

OBEC ZEMIANSKÉ KOSTOĽANY

Nováky dňa 17.10.2023

číslo spisu: 1894/2015/509/SOÚ

Vybavuje: Ing. Luptáková

Vyvesená dňa: 18. 10. 2023

Zvesená dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

Verejná vyhláška



ROZHODNUTIE

Navrhovateľ : **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a. s.,
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica**

v zastúpení Ing. Juraj Čičmanec, 162, 972 02 Kocurany a JUDr. Radka Longauerová, Horná Mičíná 149, 974 01 Banská Bystrica podali dňa 03.12.2015 na Obec Zemianske Kostolany ako určený stavebný úrad, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: **“Aglomerácia Nováky: Zemianske Kostolany, Kamenec pod Vtáčnikom- kanalizácia a ČOV“**, umiestneného v katastrálnom území Zemianske Kostolany a Kamenec pod Vtáčnikom, na pozemkoch podľa situácie stavby, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia.

Návrh bol doplnený dňa 16.10.2023.

Ďalší účastníci konania sú :

2. Obec Zemianske Kostolany, zastúpení starostkou obce
3. Obec Kamenec pod Vtáčnikom, v zastúpení starostom obce
4. Združenie domových samospráv, zastúpené Marcelom Slávikom, predsedom združenia, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava
5. Ostatní účastníci územného konania o umiestnení stavby (vlastníci pozemkov, na ktorých sa umiestňuje stavba, známe a neznáme fyzické a právnické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k dotknutým alebo susedným pozemkom) v kat. území Zemianske Kostolany, Kamenec pod Vtáčnikom, verejnou vyhláškou vyvesenou na viditeľnom mieste cestou Obce Zemianske Kostolany a Obce Kamenec pod Vtáčnikom, spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Obec Zemianske Kostolany ako určený stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 1 v spojení s § 117, odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších právnych úprav a čl. I. § 5 písm. a) bod 1) zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 odst.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdilo a prerokovalo návrh a podľa § 35 stavebného zákona v znení noviel po preskúmaní žiadosti a § 39 a § 39a stavebného zákona a § 3 vyhl.453/2000 Z.z., v y d á v a :

**ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ STAVBY
" Aglomerácia Nováky: Zemianske Kostolany, Kamenec pod Vtáčnikom- kanalizácia a
ČOV "**

v katastrálnom území Zemianske Kostol'any, Kamenec pod Vtáčnikom, na pozemkoch podľa situácie stavby

ku ktorým má navrhovateľ vlastnícke právo a iné právo.

Umiestnenie stavby je zakreslené v situačných výkresoch, vyhotovených na podklade mapy z katastra nehnuteľností, ktoré sú prílohou tohoto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad. Bez uvedenej prílohy je toto písomné vyhotovenie územného rozhodnutia neplatné.

Projektovú dokumentáciu stavby pre územné konanie vypracoval: Ing. Radoslav Mateáš, rm-plan s r. o.,
 Projekcia vodohospodárskych stavieb, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Členenie stavby :

- stavebné objekty:

SO 01 Kanalizácia Zemianske Kostol'any

SO 02 Kanalizácia Kamenec pod Vtáčnikom

SO 03 Čistiareň odpadových vôd (ČOV) Zemianske Kostol'any

SO 03.1 Príprava staveniska

SO 03.2 Vstupná čerpacia stanica ČS A, ČS B

SO 03.3 Prijímacia stanica fekálií

SO 03.4 Združený objekt čistenia

SO 03.5 Areálový vodovod, vodomerná šachta 2

SO 03.6 Areálová kanalizácia, výustný objekt, merný objekt

SO 03.7 Areálové cesty a spevnené plochy, prístupová cesta

SO 03.8 Terénne a sadové úpravy

SO 03.9 Oplotenie ČOV

SO 03.10 Areálové oplotenie

SO 03.11 Vodovodná prípojka k ČOV

SO 03.12 VN prípojka, trafostanica

SO 04 ČS Z, ČS K

- prevádzkové súbory

PS 01 ČOV Zemianske Kostol'any

PS 02 Čerpacie stanice

1. Súlad urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím :

Predmetom je umiestnenie splaškovej kanalizácie a spoločnej čistiarne odpadových vôd pre Obec Zemianske Kostol'any a Kamenec pod Vtáčnikom s kapacitou 3600 ekvivalentných obyvateľov a vypúšťaním vyčistených odpadových vôd do recipientu – vodného toku Nitra.

Primárnym cieľom projektu je zabezpečenie odkanalizovania a čistenia odpadových vôd obcí Zemianske Kostol'any a Kamenec pod Vtáčnikom. Ďalej odstrániť alebo minimalizovať znečisťovanie toku Nitra, ochrana podzemných vôd oblasti zrôznych v súčasnosti existujúcich zdrojov znečistenia tak, aby sa dosiahol súlad s požiadavkami Smernice EÚ 91/271/EEc a Nariadenia vlády č. 491/2002, ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd.

2. Polohové a výškové umiestnenie stavby :

Stavba bude polohovo a výškovo umiestnená v zmysle výkresovej časti PD predloženej k návrhu a overenej stavebným úradom v tomto konaní.

Polohové umiestnenie stavby : podľa situácie umiestnenia stavby

3. Napojenie na technické vybavenie územia :

4. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania:

- Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad zo dňa 21.02.2023 pod číslom 11375/2023/SŽDD/19435

M D SR súhlasí so zriadením predmetnej stavby v OPD, a zároveň pre jej realizáciu určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná v súlade s dokumentáciou overenou MD SR, ktorá je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
 2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
 3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
 4. **Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím prác v OPI prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadení dráhy na stavbu dotknutom pozemku.**
 5. Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR (súčasnú aj budúcu) nachádzajúce sa v dotknutom území.
 6. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
 7. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
 8. Toto stanovisko nenahrádza povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
 9. Záväzný stanovisko je platné dva roky odo dňa jeho vydania.
- V zmysle § 140b ods. 1 stavebného zákona toto stanovisko je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzný a nahrádza stanovisko MD SR aj pre následné konania správneho orgánu o predmetnej stavbe podľa stavebného zákona za predpokladu, že nedôjde k zmene priestorového usporiadania stavby a dráhy v OPD.

- Železnice SR, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy zo dňa 13.03.2023 pod číslom 13378/2023/O230-7

Z hľadiska územných a rozvojových záujmov ŽSR k stavbe nemáme námietky a súhlasíme s vydaním stavebného povolenia, za dodržania nasledovných podmienok :

- 1/ Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR OR Trnava č. 03042/2020/OR TT/SŽTS-6 zo dňa 14.12.2020 a jeho odborných zložiek doložených v prílohách, týkajúce sa okrem iného ochrany jestvujúcich vedení v správe ŽSR,
 - 2/ Zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej prevádzky,
 - 3/ Pri realizácii prác v OPD je pohyb pracovníkov stavebníka v koľajach bez súhlasu ŽSR zakázaný. V prípade, že počas výstavby bude potrebné vstúpiť do priestoru možného ohrozenia/obvodu dráhy, je stavebník povinný zabezpečiť bezpečnosť pracovníkov stavby počas jej realizácie v obvode dráhy a min 1 mesiac pred zahájením prác požiadať ŽSR OR Trnava o vypracovanie Písomnej dohody o zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia osôb pri práci v priestoroch ŽSR v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších právnych úprav a predpisu ŽSR Z 2 „Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR“, čl. 452. Zhotoviteľ (poskytovateľ) následne v zmysle dohodnutých bezpečnostných opatrení uvedených v „Písomnej dohode“ požiada o vydanie povolenia na vstup cudzích osôb do obvodu dráhy neprístupného verejnosti v zmysle predpisu ŽSR Z9 Odbor krízového riadenia a ochrany GR ŽSR,
 - 4/ Počas výstavby nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku a nezriaďovať svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi,
 - 5/ Stavebník odsúhlasí pred realizáciou prác pod železničnou traťou technologický postup prác a objedná dozornú činnosť počas vykonávania týchto prác u ŽSR OR Trnava s uvedením termínu ich začatia a ukončenia,
 - 6/ Zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení, ochranu železničnej trate počas realizácie stavebných prác a priebežne zachovávať voľný schodný a manipulačný priestor. Akékoľvek opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka,
 - 7/ Pri navrhovaní objektov v obvode dráhy a dotyku stavby s telesom dráhy budú dodržané ustanovenia príslušných predpisov a noriem ŽSR,
 - 8/ Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa nachádza v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Nesúhlasíme s tým, aby si v budúcnosti uplatňoval u ŽSR dodatočné úpravy z dôvodu jej nepriaznivých vplyvov (vibrácie, vplyv trakcie a p.),
 - 9/ Stavbu prispôbiť dráhovým predpisom tak, aby bol vylúčený jej nepriaznivý vplyv na prevádzku dráhy,
 - 10/ Ku kolaudačnému konaniu prizvať zástupcu ŽSR OR Trnava a odovzdať mu dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby v OPD,
 - 11/ Dodržať ustanovenia zákona č.513/2009 Z. z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.
- Toto stanovisko má platnosť 2 roky a nenahrádza záväzný stanovisko MD SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad. (žiadosť s PD zaslať na adresu: Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava).

- **Železnice SR, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy zo dňa 12.01.2021 pod číslom 28415/2021/O230-2**
Z hľadiska územných a rozvojových záujmov ŽSR k stavbe nemáme námietky a súhlasíme s vydaním stavebného povolenia, za dodržania nasledovných podmienok :

1/ Rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadrení ŽSR OR Trnava č. 03042/2020/OR TT/SŽTS-6 zo dňa 14.12.2020 a jeho odborných zložiek doložených v prílohách, týkajúce sa ochrany jestvujúcich vedení v správe ŽSR,

2/ Nakoľko stavba zasahuje i na pozemky v správe ŽSR, je potrebné doriešiť majetkovo-právne vzťahy so ŽSR Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava,

3/ Zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej prevádzky,

4/ Zabezpečiť bezpečnosť pracovníkov stavby počas jej realizácie v obvode dráhy amin 1 mesiac pred zahájením prác požiadať ŽSR OR Trnava o vypracovanie Písomnej dohody o zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia osôb pri práci v priestoroch ŽSR v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších právnych úprav a predpisu ŽSR Z 2 „Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR“, čl. 452. Zhotoviteľ (poskytovateľ) následne v zmysle dohodnutých bezpečnostných opatrení uvedených v „Písomnej dohode“ požiada o vydanie povolenia na vstup cudzích osôb do obvodu dráhy neprístupného verejnosti v zmysle predpisu ŽSR Z9 Odbor krízového riadenia GR ŽSR,

5/ Počas výstavby nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku a nezriaďovať svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi,

6/ Stavebník odsúhlasí pred realizáciou prác v obvode dráhy technologický postup prác a objedná dozornú činnosť počas vykonávania prác v obvode dráhy u ŽSR OR Trnava s uvedením termínu začatia a ukončenia prác v obvode dráhy,

7/ Zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení, ochranu železničnej trate počas realizácie stavebných prác a priebežne zachovávať voľný schodný a manipulačný priestor. Upozorňujeme, že akékoľvek dodatočné úpravy a opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka,

8/ Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa nachádza vOPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Nesúhlasíme s tým, aby si v budúcnosti uplatňoval u ŽSR dodatočné úpravy z dôvodu jej nepriaznivých vplyvov (vibrácie, vplyv trakcie a p.),

9/ Stavbu prispôbiť dráhovým predpisom tak, aby bol vylúčený jej nepriaznivý vplyv na prevádzku dráhy,

10/Dodržať ustanovenia zákona č.513/2009 Z. z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.

- **Železnice SR Bratislava, oblastné riaditeľstvo Trnava, SMSÚ OZT KT Nové Zámky, pracovisko Leopoldov zo dňa 06.11.2020 pod číslom 147/2020/284303/SMSÚ KT/1b.06/Mr**

Stredisko miestnej správy a údržby káblová technika Nové Zámky, pracovisko Leopoldov Vám predloženému projektu stavby „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostofany, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a ČOV“ predkladá nasledovné stanovisko. Navrhovanou stavbou **dôjde** do styku s káblovými vedeniami ŽSR v správe OR Trnava SOZT, SMSÚ OZT KT N. Zámky. Do priložených máp JŽM sme Vám vykonali **orientačný** zakres trás káblových vedení ŽSR, diaľkový kábel Bystričany - Nováky a trasy miestnych oznamovacích a zabezpečovacích káblov. Trasa diaľkového kábla a miestnych káblov bude stavbou dotknutá pri oboch križovaniach trate.

Káblové vedenia sú v zmysle zákonov NR SR Zb. z. 513/2009 o dráhach a 351/2011 o elektronických komunikáciách chránené ochranným pásmom. Zhotoviteľ je povinný počínať si tak aby pri vykonávaných prácach nedošlo k poškodeniu jestvujúcich vedení alebo k narušeniu ich bezpečnej prevádzky. Dodržiavať podmienky stanovené v zákone č. 351/2011, § 68 Ochranné pásmo vedení.

Pred začiatkom realizácie pretlakov je potrebné požiadať správcu káblových vedení SMSÚ OZT KT N. Zámky, pracovisko Leopoldov o ich presné vytýčenie priamo v teréne pomocou káblového hľadača. Rešpektovať ochranné pásmo a podmienky stanovené v tomto vyjadrení.

- **Železnice SR, oblastné riaditeľstvo Trnava, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, zo dňa 24.11.2020, pod číslom 00157/2020/OR TT/SOZT-133**

Realizáciou výstavby príde k styku s podzemnými káblovými vedeniami v správe ZSR OZT, ktoré boli informatívne zakreslené do mapy JZM. Pred zahájením prác požiadať o vytýčenie vedení priamo v teréne. Práce v ochrannom pásme vedení (0,5 m od osi kábla na obidve strany) je potrebné vykonávať v súlade so zákonom č. 351/2011 z. z. (zákaz vykonávať terénne úpravy, navodzovať zmenu krytia káblovej trasy, prechádzať ťažkými mechanizmami a zriaďovať skládky). V blízkosti káblových vedení je potrebné zemné práce vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným výkopom. Odkryté vedenia a zariadenia treba chrániť voči poškodeniu, previsu. Úpravy priestorového uloženia trás sietí vo vzťahu k vedeniam v našej správe požadujeme riešiť v zmysle normy STN 736005. Pri križovaní musia byť navrhované trasy uložené popod trasy existujúcich vedení ŽSR OZT. Navrhovanú trasu sietí v prípade súbehu žiadame umiestniť na základe vytýčenia tak, aby bola

s odstupom min. 1 m od trasy ZSR OZT. V prípade realizácie pretlaku v blízkosti našich vedení požadujeme štartovacie a cieľové jamy pre nový pretlak upraviť na základe vytýčenia tak, aby neboli stavebnými prácami dotknuté a ohrozené existujúce vedenia ZSR OZT (min. 2 m od trasy ŽSR OZT). Požadujeme, aby pretlak bol riadený. Pred zakrytím kábla požadujeme prizvať správcu vedenia (SMSÚ OZT KT Nové Zámky) za účelom vykonania previerky, či nedošlo k ich poškodeniu. Po realizácii prác je nutné uviesť do pôvodného stavu krytie káblových trás ŽSR OZT. Akékoľvek poškodenie zemného vedenia (zariadenia), bezodkladne oznámte na SMSÚ OZT KT Nové Zámky. Požadujeme ohlásenie začatia stavebných prác na SMSÚ OZT KT Nové Zámky. Vytýčenie Vám na podklade objednávky zabezpečí SMSÚ OZT KT Nové Zámky, M.R.Štefánika 74, 940 65 Nové Zámky (p. Gogola, tel.č. 0903 266541).

Sekcia OZT nemá z hľadiska svojich záujmov k projektovej dokumentácii v predložennom rozsahu iné pripomienky.

- Železnice SR, oblasť riaditeľstvo Trnava, zo dňa 14.12.2020 pod číslom 03042/2020/OR TT/SŽTS-6 OR Trnava dáva k PD nasledovné stanovisko:

- 1) Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
- 2) Prebytočná zemina z výkopov ani iný odpad nesmú byť skladované na pozemkoch ŽSR.
- 3) Investor si nebude nárokovať úpravy zo strany ŽSR v prípade nepriaznivých účinkov dráhovej dopravy na stavbu.
- 4) Vyjadrenia ŽSR - Sekcie EE, OZT a SMSÚ ŽTS TO Topoľčany sú v prílohe. Realizáciou stavby dôjde k styku s trasami káblových vedení OR Trnava Sekcie OZT Leopoldov a EE Trnava. Siete boli informatívne zakreslené do situácií JŽM. Pred začiatkom zemných prác je nutné požiadať o vytýčenie sietí v teréne. Pre zabezpečenie ochrany káblov je nutné dodržať podmienky stanovené vo vyjadrení Sekcie OZT Leopoldov a EE Trnava.
- 5) Pred začiatkom realizácie prác pretláčania požadujeme predložiť na SMSÚ ŽTS TO Topoľčany objednávku na výkon dohľadu počas realizácie pretláčania pod koľajou ŽSR.
- 6) Požadujeme, aby žiadateľ zabezpečil geodetické zameranie polohy koľaje pred začatím pretláčania, kontrolu stálosti polohy koľaje počas realizácie prác apo dobu jedného roka po ukončení prác. Interval meraní dohodne zhotoviteľ s SMSÚ ŽTS TO Topoľčany.
- 7) Stavebník zvolí taký technologický postup pretláčania pod železničným telesom, pri ktorom nesmie nastať také vytlačanie nadložia chráničky či jeho následný pokles, ktorý by spôsobil zmenu výškovej alebo smerovej polohy koľaje. V prípade zmien geometrickej polohy koľaje s dôsledkom zhoršenia plynulosti a bezpečnosti vlakovej dopravy budú všetky náklady na opravné práce odúčtované stavebníkovi.
- 8) V prípade vzniku medzery medzi chráničkou a zeminou, resp. v prípade nesúdržnosti zeminy v okolí pretláčanej chráničky z dôvodu jej uvoľnenia počas pretláčania žiadame, aby okolie chráničky bolo po pretlačení vyplnené a spevnené s cieľom zabrániť možnému poklesu nadložia v čase následnej konsolidácie.
- 9) Stavba bude realizovaná čiastočne na pozemku ŽSR, preto je nutné doriešiť zmluvný vzťah - Zmluvu o zriadení vecného bremena s Oblasťou správou majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava.
- 10) Toto vyjadrenie nemožno použiť ako doklad pre vydanie stavebného povolenia. Stavebné povolenie je možné vydať až na základe súhrnného stanoviska za ŽSR od odboru 230 GR ŽSR Bratislava a po súhlase Dráhového stavebného úradu MDV SR.
- 11) Po splnení vyššie uvedených pripomienok **OR Trnava nemá námietky** k realizácii stavby podľa predloženej PD.

- Železnice SR, oblasť riaditeľstvo Trnava, sekcia elektrotechniky a energetiky zo dňa 16.11.2020 pod číslom 02994/2020/OR TT/SEE-2/615

Predmetom projektu je vybudovanie splaškovej kanalizácie a spoločnej ČOV pre obce Zemianske Kostolány a Kamenec pod Vtáčnikom.

Križovanie železnice v žkm 14,813 - vyčistená odpadová voda z ČOV bude odvádzaná do rieky Nitra. Štartovacia jama je umiestnená 14,3 m od osi krajnej koľaje a cieľová jama je 17 m vzdialená od osi krajnej koľaje. V záujmovom území sa podzemné vedenia a zariadenia v našej správe nenachádzajú.

Križovanie železnice v žkm 15,900 - výtlačné potrubie splaškovej kanalizácie PE - HD vetva „AB-0-V“.

V záujmovom území sa nachádza podzemný kábel NN (napájanie zabzar) a v blízkosti navrhovanej stavby sa nachádzajú osvetľovacie stožiare, podzemný kábel VO a 2x podzemný prívodný kábel NN pre železničnú stanicu, ktoré sme Vám orientačne zakreslili do priloženej situácie č. D.1.9.2. Pred zahájením zemných prác si objednať vytýčenie podzemného kábla NN na Sekcii EE Trnava na adrese seeba@zsr.sk. Štartovacia jama je umiestnená 10,2 m od osi krajnej koľaje a cieľová jama je 23,4 m vzdialená od osi krajnej koľaje. V ochrannom pásme káblov a zariadení je zakázané zriaďovať stavby, stavenisko, skládky, zvyšovať alebo znižovať výšku zeminy nad káblou trasou a zemné práce musia byť vykonávané ručne.

Upozorňujeme, že zamestnanci iného zamestnávateľa musia mať povolenie na vstup cudzích osôb do obvodu dráhy v správe ŽSR neprístupného verejnosti, a nakoľko sa budú pohybovať aj v prevádzkovom priestore a v priestore susediacom s prevádzkovým priestorom ŽSR, musia splniť ustanovenia predpisu ŽSR Z2,1. kapitola, čl.2.

Vzhľadom k tomu, že inžinierske siete budú uložené na pozemkoch v správe ŽSR, je potrebné si vysporiadať majetkovoprávne vzťahy na adrese ŽSR, Oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava.

K navrhovanej stavbe nemáme iné pripomienky.

- Železnice SR Bratislava, oblastné riaditeľstvo Trnava, stredisko miestnej správy a údržby Topoľčany zo dňa 16.11.2020 pod číslom 80/2020/283104-SMSÚ-ŽTS TO/TO/7a.12

ŽSR, OR Trnava, SMSÚ ŽTS TO Topoľčany na základe požiadavky o vydanie stanoviska k predloženej PD „Aglomerácia Nováky, Zemianske Kostolany, Kamenec pod Vtáčnikom, kanalizácia a ČOV “ vydáva nasledovné stanovisko:

- Predmetná stavba je stavbou na dráhe, na trati Veľké Bielice-Nitrianske Pravno, v žkm 15,900 - pretlak pod železničnú trať, v k.ú Zemianske Kostolany
- V žkm 15,900 - pretlak pod železničnú trať - pod telesom dráhy bude potrubie uložené v chráničke DN 200, dl.39,8m.
- **Štartovacia a cieľová jama musí byť umiestnená minimálne 6 metrov od osi koľaje**
- **Chránička musí byť vybudovaná v celej dĺžke križovania**
- **Križovanie nesmie byť situované pod výhybkou**
- V žkm 14,889 sa nachádza odvodňovací kanál- priepust, ktorý slúži k odvodneniu telesa železničného násypu.
- Parametre odvodňovacieho kanála danou stavbou nebudú dotknuté
- Nehnuteľnosť udržiavať tak, aby neohrozovala, neobmedzovala a nenarušovala bezpečnosť dráhy, dopravy na dráhe, stabilitu a odvodnenie železničného telesa.
- **Pred začatím prác pri železničnej trati /min.2 týždne vopred/ nás formou objednávky vyrozumieť o realizácii stavby, nakoľko je nutné z našej strany vykonanie technického dozoru pri prácach /pretlaku/.**
- Zabezpečiť opatrenia na bezpečnú prevádzku dráhy a dopravy na dráhe, dozerateľ na bezpečnosť osôb, dodržať pravidlá technickej prevádzky železníc, príslušné ustanovenia platných dráhových predpisov a technické normy pre prácu v ochrannom pásme.

. Zhotoviteľ stavby je povinný upraviť, prípadne odstrániť prekážky, ktoré by mohli ohroziť dráhu, po skončení prác požadujeme uviesť terén do pôvodného stavu **K predmetnej stavbe iné pripomienky nemáme.**

Toto vyjadrenie nenahrádza súhrnné stanovisko ŽSR OR Trnava, Bratislavská 2/a, Trnava.

- Železnice SR, správa majetku ŽSR Bratislava zo dňa 14.10.2021 pod číslom 10614/2021/SM/SSTT-2

ŽSR OSM Trnava na základe žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii hore uvedenej stavby vydáva toto čiastkové stanovisko:

s realizáciou predmetnej stavby *podmienečne súhlasíme* iba po splnení nasledovných podmienok: navrhovaná stavba na základe predloženej projektovej dokumentácie zasahuje do ochranného pásma dráhy železničnej trate ŽST Veľké Bielice -ŽST Nitrianske Pravno, TÚ 3012, DÚ 8,9,10 v žkm 14,813 - 15,900 vpravo aj vľavo v smere staničenia v minimálnej vzdialenosti 15,9m od osi krajnej koľaje s križovaním uvedenej trate v žkm 14,813 a 15,900.

stavba bude zrealizovaná podľa predloženej dokumentácie pre stavebné povolenie, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) vznp. a na základe právoplatného stavebného povolenia

- so stavebnými odpadmi bude nakladané v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znp.

v záujmovom území sa nachádzajú inžinierske siete v správe a účtovnej evidencii Oblastnej správy majetku Trnava - vodovodná prípojka a šachta, žumpa, hydrant, informatívne zakreslené v priloženej situácii. Výkopové práce budú realizované výlučne ručne bez pomoci ťažkej techniky, až po vytýčení IS v našej správe. Vytýčenie IS a realizáciu výkopov bude stavebník realizovať na vlastné náklady. V prípade poškodenia IS v našej správe realizátor stavby na vlastné náklady zabezpečí ich okamžitú opravu.

Pozemok dotknutý stavbou sa nachádza v ochrannom pásme dráhy. Pozemok dotknutý stavbou je v správe ŽSR. SM ŽSR podmienečne súhlasí s realizáciou stavby v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, pričom tento súhlas je účinný:

dňom uzavretia zmluvy medzi ŽSR a stavebníkom, ktorou stavebník preukáže tzv. „iné právo k pozemku“ v súlade s § 139 ods. 1 písm. a) alebo b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Zmluva musí byť uzavretá pred vydaním stavebného povolenia/územného rozhodnutia. OSM Trnava požaduje za týmto účelom uzavretie budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena. Minimálna odplata za zriadenie vecného bremena bude v jednotkovej sadzbe 10 €/m² bez DPH, DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov (podľa cenových predpisov a trhových cien

ku dnu vydania stanoviska). Uvedená sadzba sa môže zvýšiť v závislosti od zmeny cenových predpisov ŽSR alebo zmeny trhových pomerov v danej lokalite a čase uzatvárania zmluvy.

Toto čiastkové vyjadrenie SM ŽSR nenahrádza vyjadrenia ostatných odborných zložiek ŽSR dotknutých stavbou a je iba podkladom pre súborné stanovisko 0230 GR ŽSR.

Stanovisko SM ŽSR stráca platnosť najneskôr do 2 rokov odo dňa jeho vydania, ako aj v prípadoch, ak nedôjde na základe výzvy ŽSR v stanovenej lehote k uzatvoreniu horeuvedenej zmluvy alebo preukázaniu iného práva zo strany stavebníka.

- Slovenská elektrizačná prenosová sústava zo dňa 05.04.2023 pod číslom PS/2023/006636

Vzhľadom na to, že riešené územie nezasahuje do ochranného pásma vedenia V271, nemáme pripomienky k vydaniu územného rozhodnutia na predmetnú stavbu.

-Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi zo dňa 28.07.2014 pod číslom ORHZ-PD1-739/2014

Súhlasíme bez pripomienok.

- Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Trenčín, zo dňa 07.08.2014 pod číslom CPTN-OTS-2014/000300-002

Oddelenie telekomunikačných služieb CP v Trenčíne nemá vo vyznačenom záujmovom území žiadne vlastné telekomunikačné vedenia.

- Slovak Telekom , a.s. Bratislava zo dňa 21.08.2023 pod číslom 6612304539

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti oovereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situčný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Ziievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777

• Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- Orange Slovensko a. s., vyjadrenie č. BA-0803 2023 zo dňa 07.03.2023

Stavebná akcia: Aglomerácia Nováky- Zemianske Kostolány, Kamenec pod Vtáčnikom- kanalizácia a ČOV Objekt SO02

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

- Orange Slovensko a. s., vyjadrenie č. BA-0802 2023 zo dňa 07.03.2023

Stavebná akcia: Aglomerácia Nováky- Zemianske Kostolány, Kamenec pod Vtáčnikom- kanalizácia a ČOV Objekt SO01

Dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri křížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s.,

Mechanická ochrana a prekládka budú realizovné v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ radiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Dalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia \pm 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkýma vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou
- pred záhmom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markéry)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez. nášho vedomia),
- pred záhmom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ : --

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. zo dňa 17.03.2015 pod číslom CZ 7852/6658/230/2015

K predloženej žiadosti dávame nasledovné-stanovisko:

K predloženému návrhu množstva vypúšťaných odpadových vôd a navrhovaným limitným hodnotám na odtoku z ČOV nemáme pripomienky a odporúčame žiadateľovi v zmysle predloženého návrhu vyhovieť.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- OPK, vyjadrenie č. OU-PD-OSZP-2014/0126462 zo dňa 30.07.2014

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie po preštudovaní žiadosti a priloženej dokumentácie konštatuje, že stavba je umiestnená v katastrach Kamenec pod Vtáčnikom, Zemianske Kostolany pozdĺž zástavby s tým, že jednotlivé stoky gravitujú k čerpacím staniciam, resp. k ČOV. Kanalizačná sieť je v jednotlivých obciach navrhnutá v miestnych komunikáciách, resp. v krajniciach. Celá stavba je mimo navrhovaného územia európskeho významu aj mimo chráneného vtáčieho územia a v zmysle § 12 zákona tu platí I. stupeň ochrany.

V prípade výskytu zelene v mieste líniovej stavby je nutné postupovať v zmysle § 47 zákona.

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

Na základe uvedeného odporúčame stavbu umiestniť a realizovať v zmysle predloženého zámeru.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- OH vyjadrenie č. OU-PD-OSZP-2014/012655 zo dňa 31.07.2014

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva **súhlasíme** za tejto podmienky:

Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona NR SR č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia pod číslom OU-PD-OKR-2022/014764-002 zo dňa 15.02.2022

Po posúdení projektu stavby, Okresný úrad Prievidza dospel k záveru, že uvedená dokumentácia nevyžaduje údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Okresný úrad Prievidza súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostofany, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a ČOV“ bez pripomienok.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- ŠVS, vyjadrenie č. OU-PD-OSZP-2014/012598 zo dňa 06.08.2014

Podľa § 28 ods. 1) vodného zákona predpokladaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za týchto podmienok:

1. Vypúšťanie odpadových vôd do vodného toku Nitra musí byť v súlade s ustanoveniami § 36 vodného zákona anar. vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
2. Na vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd a na uskutočnenie vodnej stavby je potrebné povolenie tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy podľa § 21 ods. 1 písm. c) a § 26 vodného zákona.
3. Žiadosť o povolenie na vodnú stavbu musí obsahovať náležitosti v zmysle §§ 8 a 9 vyhl. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Vyjadrenie je evidované vo vodoprávnej evidencii pod číslom **8958/0**.

Vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona.

- Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, zo dňa 27.04.2022 pod číslom OU-PD-PLO1-2022/014203-007

Tunajší úrad ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy z hľadiska zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej „zákon“) nemá námietky k navrhovanému zámeru za predpokladu, že :

- budú dodržané zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy uvedené v § 12 cit. zákona
- navrhovaný zámer je v súlade s úzcmnoplánovacou dokumentáciou obce Zemianske Kostofany a Kamenec pod Vtáčnikom.

V prípade, že navrhovaný zámer nie je v súlade s územným plánom obce. resp. obec nemá vypracovanú a schválenú úzcmnoplánovaciu dokumentáciu a záber poľnohospodárskej pôdy presiahne celkovú a konečnú výmeru do 1 000 m² je pred vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby potrebné požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov o udelenie súhlasu podľa §§ 13 - 15 zákona.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 19.10.2021

Dodržať podmienky uvedené v Rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní pod číslom OU-PD-OSŽP-2015/018970-020 zo dňa 01.10.2015, právoplatné dňa 20.10.2015

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. OU-PD-OSZP-2023/023021-002 zo dňa 21.04.2023

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 38 ods. 4 zákona o posudzovaní nasledovné záväzné stanovisko:

Na základe predložených podkladov - vyhodnotenia podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti Aglomerácia Nováky: Zemianske Kostofany, Kamenec pod Vtáčnikom - kanalizácia a ČOV vypracovaného StVS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, oznámenia obce Zemianske Kostofany v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch o začatí územného konania a pozvania na

ústne pojednávanie zo dňa 23.03.2023, č. 1894/2015/509/SOÚ, návrhu stavebníka - Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, na vydanie územného rozhodnutia podľa § 35 stavebného zákona, projektovej dokumentácie - spracovateľ rm-plan s.r.o., Bobrovec 810, 032 21, zodpovedný projektant Ing. Radoslav Mateáš, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 6865*A2, berúc do úvahy rozdielnu úroveň podrobnosti dokumentácie pre účely posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a dokumentácie pre účely konania podľa osobitných predpisov v jednotlivých etapách investičnej prípravy, je možné konštatovať, že žiadosť o stavebné povolenie stavby Aglomerácia Nováky: Zemianske Kostofany, Kamenec pod Vtáčnikom - kanalizácia a ČOV, stavebníka StVS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, je v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a s rozhodnutím zo zisťovacieho konania č. OU-PD-OSZP-2015/018970-020, zo dňa 01.10.2015, právoplatným 20.10.2015 a jeho podmienkami.

- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Prievidzi, stanovisko č. ORPZ-PD-ODI-45-172/2014 zo dňa 05.08.2014

S vydaním územného rozhodnutia stavby „Aglomerácia NOVÁKY- Zemianske Kostofany, kamenec pod Vtáčnikom- kanalizácia a ČOV“ súhlasíme za podmienok:

- trasa umiestnenia siete bude vedená v maximálnej nožnej miere mimo telesa ciest a chodníkov.
- križovanie riešiť pretlakom bez zásahu do komunikácie v opačnom prípade pred vydaním stavebného povolenia na ODI predložiť k odsúhlaseniu projekt dočasného dopravného značenia počas realizácie stavby.
- V prípade potreby dočasné dopravné značenie bude navrhnuté podľa zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle prílohy č. 1 k zákonu č.9/2008 Z.z. v zmysle nových technických podmienok TP 02/2010 na umiestňovanie dočasných dopravných značení v realizačných etapách
- v prípade vedenia siete v komunikácii budeme požadovať jej opravu povrchu v šírke min jedného jazdného pruhu pokládkou súvislej živičnej vrstvy asfalto- betónovej zmesi,
- práce realizovať na základe zvláštneho užívania pozemnej komunikácie v zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko nenahrádza povolenie na umiestnenie stavby, stanoviská iných dotknutých orgánov štátnej správy a pripomienky, námietky iných predmetnou stavbou dotknutých, ako aj ostatných účastníkov konania.

- Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 06.08.2014 pod číslom OU-PD-OCDPK-2014/012762-002

Po preskúmaní žiadosti a predloženej projektovej dokumentácie v zmysle zákona 135/1961 Z.z. a § 140b stavebného zákona vydáva okresný úrad, odbor dopravy nasledovné stanovisko: Okresný úrad Prievidza súhlasí s realizáciou stavby za dodržania podmienok:

- križovanie kanalizačnej siete s cestami III/064095 a III/064075 realizovať pretláčaním,
- stavebník požiadava včas pred zahájením realizačných prác o povolenie na zvláštne užívanie ciest III/064095 a III/064075 a určenie použitia prenosných dopravných značiek a zariadení na týchto komunikáciách.

Toto vyjadrenie slúži len na účely vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia a nenahrádza ostatné povolenia potrebné v zmysle zákona 135/1961 Z.z. alebo stavebného zákona

- Slovenská správa ciest zo dňa 09.10.2023 pod číslom SSC/9702/2023/6471/13568

K Vami predloženej dokumentácii máme ako správca cesty I/64 nasledovné pripomienky:

1. Všetky pracovné škáry v mieste napojenia navrhovaného vjazdu k ČOV a existujúcej cesty I/64 žiadame zaliť pružnou asfaltovou zálievkou v zmysle KLEaZ 1/2014. Niveleta vjazdu nesmie prevyšovať niveletu cesty I/64.
2. Realizáciou stavby (dopravné napojenie ČOV) nesmie byť narušené existujúce odvodnenie a stabilita cesty I/64 Daždové vody z navrhovaného vjazdu a zo spevnených plôch areálu nesmú stekať na cestu I/64, Odvodnenie pozemkov a spevnených plôch nesmie byť zaústené do existujúceho odvodnenia cestného telesa cesty I/64.
3. V mieste novonavrhovaného vjazdu sa nachádza existujúca cestná priekopa. Preto pod vjazdom je nutné osadiť betónovú rúru v priemere 600 mm a zároveň nový rúrový priepust musí byť prispôbený okolitému odvodneniu cestného telesa. Pred a za priepustom je nutné vybudovať čelá priepustu.
4. Priepust pod vjazdom investor bude prečisťovať a udržiavať tak, aby nebolo znefunkčnené odvodnenie cestného telesa
5. **O vyjadrenie k zriadeniu vjazdu je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán a príslušný odbor dopravnej polície.**
6. Neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska je uzatvorená dohoda o umiestnení inžinierskej stavby v cestnom telese cesty I. triedy.

7. S pretláčaním pod vodným tokom vo vzdialenosti viac ako 5 m od mostných objektov č. 64-060 (M4645) a č. 64-062 (M7511), súhlasíme.

8. S križovaním št. cesty I/64 pretláčaním podľa priloženej DSP súhlasíme. Križované s cestou I/64 musí byť kolmé na os cesty v min hĺbke 1,5 m od nivelety cesty po hornú hranu chráničky a uskutočnené bez zásahu do vozovky cesty s pretláčaním chráničky po cestou a uložením siete do tejto chráničky.

9. Bližšia hrana montážnej jamy musí byť navrhnutá tak, aby jej konce presahovali min. 0,25 m steny montážnych jám.

10. Kanalizačné šachty uložené v chodníku žiadame umiestniť min. 0,5 m za obrubník.

11. S výkresom č. D. 1.14 - uloženie kanalizácie v strede jazdného pruhu /mimo jazdnú stopu vozidiel/, súhlasíme.

12. Požadujeme aby v ceste I/64 boli použité samoniveľačné poklapy.

13. Ak dôjde počas stavebných prác ku kontaktu s ďalšími mostnými objektami resp. priepustami, ktoré nie sú v stanovisku spomenuté, pred samotnou realizáciou riešenie ďalšieho postupu stavebných prác požadujeme prekonzultovať so zástupcom SSC IVSC Žilina

14. Spätňá úprava ryhy kanalizácie zasahujúca do št. cesty I/64 je rozdelená do troch etáp.

Dočasná spätňá úprava bude zrealizovaná po ukončení prác. Do zápisničného odovzdania stavby správcovi komunikácie je povinný stavebník vykonávať údržbu predmetného úseku št. cesty I/64 tak, aby bola zabezpečená zjazdnosť, prejazdnosť ako aj výkon zimnej údržby a tým nedochádzalo k prípadným poškodeniam na majetku tretích osôb.

Konečná spätňá úprava vozovky sa vykoná cca 6 mesiacov po dočasných spätňých úpravách prípadne predmetné bude upresnené správcovi komunikácie podľa klimatických podmienok a úrovne sadnutia dočasnej ryhy. Preplátovanie asfaltových vrstiev (obrusná, ložná, podkladná) realizovať min. šírke 500 mm Konečná spätňá úprava v cestnom telese cesty I/64 bude zrealizovaná nasledovne:

- Asfaltový koberec mastixový, modifikovaný SMA 11 O; Pmb; STN EN 13 108-5....hr. 40mm
- Spojovací postrek modifikovaný emulzný, 0,50 kg/m² PSE; STN 73 6129
- Asfaltový betón modifikovaný AC 16 L; Pmb; I STN EN 13 108-1. .hr. 60mm
- Spojovací postrek modifikovaný emulzný, 0,50 kg/m² PSE; STN 73 6129
- Výstužná mreža so sklenených vlákien 100/100 KN/m s presahom hrán ryhy
- Asfaltový betón AC 22 P; I STN EN 13 108-1....hr. 80mm
- Spojovací postrek modifikovaný emulzný, 0,50 kg/m² PSE; STN 73 6129
- CBGM Cam hr. 200 mm
- ŠD 0-63 hr. 200 mm

Požadovaná miera zhutnenia na podložie je Edec = 90MPa. Požadovaná miera zhutnenia na ochrannú vrstvu ŠD je Edef2= 120MPa.

15. Obnova obrusnej vrstvy št. cesty I/64 pri konečnej spätnej úprave bude realizovaná v celom profile vo všetkých jazdných pruhoch Obnovenie vodorovného dopravného značenia požadujeme jednozložkovou farbou s reflexnou úpravou. Celkový rozsah spätňých úprav bude stanovený na základe rozsahu zásahu do vozovky povereným pracovníkom SSC IVSC Žilina.

16. Realizáciou stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie a stabilita cesty I/64.

17. Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina ani iný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/64 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené.

18. Všetky zásahy do telesa cesty I/64 v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby, taktiež začiatok a ukončenie stavebných prác, ktoré sa dotýkajú cesty I/64 je nutné odkonzultovať a odsúhlasiť min. 3 dni pred zahájením s povereným pracovníkom našej organizácie (Bc. Važan, tel. č. 0901714762, Ing. Rybanská, tel. č. 0911973185)

19. K preberaciemu konaniu je potrebné doložiť dokumentáciu skutočného vyhotovenia a porealizačné zamerania IS vo vzťahu k ceste I/64 v tlačenej a digitálnej forme. Zároveň k preberaciemu konaniu žiadame predložiť záverečný elaborát kvality potvrdený oddelením kontroly kvality a skúšobníctva na SSC IVSC Žilina a fotodokumentáciu prác vykonaných v cestnom telese cesty I/64.

20. Na vykonané práce požadujeme záruku 60 mesiacov od zápisničného odovzdania stavby zástupcovi SSC.

21. Investor/zhotoviteľ bude zabezpečovať odstránenie väd v cestnom telese počas plynutia záručnej doby, najneskôr do 10 dni od písomného vyzvania. Súčasne bude investor/zhotoviteľ uhrádzať škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto väd.

22. Po ukončení prác v dotyku s cestou I/64 žiadame terén uviesť do pôvodného stavu.

23. Stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na ceste I/64 a jej príslušenstve počas výstavby.

24. V prípade investičných zámerov správcu cesty I/64 sa investor stavby zaväzuje vykonať na vlastné náklady súvisiace práce, prípadne bezodkladne odstráni časť stavby zasahujúcej do ochranného pásma cesty I/64.

25. Vlastník kanalizácie si nebude voči správcovi cesty I/64 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme kanalizácie, ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy tejto cesty bežnými postupmi.

26. V prípade umiestnenia predmetnej stavby na pozemku, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky, v majetkovej správe Slovenskej správy ciest je potrebné, aby stavebník preukázal, že má k pozemkom zriadené iné právo v zmysle stavebného zákona č. 50/1976, §58 odst.2 a §139 odst.1.

27. Žiadateľ podá návrh na vykonanie záznamu o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľnosti na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky a v majetkovej správe resp. vlastníctve SSC.

28. Investor stavby je povinný sa v zmluve o zriadení vecného bremena zaviazat', že v prípade investičných zámerov správcu cesty I. triedy premiestni, resp. odstráni (druh inžinierskej siete) na vlastné náklady do termínu určeného správcom cesty.

29. Súhlas s vedením trasy predmetnej líniovej stavby na pozemku podmieňujeme tým, že investor stavby oznámi správcovi pozemku, že podal návrh na vykonanie záznamu vecného bremena do katastra nehnuteľností a to najneskôr do 10 dní od podania návrhu na vykonanie záznamu, aby si správca pozemku v prípade, že bude obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, mohol v zákonom stanovenej lehote uplatniť u investora nárok na náhradu nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti.

30. PD je nutné predložiť taktiež Okresnému úradu v Trenčíne, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

31. PD neobsahuje projekt dočasného dopravného značenia počas stavebných prác. Dočasné dopravné značenie musí byť odsúhlasené príslušným DI PZ.

32. Zhotoviteľ/ investor je povinný požiadať príslušný cestný správny orgán o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/64.

33. Konkrétne podmienky dotyku predmetnej stavby s cestami II. a III. ttedy je potrebné odsúhlasiť s odborom dopravy Úradu Trenčianskeho samosprávneho kraja a príslušnou regionálnou správou ciest.

34 Konkrétne podmienky dotyku predmetnej stavby s miestnymi a účelovými cestami je potrebné odsúhlasiť s ich vlastníkmi a správcami inštraštruktúry.

35. Stavebné práce nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby tzn. od 1.11. do 31.3. nasledujúceho roka.

36 Toto súhlasné stanovisko nenahrádza „iné právo k pozemku v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.

37. Platnosť stanoviska je 2 roky od dátumu spracovania

Na základe uvedeného s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre stavbu „*Aglomerácia Nováky, Zemianske Kostolany, Kamenec pod Vtáčnikom, Kanalizácia a ČOV*“ súhlasíme s podmienkou, že naše pripomienky budú zapracované v územnom rozhodnutí a stavebnom povolení.

SSC si súčasne vyhradzuje právo dodatočne stanoviť ďalšie podmienky, alebo uvedené pripomienky zmeniť, resp. doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy.

Riaditeľ IVSC Žilina je oprávnený konať za Slovenskú správu ciest ďalej len („SSC“) v rozsahu udeleného podpisového práva od generálneho riaditeľa, ktorý je v zmysle organizačného poriadku štatutárnym orgánom SSC.

- Trenčiansky samosprávny kraj zo dňa 05.08.2014 pod číslom TSK/2014/05363-2

K predloženému dokumentu vydávame z hľadiska kompetencií Trenčianskeho samosprávneho kraja nasledovné stanovisko:

Trenčiansky samosprávny kraj súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia za dodržania nasledovných podmienok (zoraďené podľa priority):

1. ako vlastník stavby, resp. pozemných komunikácií III. triedy č 11/064075 a 11/064095 žiadame minimalizovanie zásahov do vozovky.
2. pri zásahu do vozovky alebo telesa cesty uprednostniť realizáciu pretlakom a uložením do chráničky v hĺbke min. 1,2 m pod nivelitou cesty. Dĺžka chráničky musí byť navrhnutá tak, aby jej konce presahovali min 1 m hranicu cestného telesa
3. pri umiestňovaní líniovej stavby do vozovky nezasahovať do jazdného pásu
4. v prípade zásahu do vozovky trváme na spätnej úprave vozovky do pôvodného stavu čo obnáša dôkladné priebežné zhuňnenie výkopovej ryhy a opravu krytu vozovky v celom profile (konkrétne technické parametre viď. stanovisko správcu SC TSK)

- Správa ciest TSK zo dňa 12.08.2014 pod číslom SCPD/2014/591

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja (SC TSK) súhlasí s vydaním územného rozhodnutia za dodržania nasledovných podmienok:

- Pri umiestňovaní trasy vedenia v cestnej komunikácii III.tr. deklarovat' stiesnené pomery, rešpektovať priestorové usporiadanie inžinierskych sietí podľa STN 73 6005
- Vedenie trasy kanalizácie vo vozovke cestnej komunikácie III.tr. požadujeme umiestniť v strede jazdného pruhu, t.j. mimo prirodzenú jazdnú stopu vozidiel.
- Navrhované vedenie trasy kanalizácie v úseku cestného pozemku III.tr., umiestniť mimo telesa cesty (t.j., bez zásahu do existujúceho odvodňovacieho zariadenia- za hranu priekopy, za hranu päty násypu, svahu)

- SC TSK nepovoľuje umiestniť vedenie kanalizácie na objektoch cestných komunikácií III.tr.- mosty, priepusty- stavebno- technicky vedenie umiestniť samostatne za hranu objektov min. s odstupom 5m od vonkajšej hrany konštrukcie navrhovanej stavby
- Pri križovaní vedenia kanalizačného potrubia s cestným priepustom, prechod realizovať podkopaním cestného priepustu
- Križovanie cestnej komunikácie III.tr. požadujeme realizovať pretláčaním pod cestnou komunikáciou, trasu vedenia križujúcu cestu III.tr. umiestniť kolmo na os vozovky (vrátane navrhovaných a predpokladaných prípojok)
- Presné umiestnenie, vytyčenie trasy kanalizácie vrátane umiestnenia kanalizačných šácht odsúhlasí pred zahájením prác so zodpovedným zástupcom správcu komunikácie (protokolárne zaznamenať)
- V ďalšom stupni PD odsúhlasí max. pracovnú dĺžku úseku, t.j. POV vzhľadom na dĺžku prekopávky cestnej komunikácie a dočasnú úpravu úseku
- **Pozdĺžne prekopávky pre uloženie potrubia v komunikácii opraviť technológiou rekonštrukcie vozovky s konečnou úpravou obrusného krytu vozovky v rozsahu celého profilu cestnej komunikácie vrátane obnovy vodorovného dopravného značenia**
- Výkopový a stavebný materiál neuskladňovať na cestnej komunikácii
- Materiál získaný výkopovými prácami nesmie byť spätne použitý na zásyp výkopu, výkop požadujeme zasypať štrkodrvou po vrstvách s dôsledným zhutnením po vrstvách tak, aby bola zabezpečená únosnosť cestnej komunikácie pre príslušnú triedu
- Pri pozdĺžnych prekopoch pred hĺbením ryhy treba živičnú vrstvu vozovky zarezať na celú konštrukčnú hrúbku. Konečná úprava vozovky bude zrealizovaná cca po 6 mesiacov po dočasných spätných úpravách a podľa klimatických podmienok a úrovne sadnutia dočasnej úpravy ryhy
- Dočasná úprava krytu vozovky musí byť zrealizovaná do zahájenia zimnej údržby ,t.j. k 1.11
- Realizačné práce nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby
- Kanalizačné poklopy musia byť liatinové so zaťažením pre príslušnú triedu komunikácie a zabezpečené proti odcudzeniu
- Rešpektovať existujúci systém odvodnenia komunikácie
- V úsekoch s vybudovanými chodníkmi rešpektovať výšku obrubníkov
- V prípade potreby existujúce obrubníky a uličné vpusty výškovo upraviť
- Vzhľadom, že umiestňovaná stavba je súčasťou cestných pozemkov v správe SC TSK, stavebník resp. investor a následne prevádzkovateľ si nebude nárokovat' na škody spôsobené údržbou, užívaním cestnej komunikácie. Investičné zámery vlastníka cestných komunikácií III.tr.,resp. správcu komunikácií sa nebudú považovať za „vyvolané“ investičné zámery smerujúce k ochrane predmetnej stavby, t.j. stavebník/ investor/ prevádzkovateľ zabezpečí akúkoľvek ochranu (prekládku) navrhovanej stavby na vlastné náklady v termíne určenom po prerokovaní so správcou komunikácie
- Rešpektovať podmienky stanoviska Trenčianskeho samosprávneho kraja ako vlastníka cestných komunikácií III.tr.
- Rešpektovať podmienky stanoviska cestného správneho orgánu
- Zmenu projektu stavby prerokovať s SC TSK
- Predložiť SC TSK na posúdenie dokumentáciu pre účel vydania stavebného povolenia so zapracovaním stavebno-technického riešenia dočasnej a koncovej úpravy cestnej komunikácie
- SC TSK si následne vyhradzuje právo svoje stanovisko zmeniť a doplniť v záujme dodržania bezpečnosti cestnej premávky, podmienok správy a údržby o požiadavky s ohľadom na skutočnosti, ktoré neboli súčasťou projektovej dokumentácie
- Naše vyjadrenie nenahrádza stanoviská a rozhodnutia iných dotknutých orgánov a organizácii v zmysle zákona

- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., zn. 5852/2022-104 zo dňa 26.08.2022

K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:

K existencii sietí:

V obci Zemianske Kostolany a Kamenec pod Vtáčnikom sa nachádzajú siete verejného vodovodu a jeho zariadenia v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s.. Závod 03 Prievidza.

Podmienky pre realizáciu stavby:

- Vytyčenie potrubia verejného vodovodu a jeho zariadení vykoná prevádzka vodovodov Nováky, na základe vašej objednávky, podanej na Zákazníckom centre v Prievidzi a o vytyčení spíše protokol.
- Pri križovaní a súbehu existujúceho vodovodného potrubia s navrhovanou kanalizáciou a jej zariadeniami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
- V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej

kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

- Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a. s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.

Kontakt na pracovníka prevádzky vodovodov Nováky - p. Jozef Sladkay, tel. 048/ 4327 322, +421 907 854 081 alebo p. Viera Rebrošová, tel. 048/4327 308, +421 905 264 255.

- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.

- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s.

- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné **porealizačné vyjadrenie** našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.

K technickému riešeniu stavby:

Technické riešenie stavieb kanalizácií, ako aj objektov na kanalizácii (ČS, šachty, poklapy, chráničky, odbočky a pod.) musí byť v súlade s požiadavkami uvedenými v Technických štandardoch vodohospodárskych stavieb vo vlastníctve StVS, a. s. a v prevádzke StVPS, a. s. (sú k dispozícii na stránke www.stvs.sk).

Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant (§ 46 Zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov).

Vyjadrenie spoločnosti StVPS, a. s. k technickému riešeniu stavby nezaväzuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a diela ako celku, ako aj za súlad navrhovaného diela s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených podmienok pre realizáciu stavby **súhlasíme** s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Platnosť tohto vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.

- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., zn. 11016/2022-102-018 zo dňa 23.01.2023

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Banská Bvstrica dáva nasledovné záväzné stanovisko:

V zmysle § 46 Zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania technickej dokumentácie. Zároveň zodpovedá za jeho realizovateľnosť

Vzhľadom na to, že v záujmovej lokalite sa nachádzajú existujúce inžinierske siete, je potrebné rešpektovať ochranné pásma v zmysle §19 Zákona 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a ustanovenia STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

Stavebník Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. je zároveň podľa ustanovenia druhej vety ods. 18 § 73 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) dotknutým orgánom podľa ustanovenia § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a pre umiestnenie predmetnej stavby podľa ustanovenia § 39 a § 39a stavebného zákona a podľa ustanovenia § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z. **žiada určiť nasledujúce požiadavky:**

K bezprostrednej ochrane kanalizačného potrubia verejnej kanalizácie vodnej stavby „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostol'any, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a ČOV“ pred poškodením a na zabezpečenie jeho prevádzkyschopnosti zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach vymedzuje pásmo ochrany kanalizačného potrubia verejnej kanalizácie, ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti kanalizačného potrubia tejto verejnej kanalizácie.

Pásmo ochrany kanalizačného potrubia verejnej kanalizácie vodnej stavby „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostol'any, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a ČOV“ mimo zastavaného územia obce na pozemkoch v katastrálnych územiach Zemianske Kostol'any a Kamenec pod Vtáčnikom, vzniká podľa ustanovenia § 26 ods. 8 vodného zákona zo zákona dňom nadobudnutia právoplatnosti povolenia uskutočnenie vodnej stavby (stavebného povolenia).

Pásmo ochrany kanalizačného potrubia verejnej kanalizácie vodnej stavby „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostol'any, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a ČOV“ mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie na pozemkoch v katastrálnych územiach Nováky, Zemianske Kostol'any a Kamenec pod Vtáčnikom, je vymedzené zvislými plochami vedenými po oboch stranách kanalizačného potrubia tejto verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m.

Vodná stavba „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostol'any, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a ČOV“ a pásmo ochrany kanalizačného potrubia verejnej kanalizácie vodnej stavby „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostol'any, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a ČOV“ mimo zastavaného územia obce na pozemkoch v

katastrálnych územiach „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostofany, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a ČOV a povinnosti s nimi súvisiace sú vecné bremená spojené s vlastníctvom týchto pozemkov.

V pásme ochrany kanalizačného potrubia verejnej kanalizácie vodnej stavby „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostofany, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a ČOV“, okrem výkonu oprávnení správcu vodného toku podľa osobitného predpisu, je zakázané:

- a) vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
- b) vysádzať trvalé porasty,
- c) umiestňovať skládky,
- d) vykonávať terénne úpravy.

Prevádzkovateľ verejnej kanalizácie vodnej stavby „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostofany, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a ČOV je povinný na základe žiadosti poskytnúť žiadateľovi údaje o možnom strete jeho zámeru s pásmom ochrany kanalizačného potrubia verejnej kanalizácie vodnej stavby „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostofany, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a ČOV do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti. Pri zasahovaní do terénu vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany kanalizačného potrubia verejnej kanalizácie vodnej stavby „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostofany, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a ČOV“ je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejnej kanalizácie vodnej stavby „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostofany, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a ČOV majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom prevádzkovateľa verejnej kanalizácie vodnej stavby „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostofany, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a ČOV.

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia súhlasíme. Toto vyjadrenie platí dva roky odo dňa jeho vydania.

- Stredoslovenská distribučná a.s., zo dňa 29.06.2022 pod číslom 202206-UR-0009-1

Na základe Vašej žiadosti Vám Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len „SSD“) predkladá nasledovné vyjadrenie k žiadosti o vyjadrenie k územnému konaniu:

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: modrá prerušovaná čiara - WN vedenia 110 kV vzdušné,

červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22kV vzdušné, červená plná čiara - VN vedenia 22kV podzemné, zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné, zelená plná čiara - NN podzemné vedenia.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb !

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účel územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného

povolenia, ako ani pre účely ohlásenia drobnej stavby.

2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasv podzemných vedení potrebné fyzicky iu vtvčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu **10 metrov**, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu **1 meter**), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor **1 meter** od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. **1 meter** na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.7 Pred zahnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia I resp. zápisom do stavebného denníka.

2.8 Platnosť tohto vyjadrenia je **12 kalendárnych mesiacov** od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

- Slovenský pozemkový fond zo dňa 27.01.2023 pod číslom SPFS63296/2023/740-008 SPFZ017404/2023

SPF, Centrum stanovísk a vecných bremien súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia k stavbe „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostol'any, Kamenec pod Vtáčnikom - kanalizácia a ČOV“ podľa predloženej žiadosti a dokumentácie na pozemkoch SR a NV za podmienok:

stavebník bude mať na dotknuté pozemky SR a NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,

- žiadateľ bezodkladne požiada o zriadenie vecného bremena po realizácii stavby, pričom k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena väčší ako 200 m²), geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF,

k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SR a NV, po dokončení stavby budú pozemky SR a NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,

- stanovisko SPF neopravňuje stavebníka k terénnym úpravám na pozemkoch SR a NV, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery alebo k vybudovaniu komunikácie na pozemkoch SR a NV.

Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SR a NV previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SR a NV.

Toto stanovisko SPF vydáva na žiadosť žiadateľa a platí 12 mesiacov od jeho vydania.

- Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry zo dňa 18.02.2022 pod číslom SEMaI-EL13/2-3-291/2022

Ako organizačná zložka oprávnená vydávať záväzné stanoviská Ministerstva obrany Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo obrany“) podľa §7 zákona č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a § 125 ods. 1 až 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po posúdení predložených podkladov **súhlasíme** s umiestnením a realizáciou líniovej stavby „Aglomerácia Nováky Zemianske Kostol'any, Kamenec pod Vtáčnikom Kanalizácia a ČOV“ v katastrálnom území Zemianske Kostol'any, Kamenec pod Vtáčnikom, okres Prievidza za dodržania nasledovných podmienok:

Vzhľadom na skutočnosť, že v danej lokalite sa nachádzajú nižšie uvedené vojenské stavebné objekty v správe ministerstva obrany (SPO Stred, oddelenie prevádzky Zemianske Kostol'any):

09.24.002 CHEMICKÁ ZBROJNICA - inv.č. 97, Železničná vlečka 4731 m

09.24.002 CHEMICKÁ ZBROJNICA - inv.č. 133, Most cez rieku Nitru č. 1

09.24.002 CHEMICKÁ ZBROJNICA - inv.č. 180, Príjazdová cesta od stanice

ktoré sú predmetnou stavbou výrazne dotknuté, žiadame:

- aby počas realizácie diela nebola obmedzená žiadnym spôsobom ich trvalá prevádzka,

- všetky plánované práce na vojenských objektoch alebo v ich blízkosti a krátkodobé odstávky menovanej stavby musia byť včas oznámené a schválené ministerstvom obrany v zastúpení veliteľa vojenského útvaru 43. Zásobovacej základne Zemianske Kostol'any, Pod horou 1, 972 43 Zemianske Kostol'any,

- práce, ktoré budú vykonávané pod vojenskou železničnou vlečkou, nesmú obmedziť jej trvalú prevádzku,

- most cez rieku Nitru nesmie byť „nosičom“ žiadnej novej konštrukcie, nakoľko je v havarijnom stave a je v pláne jeho rekonštrukcia,

- príjazdová cesta musí byť počas realizácie v trvalej prevádzke, výnimočne môže byť časovo krátkodobu obmedzená len v jednom smere.

Toto stanovisko sa vydáva na účely územného a stavebného konania.

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, vyjadrenie č. B/2014/1403-HŽP/5813 zo dňa 28.07.2014

Súhlasí sa s umiestnením stavby: „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostol'any, Kamenec pod Vtáčnikom - kanalizácia a ČOV.“

- **Krajský pamiatkový úrad Trenčín, vyjadrenie č. KPÚTN-2022/4282-4/27096/Osw zo dňa 01.04.2022**

KPÚ Trenčín podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona určuje nasledujúce podmienky vykonávania výskumu:

a) **druh výskumu:** archeologický výskum

b) **miesto a rozsah vykonávaného výskumu:** na ploche líniovej stavby „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostoľany, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a ČOV“ v k. ú. obcí Zemianske Kostoľany, Kamenec pod Vtáčnikom

c) **spôsob vykonávania výskumu:** archeologický výskum bude realizovaný formou:

- archeologický výskum sa uskutoční v úzkej súčinnosti so stavbou formou sledovania odkryvu plôch, výkopov zemných rýh a ostatných zemných prác, vyhľadávania a zberu archeologických nálezov, následne sondážou na mieste nálezov a odborným zdokumentovaným ich nálezovej situácie;

- pred začiatkom archeologického výskumu bude potrebné zvolať vstupnú komisiu za účasti pracovníka KPÚ Trenčín;

- v mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať ručne metódami archeologického výskumu podľa pokynov právnickej osoby oprávnenej na vykonávanie archeologického výskumu v zmysle § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej len oprávnená osoba) pričom zemina, vykopaná z miesta nálezu, bude vzhľadom na charakter nálezu preskúmaná detektorom kovov;

- archeologickým výskumom získané nálezy a nálezové situácie budú zdokumentované metódami archeologického výskumu;

- vzhľadom k tomu, že výkopy pre horeuvedenú líniovú stavbu sa budú realizovať v bezprostrednej blízkosti národných kultúrnych pamiatok, č. Ústredného zoznamu pamiatkového fondu:

- *Kostol sv. Jána Krstiteľa*, rímskokatolícky, pare. č. 200, k. ú. Zemianske Kostoľany, č. ÚZPF 895/1,

- *Kostol a zvonica*, evanjelický artikulárny kostol, pare. č. 799, k.ú. Zemianske Kostoľany, č. ÚZPF 986/1-2,

- *Kúria*, pare. č. 908, k. ú. Zemianske Kostoľany, č. ÚZPF 897/0,

- *Kaštieľ a park*, pare. č. 894, 892, k.ú. Zemianske Kostoľany, č. ÚZPF 899/1 2,

- *Kostol a zvonica*, evanjelický artikulárny kostol, pare. č. 799, k.ú. Zemianske Kostoľany, č. ÚZPF 986/1-2,

- *Kaštieľ - Karolín*, pare. č. 904/1,2,3, k.ú. Zemianske Kostoľany, č. ÚZPF 900/0,

- *Kaštieľ* - neskorobarokový, pare. č. 860, k.ú. Zemianske Kostoľany, č. ÚZPF 901/0,

- *Sýpka* - veža obytná, pare. č. 893, k.ú. Zemianske Kostoľany, č. ÚZPF 902/0,

- *Pomník so sochou* - centrum obce, pare. č. 892, k.ú. Zemianske Kostoľany, č. ÚZPF 930,

- *Kostol Narodenia Panny Márie a prikostolná cintorín*, rímskokatolícky, pare. č. 1191, k.ú. Dolné Lelovce, č. ÚZPF 11178/0,

- *Kostol Všetkých svätých*, rímskokatolícky, pare. č. 1, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom, č. ÚZPF 838/0,

- *Socha sv. Vendelína na pilieri*, pare. č. 821, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom, č. ÚZPF 262/1-2,

- archeologický nález je vlastníctvom Slovenskej republiky. Oprávnená osoba je povinná držať a chrániť archeologické nálezy v zmysle § 39 ods. 12 pamiatkového zákona, až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy podľa § 40 ods. 9 pamiatkového zákona. Správcu nálezu, prevod vlastníctva a správy archeologických nálezov stanovuje § 40 ods. 6, 8 a 9 pamiatkového zákona;

-v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov mimo povoleného výskumu musí nálezca oznámiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce a postupovať podľa § 40 ods. 2 a ods. 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník povinný;

a) podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,

b) podľa § 36 ods. 4 pamiatkového zákona zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy, s ktorou v dostatočnom časovom predstihu uzatvorí pred začatím výskumu podľa § 39 ods. 3 pamiatkového zákona zmluvu o vykonaní pamiatkového výskumu, o čom písomne upovedomí KPÚ Trenčín,

c) vyčleniť v harmonograme stavby dostatočný časový priestor pre realizáciu archeologického výskumu,

d) realizátorovi výskumu doručiť kópiu tohto rozhodnutia, poskytnúť celkovú situáciu stavby,

e) v prípade zistenia nehnuteľných archeologických nálezov ako sú torzá architektúr v priebehu archeologického výskumu alebo iných zemných prác nález ohlásiť krajskému pamiatkovému úradu a každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby vykonávajúcej výskum bude konzultovaný s KPÚ Trenčín,

f) podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spolu so stanoviskom pamiatkového úradu spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 a § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa mení vyhláška Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon správnemu orgánu a archeologickému ústavu,

g) lehotu odovzdania výskumnej dokumentácie podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona určil KPÚ Trenčín na 90 dní od skončenia terénnej časti výskumu, v odôvodnenom prípade na základe žiadosti o predĺženie termínu na spracovanie výskumnej dokumentácie určí KPÚ Trenčín zmenu lehoty odovzdania výskumnej dokumentácie,

h) zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry SR na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na Krajskom pamiatkovom úrade Trenčín, Pamiatkovom úrade SR Bratislava a na internetovej adrese www.pamiatkv.sk, www.culture.eov.sk

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať KPÚ Trenčín. Každú zmenu nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

- Slovenské elektrárne, Elektrárne Nováky, závod zo dňa 21.06.2022 pod číslom SE/2022/022290

K dokumentácii predmetnej stavby nemáme pripomienky.

Pred začatím výkopových prác požadujeme aby boli vytýčené káble SE na ul. Kpt.Weiholda Š28-Š34 vetva AB, Š1-Š3 vetva AB7, v miestach pretláčanie pod železničnou tratou, pretláčanie pod železničnou vlečkou, križovanie rieky Nitra po moste a odbočka do Chalmovej.

- Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici zo dňa 29.03.2023 pod číslom 1080-1246/2023

Predmetom územného konania je vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostolany, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a COV“, pre následné stavebné povolenie líniovej stavby splaškovej kanalizácie a spoločnej COV pre obec Zemianske Kostolany a Kamenec pod Vtáčnikom, v dĺžke kanalizácie 14 476,46 m pre obec Zemianske Kostolany a 16 495,53 m pre obec Kamenec pod Vtáčnikom.

OBÚ v Banskej Bystrici, eviduje v katastrálnom území obce Zemianske Kostolany výhradné hlbinné ložisko hnedého uhlia s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) resp. dobývacím priestorom (DP) Nováky I. OBÚ v Banskej Bystrici, eviduje v katastrálnom území obce Kamenec pod Vtáčnikom výhradné hlbinné ložisko hnedého uhlia s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) resp. dobývacím priestorom (DP) Nováky I. OBÚ v Banskej Bystrici eviduje tiež v katastrálnom území obce Kamenec pod Vtáčnikom výhradné povrchové ložisko andezitu s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) resp. dobývacím priestorom (DP) Dolný Kamenec.

OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostolany, Kamenec pod Vtáčnikom - Kanalizácia a COV“, v katastrálnom území Zemianske Kostolany a Kamenec pod Vtáčnikom, pretože táto stavba je situovaná na území, kde nebude dotknutá ochrana a využitie nerastného bohatstva v DP Nováky I. a DP Dolný Kamenec.

- SPP distribúcia a. s., Bratislava zo dňa 02.03.2023 pod číslom TD/KS/0054/2023/Kr

SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.sPD-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,

- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€**,

- stavebník je **povinný zabezpečiť prístupnosť** plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je **povinný umožniť** zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
 - v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bežvýchopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadať o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,
 - vykonávanie zemných prác **bežvýchopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
 - ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je **povinný kontaktovať** pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - stavebník je **povinný zabezpečiť** odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť **ihneď ohlásené SPP-D** na tel' č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02, 702 10, 906 01,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
 - stavebník zabezpečí realizáciu stavby podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa podmienok stanovených v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k umiestneniu stavby v bezpečnostnom pásme č. **vyjadrenie k umiestneniu stavby nebolo potrebné, osadenie chráničiek v mieste križovania s VTL plynovodmi bolo navrhnuté v zmysle TPP 906 01**,
 - stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Prievidza, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,
 - podmienkou pre následné vydanie povolenia na užívanie stavby musí byť písomné vyjadrenie/potvrdenie SPP-D o splnení všetkých vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od SPP-D vyžiadať pred podaním návrhu na začatie konania o povolení užívania stavby,
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- 7 dni pred zahájením prác požadujeme kontaktovať technika prevádzky - Svetozár Lobik č.t. 0910127537, z dôvodu preškolenia pracovníkov na výkon prác v ochrannom a bezpečnostnom pásme VTL plynovodov,

-Trenčiansky samosprávny kraj zo dňa 24.05.2018 pod číslom TSK/2018/06343-2

Oznamujeme Vám, že Aglomerácia Nováky, vrátane obcí Zemianske Kostol'any a Kamenec pod Vtáčnikom - kanalizácia a ČOV je v súlade s územným plánom Trenčianskeho kraja v znení Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu Veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.2 ÚPN VUC TK) a Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja.

-Trenčiansky samosprávny kraj zo dňa 25.05.2018 pod číslom TSK/2018/06389-2

Oznamujeme Vám, že Aglomerácia Nováky, vrátane obcí Zemianske Kostol'any a Kamenec pod Vtáčnikom kanalizácia a ČOV je v súlade s územným plánom Trenčianskeho kraja v znení Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu Veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.2 ÚPN VUC TK) a Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja.

- Obec Kamenec pod Vtáčnikom zo dňa 04.09.2017 pod číslom 533/2017

Obec Kamenec pod Vtáčnikom týmto potvrdzuje, že líniová stavba „Aglomerácia Nováky: Zemianske Kostol'any, Kamenec pod Vtáčnikom - kanalizácia a ČOV“ navrhovateľa a investora Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica je v súlade s Územným plánom obce Kamenec pod Vtáčnikom.

Potvrdenie sa vydáva na účel vydania územného rozhodnutia pre danú líniovú stavbu.

- Obec Zemianske Kostol'any zo dňa 06.09.2017 pod číslom 2393/2017

Obec Zemianske Kostol'any týmto potvrdzuje, že líniová stavba „Aglomerácia Nováky: Zemianske Kostol'any, Kamenec pod Vtáčnikom - kanalizácia a ČOV“ navrhovateľa a investora Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica je v súlade s Územným plánom obce Zemianske Kostol'any.

Potvrdenie sa vydáva na účel vydania územného rozhodnutia pre danú líniovú stavbu.

- Obec Zemianske Kostol'any, záväzné stanovisko č. ZK/0731/2022-5546 zo dňa 28.11.2022

Navrhovaná stavba je v súlade s Územným plánom obce Zemianske Kostol'any zo dňa 27. 10. 2021 schváleným uznesením Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostol'any č. 76/21.

6.Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem :

Pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

7. Ostatné podmienky :

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

15 dní po doručení rozhodnutia požiada navrhovateľ o vyznačenie právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : neboli uplatnené

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a. s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, v zastúpení Ing. Juraj Čičmanec, č. 162, 972 02 Kocurany a JUDr. Radka Longauerová, Horná Mičiná 149, 974 01 Banská Bystrica,** podal dňa 03.12.2015 na Obec Zemianske Kostol'any ako určený stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu: **“ Aglomerácia Nováky: Zemianske Kostol'any, Kamenec pod Vtáčnikom- kanalizácia a ČOV“**, umiestneného v katastrálnom území Zemianske Kostol'any a Kamenec pod Vtáčnikom, na pozemkoch podľa situácie stavby, ktorá je prílohou tohto oznámenia.
Návrh bol doplnený dňa 16.10.2023.

Návrh bol podaný v zmysle § 3 vyhl.č. 453/2000 Z.z. .

Obec Zemianske Kostolany v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch ako príslušným stavebným úradom oznámil podľa § 36, odst.1, 3, 4 stavebného zákona dňa 23.03.2023 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a na deň 25.04.2023 zvolal ústne rokovanie a miestne šetrenie.

Svoje stanovisko k umiestneniu stavby oznámili Obec Zemianske Kostolany, Obec Kamenec pod Vtáčnikom, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS, OPK ,OH, , Stredoslovenská distribučná , a.s. Žilina, SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Slovak Telecom , a.s. Bratislava, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prievidzi - regionálny hygienik, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, a účastníci konania. Ich stanoviská boli skoordínované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby a z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a predpisom, ktoré stanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom.

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.

Žiadateľ je oslobodený od platenia správnych poplatkov v zmysle zákona NR SR č. 145/95 Z. z. v znení zákona č. 1/1998 Z.z., v znení zákona SNR č. 232/1999 Z.z. v znení zák.č. 583/2003 Z.z.v znení neskorších platných predpisov.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, Trenčín podaním odvolania na príslušný stavebný úrad – Obec Zemianske Kostolany.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona, proti rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (zákon č. 24/2006 Z.z.) má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (zákon č. 24/2006 Z.z.). Lehota na podanie odvolania je podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Odvolanie je potrebné podať na Obec Zemianske Kostolany.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správny súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



Ing. Jana Školíková
starostka obce

Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad :

- umiestnenie stavby v situačnom výkrese podľa mapy z katastra nehnuteľností
- dokumentácia stavby overená stavebným úradom v územnom konaní

Rozhodnutie sa doručí:**- účastníkom konania:**

1. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta č. 5, 974 00 Banská Bystrica
2. Obec Zemianske Kostoľany, zastúpení starostkou obce
3. Obec Kamenec pod Vtáčnikom, v zastúpení starostom obce
4. Združenie domových samospráv, zastúpené Marcelom Slávikom, predsedom združenia, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava
5. Ostatní účastníci územného konania o umiestnení stavby (vlastníci pozemkov, na ktorých sa umiestňuje stavba, známe a neznáme fyzické a právnické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k dotknutým alebo susedným pozemkom) v kat. území Zemianske Kostoľany, Kamenec pod Vtáčnikom, verejnou vyhláškou vyvesenou na viditeľnom mieste cestou Obce Zemianske Kostoľany a Obce Kamenec pod Vtáčnikom, spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.
6. a/a

- na vedomie:

Ing. Radoslav Mateáš, rm-plan s r. o., Projekcia vodohospodárskych stavieb, č. 810, 032 21 Bobrovec

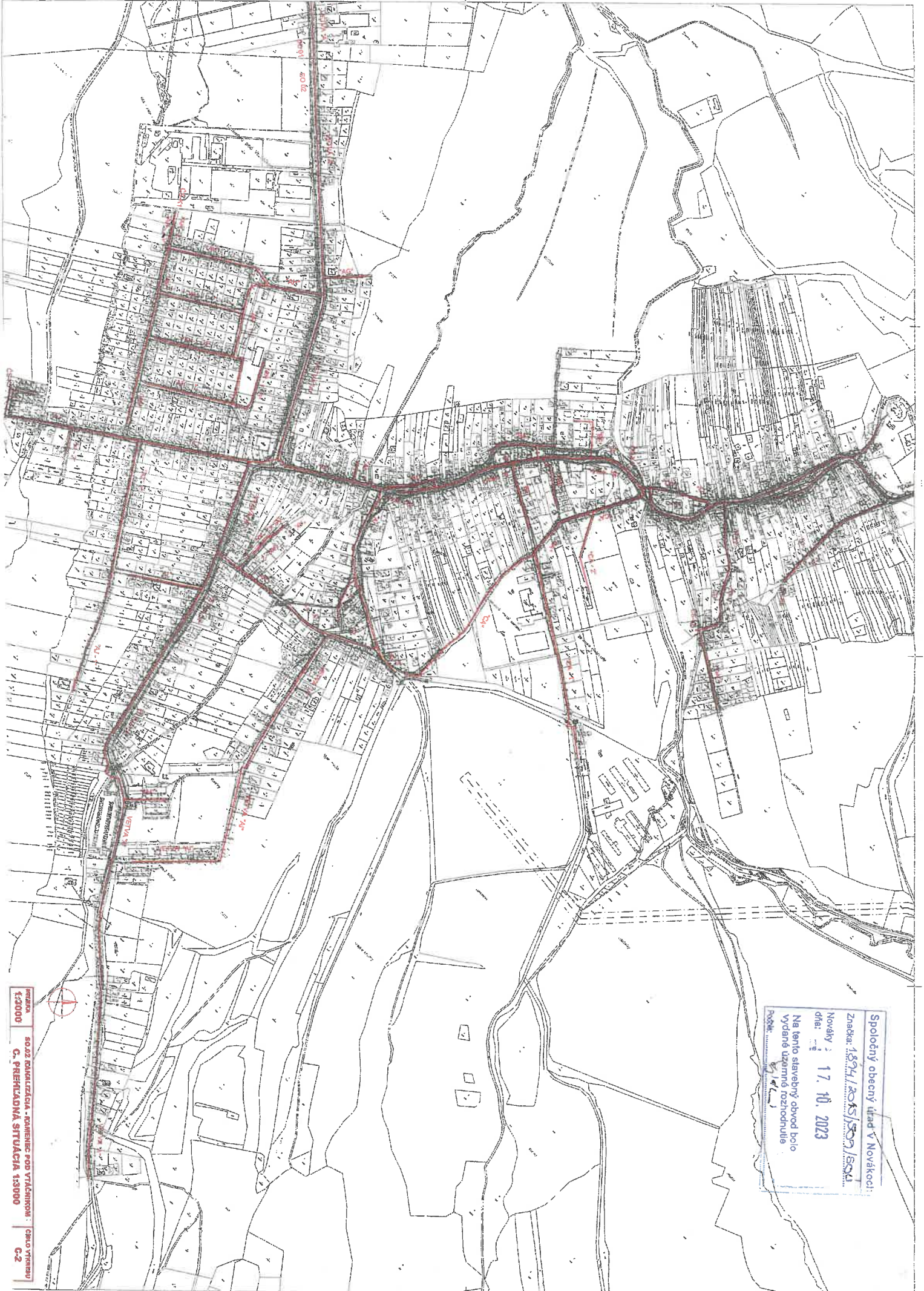
Zverejnené podľa § 42 ods. 6 stavebného zákona

Zverejnené: 18. 10. 2023

Zvesené dňa:

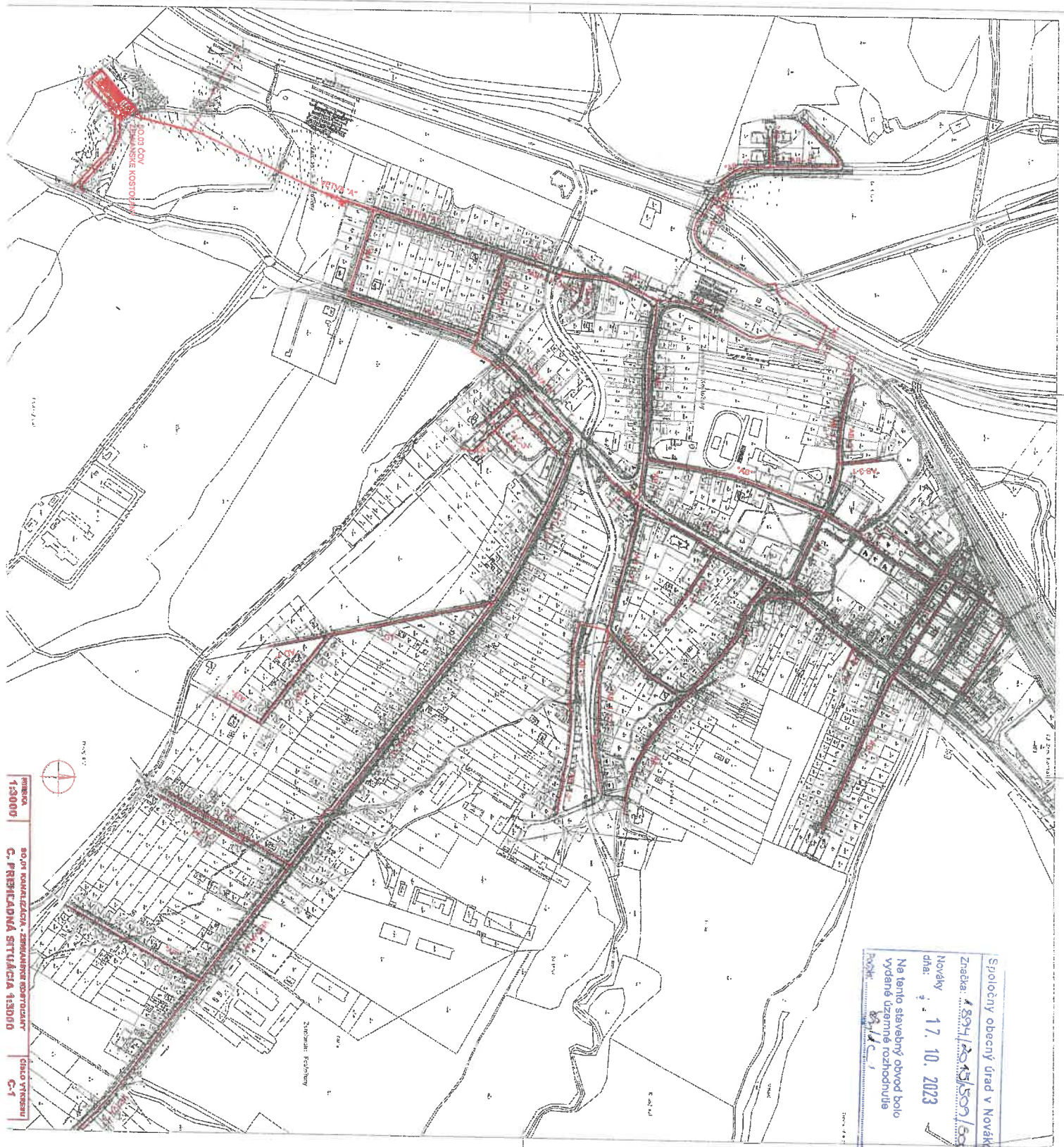
Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:





Spoločný obecný úrad v Novákoch:
Znak: 1824/2015/SSD/SSD
Nováky 2 17. 10. 2023
dňa: 17. 10. 2023
Na tento stavebný obvod bolo
vydané územné rozhodnutie
počet: 1/2023

právnika 43006 5032 katastrálna - doménac pod vťahomov : číslo vťahomov C-2
C. PŘEVÁŽNÁ SITUÁČIA 13000



Spoločný obecný úrad v Novákoch
Značka: 1894/2015/509/501
Nováky
dňa: 17. 10. 2023
Na tento stavebný obvod bolo
vydané územné rozhodnutie
Počet: 51/1

ŠKALA 1:5000
SOJ. KONTROLA - ZEMĽANÉ ODPRAV. C. PRÍKLADNÁ SITUÁCIA 1:5000
ČÍSLO VÝKRESU C-1