

# O B E C K A M E N E C P O D V T Á Č N I K O M

Nováky, dňa: 11. 12. 2023  
Č. spisu: KpV/52/2023/458/SOÚ  
Vybavuje: Ing. Moravčíková

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa: 13. 12. 2023

Zvesená dňa: 28. 12. 2023

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:



Obecný úrad Kamenec pod Vtáčnikom	
Dátum	13. 12. 2023
Poradia číslo:	Číslo spisu:
292/2023	
Prílohy/listy:	Vybavuje: <i>jk</i>

## ROZHODNUTIE

Navrhovatelia: **Juraj Guzma a Veronika Guzma,**

**Na papierení 734/ 85D, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom,**

podali dňa 07. 06. 2023 na obci Kamenec pod Vtáčnikom, (na SOÚ doručené 06. 11. 2023), ako príslušným stavebnom úrade v zmysle § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon), návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby : „Čistiareň odpadových vôd“ na pozemkoch parc. č. 1846/3, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom.

Ďalšími účastníkmi konania sú:

1. Ing. Lucia Adamcová, Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
2. Ostatní účastníci spojeného územného konania verejnou vyhláškou, cestou Obecného úradu Kamenec pod Vtáčnikom, vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

Obec Kamenec pod Vtáčnikom, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov preskúmal podľa § 35 a § 37 stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v územnom konaní a rozhodol takto : vydáva podľa § 39, § 39a/ stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z.:

## ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„Čistiareň odpadových vôd“ na pozemku parc. č. 1846/3,k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom.

- **pozostávajúcej z objektov (stručný opis):** Projekt rieši odvedenie splaškových vôd z rodinného domu cez splaškovú kanalizáciu do čistiarne odpadových vôd (ČOV), odvádzanie prečistených vôd do zbernej nádrže a odtiaľ do vsakovacieho objektu.

ČOV AT 10 je samostatná plastová nádrž o rozmeroch D 1,75 m x 2,20 m, ktorá sa osadí tak, že príklop je cca 0,10 m nad upraveným terénom.

Umiestnenie stavby je zakreslené v situačnom výkrese, vyhotovenom na podklade mapy z katastra nehnuteľností, ktorý je prílohou tohto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad.

Projektovú dokumentáciu, podľa ktorej sa stavba umiestňuje vypracoval :

1. Ing. Lucia Adamcová, Lomonosovova 6, 917 08 Trnava

**1) Pre umiestnenie a projektovú dokumentáciu stavby sa určujú tieto podmienky :**

**Polohové umiestnenie stavby „ČOV“:**

- 1,000 m od hranice pozemku parc. č. 1844/2, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom
- 1,650 m od hranice pozemku parc. č. 1846/4, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom

**Výškové umiestnenie stavby „ČOV“:**

- podľa výkresu č. 3, Čistiareň odpadových vôd AT10,  $\pm 0,000$  m totožná s úrovňou terénu, max. výška stavby bude + 0,100 m.

**2) Dodržať požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a vyjadrení účastníkov konania :**

**1. SPP-Distribúcia, a. s. Bratislava, pod č. TD/NS/0354/2023/Kr, zo dňa 17. 05. 2023**

- súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
  - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov
  - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pasiem,
  - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej folie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
  - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
  - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
  - každé poškodenie- zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel č. **0850 111 727** nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
  - upozorňujeme že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300, C až 150 000,- € poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285. prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č 300/2005 Z z trestný zákon.
  - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako am umiestňovať stavby kontrolne šachty trvalé porasty a pod.
  - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
  - k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme
- OSOBITNE PODMIENKY: žiadne**

**2. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o živ. prostredie, štátna správa ochrana prírody a krajiny, pod č. OU– PD-OSZP-2023/025626-002, zo dňa 19. 05. 2023:**

Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín (§ 47 ods. 1 zákona).

2. V prípade nevyhnutného výrubu drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub vydáva obec Kamenec pod Vtáčnikom.

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

Toto záväzné stanovisko je platné po dobu dvoch rokov od jeho vydania.

### **3. Okresný úrad Prievidza, G. Švéniho 3H, Prievidza – PLO, pod č. OÚ-PD-PLO1-2023/035412-002, zo dňa 26. 10. 2023**

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor **súhlasí** s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde **za dodržania týchto podmienok:**

1/ Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä chrániť pred zaburinením.

2/ Stavebné práce vykonávať tak, aby nedošlo k zbytočným škodám na poľnohospodárskej pôde a susedných poľnohospodárskych pozemkoch.

3/ Pred začiatkom stavebných prác vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy zo zastavanej a spevnenej plochy do hĺbky 20 cm podľa spracovanej bilancie skrývky a rozprestrieť ju na nezastavanej časti par-cely C-KN 1846/3, čím dôjde k prehĺbeniu pôdneho profilu a obohateniu pôdy organickými a minerálnymi látkami obsiahnutými v humusovej zemine.

4/ **Po realizácii výstavby** za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods. 2 zákona požiadať Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku z kultúry záhrada na zastavanú plochu s predložením geometrického plánu a tohto stanoviska.

Na konanie podľa § 17 ods. 2 a 3 zákona sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní (zákon č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov).

Žiadateľ zaplatil správny poplatok v hodnote 3,- € v zmysle zák. č. 145/95 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

### **4. Okresný úrad Prievidza, OSŽP, G. Švéniho 3H, Prievidza – štátna vodná správa, pod č. OÚ-PD-OSZP-2023/024841-002, zo dňa 13. 06. 2023**

Podľa § 28 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) plánovaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov **je možná za týchto podmienok:**

1. Počas realizácie stavby urobiť opatrenia na ochranu kvality povrchových a podzemných vôd v zmysle ustanovení vodného zákona. Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami, ktoré môžu ohroziť kvalitu alebo zdravotnú bezchybnosť vôd, dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona.

2. Požiadať štátnu správu o povolenie na osobitné užívanie vôd a na vodnú stavbu podľa § 21 a § 26 vodného zákona - kanalizácia, ČOV.

Žiadosť musí obsahovať náležitosti v zmysle §8 a § 9 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona - právoplatné územné rozhodnutie, súhlas stavebného úradu v zmysle § 120 stavebného zákona, list vlastníctva (ak nie ste vlastníkom pozemkov, na ktorých sa majú stavby zriadiť, potom preukázať iné právo podľa § 139 ods. stavebného zákona, ktoré Vás oprávňuje na ňom zriadiť stavbu), snímku z kat. mapy, záväzné stanovisko obce, zoznam účastníkov konania, 2x originál projektovej dokumentácie vypracovanú odborne spôsobilou osobou, správny poplatok 30,- €, ostatné doklady, ktoré vyplývajú z požiadaviek uplatnených v konaní.

3. K žiadosti o povolenie na osobitné užívanie vôd a na vodnú stavbu je potrebné doložiť upravenú projektovú dokumentáciu podľa týchto požiadaviek:

- z predloženej projektovej dokumentácie nie je zrejmé pre koľko ekvivalentných obyvateľov je COV navrhnutá, v jej technickej správe sa na rôznych miestach uvádza rôzny počet EO, zároveň je v nej potfeneš uviesť pre daný počet EO výpočet potreby vody podľa platnej legislatívy,

- z predloženej projektovej dokumentácie nie je zrejmé ako sa bude nakladať s prečistenou odpadovou vodou za-držiavanou v zbernej nádrži, zároveň je potrebné uviesť akumulčný objem prečistenej odpadovej vody v zbernej nádrži,

- v situácii je potrebné doplniť vzdialenosti ČOV, zbernej nádrže a vsakovacieho objektu od objektu rodinného domu a od hranice susedného pozemku. Umiestnenie objektov od hranice susedného pozemku by malo byť vo vzdialenosti minimálne 1 m.

Orgán štátnej vodnej správy je v zmysle § 73 ods. 17 vodného zákona dotknutým orgánom a vyjadrenie vydávané podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko. Podľa § 28 ods. 3 vodného zákona vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu vodnej správy vydávané podľa tohto zákona.

Vyjadrenie je evidované vo vodoprávnej evidencii pod číslom 10 083/0.

### 5. Obec Kamenec pod Vtáčnikom, pod č. 397/KpV10/2023, zo dňa 21. 06. 2023

#### Závazné stanovisko:

**D o p o r u č j e m e** – vydať územné rozhodnutie o umiestnení stavby,, Čistiareň odpadových vôd“ z týchto dôvodov:

Priložená projektová dokumentácia a doklady stavebníka spĺňajú podmienky začatia územného konania. Stanovisko obce je v súlade s platnou územno-plánovacou dokumentáciou.

### 6. Slovak Telekom, a. s. Bratislava, vyjadrenie č. 6612330160, zo dňa 06. 11. 2023

**Nedôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

### 7. StVPS, Banská Bystrica, pod značkou 3/2023/304, zo dňa 11. 05. 2023

S umiestnením stavby **ČOV súhlasíme**. Na parcele KN-C parcelné číslo 1846/4 v katastrálnom území Kamenec pod Vtáčnikom sa nenachádzajú inžinierske siete v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s. (StVPS, a.s.)

Na základe predloženej projektovej dokumentácie **súhlasíme** s vydaním stavebného povolenia na stavbu čistiarne odpadových vôd.

Platnosť tohto vyjadrenie je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.

### 8. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, pod značkou 202304-UR-0049-1, zo dňa 17. 05. 2023

#### 1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu . elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

Stavba: Čistička odpadových vôd

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese (upozorňujeme na.VN vzdušné vedenie - ochranné pásmo 10m od krajného vodiča kolmo na každú stranu):

červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22kV vzdušné, červená plná čiara - VN vedenia 22kV podzemné, zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné, zelená plná čiara - NN podzemné vedenia.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb !

#### 2. Všeobecné podmienky:

2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného povolenia, ako ani pre účely ohlásenia drobnej stavby.

2.2 V zmysle stavebného zákona ie pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky iu vtvčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez

aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné-pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VM vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

2.8 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

3) 15 dní po doručení požiada navrhovateľ tunajší úrad o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli uplatnené námietky.

## O d ô v o d n e n i e

Dňa 07. 06. 2023 podali navrhovatelia **Juraj Guzma a Veronika Guzma, Na papieriach 734/ 85D, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom**, na obci Kamenec pod Vtáčnikom, (na SOÚ doručené 06. 11. 2023), ako príslušným stavebným úradom v zmysle § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon), návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Čistiareň odpadových vôd**“ na pozemkoch parc. č. 1846/3, k. ú. **Kamenec pod Vtáčnikom**.

Návrh bol podaný podľa § 3 vyhl. č. 453/2000 Z. z.

Obec Kamenec pod Vtáčnikom, v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, ako príslušný stavebný úrad, oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 07. 11. 2023 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho konania spojeného s miestnym šetrením. V zmysle §36 ods. 1 stavebného zákona stavebný úrad v oznámení upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Rovnako upozornil účastníkov konania, že v zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány a organizácie štátnej správy, boli vo vzájomnom súlade a podmienky uvedené v stanoviskách stavebný úrad zapracoval do podmienok na umiestnenie stavby.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby a z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a predpisom, ktoré stanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom.

Obec Kamenec pod Vtáčnikom má vypracovaný územný plán obce a súhlasí s umiestnením a realizáciou stavby. Predmetná stavba nie je v rozpore s verejným záujmom a územným plánom obce.

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/95 Z. z. o správnych poplatkoch, v platnom znení.

### **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, Trenčín, podaním na stavebný úrad – obec Kamenec pod Vtáčnikom.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Ing. Dušan Ďuriš**  
starosta obce

#### **Rozhodnutie sa doručí:**

- účastníkom konania:

1. Juraj Guzma a Veronika Guzma, Na papiereň 734/ 85D, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
2. Ostatní účastníci územného konania uvedení na str. 1
3. Obec Kamenec pod Vtáčnikom, v zastúpení starostom obce
4. a/a

#### **Na vedomie :**

5. Okresný úrad Prievidza, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza – **PLO**
6. Okresný úrad Prievidza, OSŽP, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza – **ŠVS**
7. StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

**Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad :** umiestnenie stavby v situačnom výkrese podľa mapy katastra nehnuteľností.



1860

Spoločný obecny úrad v Novákoch

Značka: KP/52/2023/158/SOU

Dovody dňa: 11. 12. 2023

Na tento stavebný obvod bolo vydané územné rozhodnutie

*[Signature]*



HLAVNÝ PROJEKTANT:	ING. ADAMCOVÁ LUCIA
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	POLAKOVIČOVÁ ELENA
SPOLUPRÁCA:	GUZMA JURAJ a VERONIKA
MIESTO:	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VOD AT10
DRUH PROJEKTU:	RODINNÝ DOM
NÁZOV A Miesto STAVBY:	KAMENEC POD VTÁČNIKOM č.parc.1846/4
NÁZOV VÝKRESU:	SITUÁCIA
ING. ADAMCOVÁ LUCIA LOMONOVOVA 8 917 08 TRNAVA 0977468 201, lucia@adamcova.sk	
STUPEŇ: PROJEKT PRE STAV. POVOL.	
FORMÁT: A4	
DÁTUM: 02.2022	
MIKRO: 1:250	
Číslo výkresu:	1

