestnej distribučnej sústavy.

Bez kladného vyjadrenia SSD je špecifická prevádzka odberného miesta zakázaná a hodnotená ako závažné porušovanie technických podmienok pripojenia SSD pre pripojenie odberného miesta k distribučnej sústave SSD.

5.11. SSD si Vás dovoľuje upozorniť, že v prípade úprav v elektrických rozvodoch na odberných miestach v bytových domoch (napr. zmena hlavného ističa a pod.), je z hľadiska bezpečnosti potrebné pred každou zmenou informovať správcu bytového domu o rozsahu danej zmeny. Následne by mal správca bytového domu posúdiť vplyv navrhovaných zmien na existujúce inštalované rozvody bytového domu (stupačkové vedenia), ktoré sú v jeho správe tak, aby nedošlo k ohrozeniu života, zdravia a majetku osôb.

5.12. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.). Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.

2. SPP-Distribúcia, a. s. Bratislava, pod č. TD/NS/0795/2024/Kr, zo dňa 28. 08. 2024

SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie)

za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY-

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p Jozef Baran, email jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
 - každé poškodenie- zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727 nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300, C až 150 000,- € poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285. prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č 300/2005 Z z trestný zákon.
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby kontrolne šachty trvalé porasty a pod.
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
 - k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme
- OSOBITNE PODMIENKY- žiadne**

3. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, G. Švéniho 3H, Prievidza, ROZHODNUTIE pod č. OU-PD-PLOI-2024/021932-002, zo dňa 05. 11. 2024, právoplatné dňa 27. 11. 2024

4. StVPS, Banská Bystrica, pod značkou 3/2024/603, zo dňa 09. 09. 2024:

S umiestnením stavby Rodinný dom - novostavba súhlasíme. Na parcele KN-C parcelné číslo 1400/8, 1400/28 v k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom sa nenachádzajú inžinierske siete v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. (StVPS, a.s.).

Podmienky pre zriadenie nového odberného miesta :

1. Vodomerňa šachta musí rozmerovo vyhovovať pre montáž ďalšieho fakturačného meradla spotreby vody (vodomeru) a musí byť zabezpečená tak, aby nedošlo k jeho vodomeru,
2. O type vodomeru rozhoduje prevádzkovateľ verejného vodovodu. Vo vodomernej šachte bude umiestnený vodomer DN 20, Qn=2,5 m³/h. Montáž meradla môže vykonať len poverený pracovník prevádzkovateľa na základe žiadosti vlastníka nehnuteľnosti. Náklady na montáž meradla hradí žiadateľ,
3. Žiadateľ je povinný požiadať pred realizáciou montáže meradla na prevádzke vodovodu v Novákoch o vykonanie kontroly splnenia technických podmienok.

Kontakt na pracovníka prevádzky vodovodov Nováky - p. Jozef Sladkay, tel. 048/ 4327 322, +421 907 854 081 alebo p. Viera Rebrošová, tel. 048/ 4327 322, +421 905 264 255.

Ďalší postup pri zriadení a pripojení vodovodnej prípojky je uvedený na webovej stránke www.stvps.sk: „Na stiahnutie - Dokumenty - Technické podmienky zriadenia vodovodnej a kanalizačnej prípojky a pripojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu“.

Upozorňujeme, že vzhľadom k dĺžke navrhovanej vodovodnej prípojky, od vodomernej šachty k rodinnému domu, môže vo vodovodnej prípojke dochádzať k zhoršovaniu kvality vody.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie **súhlasíme s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu - Rodinný dom - novostavba.**

Platnosť tohto vyjadrenie je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.

5. Obec Kamenec pod Vtáčnikom, pod č. 574/KpV32/2024, zo dňa 21. 08. 2024:

1. Pri realizácii a prevádzke dodržiavať ustanovenia vodného zákona a súvisiace právne predpisy.
 2. Rešpektovať STN 75 6081 „Žumpy na splaškové odpadové vody“.
 3. Ku kolaudácii stavby predložiť atest vodotesnosti žumpy podľa STN 75 0905 vykonaný oprávnenou osobou.
 4. Žumpy prevádzkovať v súlade s STN 75 6081 a jej obsah likvidovať podľa potreby v čistiarni odpadových vôd.
 5. V prípade realizácie kanalizácie v obci napojiť sa na ňu.
- Vyjadrenie orgánu vodnej správy vydané podľa § 28 vodného zákona nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydané podľa tohto zákona.

6. Obec Kamenec pod Vtáčnikom, pod č. 575/KpV32/2024 , zo dňa 20. 08. 2024

Doporučujeme vydať stavebné povolenie „Rodinný dom - novostavba.“ z týchto dôvodov: vydať stavebné povolenie na „rodinný dom“ z týchto dôvodov: realizácia novostavby samostatne stojaceho rodinného domu rieši zabezpečenie si vlastného bývania, svojou veľkosťou vyhovuje požiadavkám na bývanie 4 osôb. Stanovisko obce je v súlade s platnou územno-plánovacou dokumentáciou obce. Priložená projektová dokumentácia a doklady stavebníka spĺňajú podmienky začatia stavebného konania. Stavba je v súlade s verejnými záujmami obce.

Realizácia navrhovanej stavby, v súlade s PD vypracovanej projektantom: Vladislavom Chlpek, DAVPROJEKT, Moyzesova 1054/1, 972 01 Bojnice

Súčasne Vám oznamujeme, že miesto stavby sme prezreli a zistili, že žiadateľ so stavebnými prácami nezačal.

7. Obec Kamenec pod Vtáčnikom, pod č. 577/KpV20/2024, zo dňa 20. 08. 2024

SÚHLAS podľa ust. § 27 ods.1 písm. c) zákona NR SR č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov s výstavbou malého stacionárneho zdroja - komína „Rodinný dom - Novostavba“. Malý stacionárny zdroj - komín bude umiestnený v rodinnom dome v Kamenci pod Vtáčnikom, par. č. C KN 1400/8

Výška komína: 6,50 m

Palivo: drevo

Zdroj tepla: vstavané krbové kachle

Výkon: 8. kW

Podmienky udelenia súhlasu:

1. Navrhované riešenie realizácie malého stacionárneho zdroja zodpovedá najlepšej dostupnej technológii z hľadiska dosiahnutia vysokej celkovej úrovne ochrany životného prostredia a prihladením na jeho obstaranie a užívanie. Na základe vyššie uvedeného je reálny predpoklad, že zdroj bude spĺňať určené podmienky ochrany ovzdušia ako aj ostatné podmienky a kritéria vyplývajúce z právnych predpisov ochrany ovzdušia.
2. Dodržanie podmienok pri realizácii stavby rodinného domu v zmysle projektovej dokumentácie, ktorá bola vypracovaná: Vladislav Chlpek, DAVPROJEKT, IČO 34 635 114, Moyzesova 1054/1, 972 01 Bojnice zodpovedný projektant.
3. Prevádzkovateľ je povinný realizovať stavbu malého stacionárneho zdroja v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou.

8. Slovak Telekom, a. s. Bratislava, vyjadrenie č. 6612426124, zo dňa 17. 09. 2024

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

10. Vzhľadom na to, že sa jedná o jednoduchú stavbu, stavebný úrad v zmysle § 75a odst.1 upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby osobou alebo organizáciou k tomu oprávnenou, a v zmysle § 75a odst. 2 zodpovedá za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní osoba určená k výkonu odborného dozoru nad vykonávaním stavby alebo sám stavebník.

11. 15 dní po doručení požiada stavebník tunajší stavebný úrad o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

12. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené žiadne námietky.

O d ô v o d n e n i e

Žiadatelia, **Ján Stručka a Bc. Lenka Stručková, č. 274, 958 54 Hradište**, v zastúpení: **Miroslav Ďurica, Vysoká 204/12, 972 45 Bystričany**, podal dňa 14. 08. 2024, na príslušnom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „**Rodinný dom - novostavba**“, na pozemku parcelné č. **1400/8**, (podľa GP č. 66/2024-1400/30), v k. ú. **Kamenec pod Vtáčnikom**. Doplnené dňa 06. 12. 2024.

Žiadosť bola podaná v zmysle § 3 a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

Stavebný úrad oznámil podľa § 36 a § 61 stavebného zákona dňa 13. 09. 2024 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a v zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona a dňa 01. 10. 2024 nariadené ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením, kde bolo preukázané, že užívaním stavby nie je ohrozené zdravie a bezpečnosť osôb, životné prostredie a iné právom chránené záujmy.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Na základe vyššie uvedeného, predložených dokladov, ako aj uskutočneného ústneho konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

V oznámenej lehote sa k návrhu nevyjadrili dotknuté orgány a organizácie a správcovia inžinierskych sietí, v dôsledku ich postupu sa má za to, že so stavbou súhlasia.

Stavba je v súlade s platným Územným plánom obce Kamenec pod Vtáčnikom.

Projektanti stavby:

1. Vladislav Chlpek, DAVPROJEKT, Moyzesova 1054/1, 972 01 Bojnice
2. Alfréd Laluha, EL-PROJEKT, s. r. o., Pod Hrádkom 27A, 971 01 Prievidza
3. Ing. Svatoslav Vážan, Vansvat s.r.o., Školská 337/101, 972 01 Bojnice
4. Ing. Martin Dzurko, Q-1, s.r.o., Školská 668/68A, 972 11 Lazany

Predpokladaný rozpočtový náklad stavby : 150 000,- €.

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/95 Z. z. o správnych poplatkoch, v platnom znení.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska 2038/1, 911 01 Trenčín, podaním na stavebný úrad – obec Kamenec pod Vtáčnikom.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Dušan Ďuriš
starosta obce

Príloha pre stavebníka, vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom a stavebný úrad:

1. Dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní.

Stavebné povolenie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. Ján Stručka a Bc. Lenka Stručková, č. 274, 958 54 Hradište,
2. Miroslav Ďurica, Vysoká 204/12, 972 45 Bystričany
3. Ostatní účastníci konania uvedení na strane č. 1
4. Ostatní účastníci spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou, cestou Obecného úradu Kamenec pod Vtáčnikom, vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.
5. a/a

Dotknuté orgány a organizácie:

6. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
7. Okresný úrad Prievidza, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza - PLO

Obci Kamenec pod Vtáčnikom spolu s dokumentáciou stavby overenou Spoločným obecným úradom v Novákoch ako stavebným úradom v stavebnom konaní – do spisu.

DRUH PLOCHY	PLOCHA (m ²)	PERCENTO (%)	INDEX
zastavaná plocha	104,72	5,06	5
spevnené plochy	286,50	13,84	14
zelené plochy	1878,80	81,10	81
plocha parciel	2070	100	1

LEGENDA

- Spevnené plochy pre parkovanie zámkové diaľka hr. 80 mm, 30,5 m²
- Spevnené plochy - chodník zámkové diaľka hr. 80 mm - 258,0 m²
- NAVRHOVANÝ OBJEKT - RODINNÝ DOM
- Hranica pozemku investora

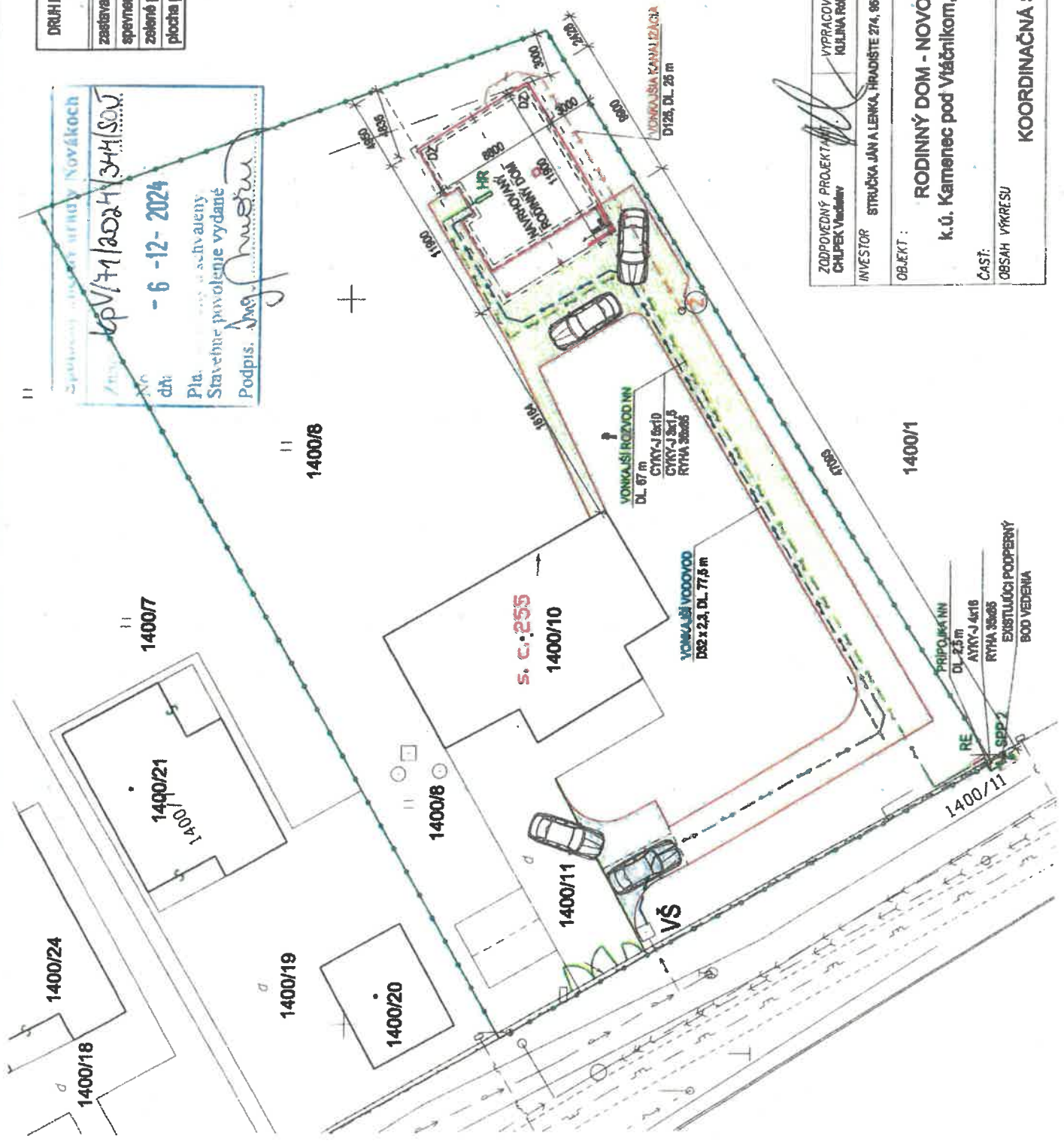
LEGENDA

- Existujúci vztážený rozvod NN
- Existujúca prípojka vodovodu
- Plánovaná spaľovacia karnalizácia
- Plánovaný NTL, plynovod
- Navrhovaná prípojka s vonkajším rozvodom NN
- Navrhovaný vonkajší vodovod D32 x 2,3
- Navrhovaná vonkajšia karnalizácia D125
- Existujúca vodotomná šachta - spoločná
- ZUMPA o objeme 3 m³
- Dabový zdroj usadený na terén
- Elektromerový rozvádzač, osadený v oplostení, min. 60 cm nad terénom
- polostrove ľavostranné na sčp, 100a, Ip 44, hezma

VŠ
Ž
DZ
RE
SPP 2



Spoločnosť: **ING. ROBERT KULIŠ**
 Adresa: **Novákoch**
 IČO: **47112024**
 DIČ: **- 6 - 12 - 2024**
 Platnosť: **schválený**
 Stavba: **Stavebné povolenie vydané**
 Podpis: **Ing. Robert Kuliš**



ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT CHUPEK Vladimír	VYPRACOVAL KULIŠ Robert	Výstaviteľ - DAVPROJEKT Mayszova 106/41, 872 01 Bratislava IČO: 47112024 DIČ: - 6 - 12 - 2024 Mobil: 0911 882 807
INVESTOR STRUČKA JANA LENKA, HRADISTE 274, 868 54	Formát 2 x A4	
OBJEKT: RODINNÝ DOM - NOVOSTAVBA k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom, p.č. 1400/8	Datum 07/2024	
ČASŤ: OBSAH VYKRESU	Účel P.S.P.	Č. výkru C
KOORDINAČNÁ SITUÁCIA		Mierka 1 : 250

