



**OBEC KAMENEC POD VTÁČNIKOM**  
Obecný úrad, Dolnokamenčianska 1/57  
972 44 Kamenec pod Vtáčnikom

## Z Á M E R O B C E

Obec Kamenec pod Vtáčnikom zverejňuje zámer **prenajať majetok obce formou obchodnej verejnej súťaže** v zmysle § 9a ods. 1 až 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 281 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenechanie majetku obce:

**- pozemok reg. E-KN, 2-135, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 35 657 m<sup>2</sup>, LV č. 1.**

### Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Prenájom pozemku sa uskutočňuje v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Obhliadku pozemku je možné vykonať po dohode s vyhlasovateľom.
3. Uzávierka podávania návrhov je 16.07.2021 o 12.00 hod.
4. Kritérium spôsobu výberu najvhodnejšieho návrhu sa bude riadiť podľa § 286 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb.
5. Obchodná verejná súťaž bude zverejnená na webovom sídle [www.kamenec.sk](http://www.kamenec.sk), na úradnej tabuli obce Kamenec pod Vtáčnikom a v regionálnych novinách MY-Hornonitrianske noviny.
6. Doba zverejnenia: od 29.06.2021 do 15.07.2021.
7. Doba nájmu: 10 rokov s možnosťou opcie na ďalších 10 rokov.
8. Súťažný návrh musí okrem identifikačných údajov záujemcu obsahovať:
  - projektový zámer na využitie parcely s ohľadom na environmentálne záťaž, budúce príjmy a rozvoj obce,
  - návrh ceny nájmu za 1 m<sup>2</sup>/rok,
  - ďalšie očakávané výnosy obce,
  - doklad o právnej subjektivite, ak žiadateľom je právnická osoba.
9. Projektový zámer( návrh ) musí byť vyhotovený v písomnej forme.
10. Projektový zámer musí byť zrealizovaný do 12 mesiacov od podpísania zmluvy.
11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené projektové zámery (návrhy), súťaž zrušiť, ukončiť súťaž ako neúspešnú.
12. Nájomná zmluva musí byť uzatvorená do 60 dní od prerokovania výsledkov súťaže obecným zastupiteľstvom.
13. Navrhovateľ nemá nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

Zámer bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 28.06.2021 uznesením č. 179/2021.

Ing. Dušan Ďuriš  
starosta obce

V Kamenci pod Vtáčnikom dňa 29.06.2021