

RZ č.	Funkcia RZ	celk. plocha RZ v m ²	zastavaná plocha v m ²	počet podlaží	podlažná plocha v m ²	obostavaný priestor v m ³	počet zam.	nároky na stat. dopr.	etapa výstavby	poznámka
1	bývanie v rodinných domoch	62 520	9 240	1-2	18 480	69 300		60-80 gar.	I.	preluky
2	výroba, skladové hospodárstvo	30 500	7 625	1-3	15 250	61 000	30-50	50 park.m	II.	
3	výroba, skladové hospodárstvo	19 650	4 900	1-3	9 800	39 200	20-30	30 park.m	I.	
4	verejná zeleň	4 100	-	-	-	-	-	-	-	
5	bývanie v rodinných domoch	2 350	300	1-2	750	2 100		2 gar.m.	II.	
	dopravné plochy	450	-	-	-	-	-	-	II.	
6	bývanie	1000	240	1-2	480	1 800	-	2 gar.m.	I.	
	verejná zeleň	800	-	-	-	-	-	-	I.	
	komunikácie	520	-	-	-	-	-	-	I.	
7	bývanie	4 620	500	1-2	1 000	4 000	-	4 gar.m.	I.	
	komunikácie	450	-	-	-	-	-	-	I.	
8	bývanie	17 230	3 000	1-2	6 000	22 500	-	25 gar.m.	III.	
	verejná zeleň	12 000	-	-	-	-	-	-	III.	
	komunikácie	2 500	-	-	-	-	-	-	III.	
9	bývanie	7 590	1 320	1-2	2 650	10 000	-	11 gar.m.	II.	
	komunikácie	2 680	-	-	-	-	-	-	II.	
10	bývanie	7 350	2 280	1-2	5 000	17 100	-	19 gar.m.	I.	
	verejná zeleň	1 900	-	-	-	-	-	-	I.	
	komunikácie	2 680	-	-	-	-	-	-	I.	
11	bývanie	12 650	2 160	1-2	4 320	5 400	-	18 gar.m.	III.	
	komunikácie	1 760	-	-	-	-	-	-	III.	
12	bývanie	19 750	2 760	1-2	5 520	6 900	-	23 gar.m.	II.	
	verejná zeleň	5 420	-	-	-	-	-	-	II.	
	komunikácie	3 200	-	-	-	-	-	-	II.	
13	bývanie	29 530	1 080	1-2	2 200	2 700		9 gar.m.	I.	
	verejná zeleň	5 850	-	-	-	-	-	-	I.	
	komunikácie	3 280	-	-	-	-	-	-	I.	
14	bývanie	23 800	4 080	1-2	8 200	10 200	-	34 gar.m.	I.	
	verejná zeleň	4 450	-	-	-	-	-	-	I.	
	komunikácie	3 040	-	-	-	-	-	-	I.	
15	bývanie	2 900	480	1-2	960	1 200	-	4 gar.m.	I.	
	komunikácie	400	-	-	-	-	-	-	I.	
	verejná zeleň	290	-	-	-	-	-	-	I.	
16	občianska vybavenosť	2 950	500	1-2	1 000	1 500	5	3 gar.m.	I.	
17	bývanie	11 200	1 080	1-2	2 260	2 700	-	9 gar.m.	II.	
	komunikácie	2 160	-	-	-	-	-	-	II.	

RZ č	Funkcia RZ	celk. plocha RZ v m ²	zastavaná plocha v m ²	počet podlaží	podlažná plocha v m ²	obostavaný priestor v m ²	počet zam.	nároky na stat. dopr.	etapa vystavby	poznámka
18	bývanie (bytovka) komunikácie	7 940 360	500 -	1-3 -	1 500 -	1 750 -	- -	6 gar.m.	I. I.	
19	bývanie (bytovky) komunikácie	7 940 360	1 500 -	1-3 -	4 500 -	5 250 -	- -	18 gar.m.	III. III.	
20	bývanie s podnikateľskými aktivitami	15 900	1 000	1-2	2 000	2 500	-	10 gar.m.	I.	
21	bývanie	5 500	720	1-2	1 440	1 800	-	6 gar.m.	I.	
22	bývanie	5 600	720	1-2	1 440	1 800	-	6 gar.m.	III.	
23	bývanie	13 850	960	1-2	1 920	2 400	-	8 gar.m.	III.	
24	bývanie verejná zeleň komunikácie	44 870 1 050 6 320	5 760 - -	1-2 - -	11 520 - -	14 400 - -	- - -	48 gar.m. - -	II. II. II.	
25	bývanie komunikácie verejná zeleň	3 000 680 700	600 - -	1-2 - -	1 200 - -	1 500 - -	- - -	5 gar.m.	I. I. I.	
26	bývanie komunikácie verejná zeleň	12 000 2 240 1 700	1 560 - -	1-2 - -	3 120 - -	3 900 - -	- - -	13 gar.m.	III. III. III.	
27	verejná zeleň	14 200	-	-	-	-	-	-	I.	
28	bývanie komunikácie verejná zeleň	12 650 1 360 750	1 440 - -	1-2 - -	2 880 - -	3 600 - -	- - -	12 gar.m.	I. I. I.	
29	občianska vybavenosť verejná zeleň	2 900 4 150	300 -	1-2 -	600 -	750 -	5 -	4 gar.m. 20 p.m.	I. I.	
30	verejná zeleň (izolačná zeleň), komunikácia	3 800	-	-	-	-	-	-	I.	
A	občianska vybavenosť, verejná zeleň, dopravné plochy	6 750	-	-	-	-	10	10 p. miest	I.	rekonštr. revitaliz.
B	bytové domy, dopravné plochy (garáže, komunikácie), šport, verejná zeleň	33 250	-	-	-	-	-	50 p m.	I.	rekonštr. revitaliz.
C	občianska vybavenosť, bývanie, verejná zeleň, dopravné plochy (parkovisko)	2 650	-	-	-	-	3		I.	rekonštr. revitaliz.
D	verejná zeleň, dopravné plochy	3 300	-	-	-	-	-	50 p.m.	I.	revitaliz.
E	verejná zeleň, dopravné plochy	1 200	-	-	-	-	-	10 p.m.	I.	revitaliz.
F	dopravné plochy (komunikácie)	13 600	-	-	-	-	-	-	I.	rekonštr.

Poznámka: Bilančné údaje navrhovaných RZ, týkajúcich sa podnikateľských aktivít obslužných, rekreačných a športových a podnikateľských aktivít výrobných, upresnia následne spracované architektonicko-urbanistické štúdie.

16. POŽIADAVKY ŠPECIÁLNEJ OCHRANY

Požiadavky civilnej obrany, požiarnej ochrany a obrany štátu

Problematiku civilnej ochrany po schválení rozvojových zámerov v Návrhu ÚPN SÚ Kamenec pod Vtáčnikom je nutné spracovať ako samostatnú doložku CO, v zmysle vyhlášky MV SR č. 297/1994 Zb.

17. POŽIADAVKY NA SPRACOVANIE ĎALŠÍCH STUPŇOV DOKUMENTÁCIE

Urbanisticko-architektonické štúdie pre rozvojové lokality.

18. DOKLADOVÁ ČASŤ

Samostatná príloha:

„SÚ Kamenec pod Vtáčnikom - dokumenty k schvaľovaciemu konaniu ÚHZ.

„SÚ Kamenec pod Vtáčnikom - dokumenty k schvaľovaciemu konaniu ku Konceptu ÚPN SÚ“.



Za kolektiv autorov:

Ing. arch. Monika Dudášová
registrovaný architekt SKA



Ing. arch. Alžbeta Sapirova, CSc.
autorizovaný architekt SKA

schválené 02.08.99
7199