

**OBEC Kamenec pod Vtáčnikom**  
v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky

V Novákoch, dňa 14. 05. 2024  
Číslo spisu: KpV/15/2024/203/SOÚ  
Vybavuje: Ing. Moravčíková

29. 05. 2024  
Vyvesená dňa:  
Zvesená dňa: 13. 06. 2024  
Podpis a pečiatka oprávnenej osoby



Obecný úrad Kamenec pod Vtáčnikom	
Dátum 29. 05. 2024	
Číslo záznamu: 568/2024	Číslo spisu:
Prílohy/Ústny:	Vybavuje:

**O Z N Á M E N I E**

**o začatí spojeného územného a stavebného konania a pozvanie na ústne rokovanie a miestne šetrenie**

Žiadateľ, Peter Kupka, Hornokamenčianska 99/70, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom, podali dňa 03. 05. 2024 na obci Kamenec pod Vtáčnikom ako príslušnom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie: „Zobytnenie podkrovia a prístrešky“ umiestneného na pozemku parc. č. a inž. siete aj par. č. 1187/2, 1188/1, 1231/13, 1177, v katastrálnom území Kamenec pod Vtáčnikom.

Projekt rieši: zobytnenie podkrovia a navrhované prístrešky (prekrytie terasy a prístrešok pre autá). Existujúci RD je napojený na exis. rozvody i. s.: elek. energiu, vodovod, plyn a žumpu. Navrhovaná stavba ako stavebná úprava exis. RD a prístavba je 2-podlažný objekt (I.NP ako prízemie, II. NP ako podkrovia), pôdorysného tvaru písmena T, so šikmou sedlovou strechou a vikierom. Strešná konštrukcia zostáva zachovaná, sú navrhnuté drobné stavebné úpravy na II. NP – vybudovanie nových deliacich stien. Súčasťou stavby sú dva nové prístrešky – jeden ako prístavba k objektu RD a druhý samostatne stojaci pre osobné automobily. Oba prístrešky sú navrhnuté s drevenou nosnou konštrukciou. Projekt rieši vnútorné rozvody vody, kanalizácie a električky. Dažďové vody zo strechy sú zvedené dažďovými zvodmi na terén a sú existujúce. Spevnené plochy.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Kamenec pod Vtáčnikom ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117, odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (ďalej len stavebný zákon) a čl.I. §5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch v súlade s ust. § 39 ods. 4 a § 61 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje k prejednaniu predloženého návrhu ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením na

dňa 04. júna 2024 o 13,30 hod.

so stretnutím na Obecnom úrade Kamenec pod Vtáčnikom

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť, po dohode, na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č. dv. 27, č.tel. 0940 636 407, e-mail: [monika.moravcikova@novaky.sk](mailto:monika.moravcikova@novaky.sk) predovšetkým v stránkové dni (v pondelok do 15,00 hod., streda do 15,30 hod. a v piatok do 11,30 hod.)

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, najneskôr pred dňom ústneho konania a pri ústnom konaní.


Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr na tomto konaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyzvaný na začatí stavebného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD**  
972 71 NOVÁKY

  
**Ing. Monika Moravčíková**  
referentka pre stavebné konanie SOÚ

**Oznámenie sa doručí :**

**-účastníkom stavebného konania :**

1. Peter Kupka, Hornokamenčianska 99/70, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
2. Pavel Hudec a Iveta Hudecová, Cesta na hájnik 84/7, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
3. Jaroslav Pánis a Dana Pánisová, Hornokamenčianska 96/72, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
4. Milan Fábry, Hornokamenčianska 96/74, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
5. SPF, Búdkova 236, 817 47 Bratislava
6. Mgr. Jozef Fábry, Dubová 35, 971 01 Prievidza
7. Ing. Ján Matyašovský, Horská 1309/59, 958 01 Partizánske
8. Ing. Marek Fábry, Vrbová č. 12, 821 07 Bratislava
9. Ing. arch. Marián Fábry, SNP 17, Košice
10. Milan Fábry, Lúčna 140/7, 971 01 Prievidza
11. Vladislav Chlpek, Davprojekt, Moyzesova 1054/1, 972 01 Bojnice
12. Ing. Svatoslav Vážan, Školská 101, 972 01 Bojnice
13. Alfréd Laluha, EL-PROJEKT, s.r.o., Pod Hrádkom 27A, 971 01 Prievidza
14. Ing. Martin Dzurko, Q-1, s.r.o., Školská 668/68A, 972 11 Lazany
15. Obec Kamenec pod Vtáčnikom, v zastúpení starostom obce, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
16. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou, cestou Obecného úradu Kamenec pod Vtáčnikom, vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.
17. a/a

**- dotknutým orgánom a organizáciám :**

18. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
19. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
20. StVPS, a. s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
21. SPP distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 891 09 Bratislava
22. Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne, Pracovisko Prievidza, ul. Nová č.2, Prievidza